

Số: /VP-KTN  
V/v xin ý kiến về dự thảo  
Quyết định Quy định giá  
cho thuê cụ thể đối với nhà  
ở cũ thuộc tài sản công trên  
địa bàn tỉnh Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2025

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh;

Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, ban hành Quyết định Quy định giá cho thuê cụ thể đối với nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 04/TTr-SXD ngày 11/3/2025; theo đó, thực hiện quy định tại Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở thì việc UBND tỉnh ban hành Quyết định quy định giá cho thuê cụ thể đối với nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi để thay thế Bảng giá cho thuê nhà ở hoặc nhà không có nguồn gốc là nhà ở được bố trí sử dụng trước ngày 05/7/1994 thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi tại Quyết định số 05/2019/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của UBND tỉnh là đảm bảo quy định và đúng thẩm quyền. Hồ sơ xây dựng dự thảo Quyết định quy định giá cho thuê cụ thể đối với nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi đã được Sở Xây dựng thực hiện theo đúng trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật.

Hồ sơ trình của Sở Xây dựng đảm bảo đủ điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của lãnh đạo UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh Tờ trình nêu trên của Sở Xây dựng và hồ sơ dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh (được gửi qua Trục liên thông văn bản điện tử).

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh xem xét, có ý kiến về Quyết định Quy định giá cho thuê cụ thể đối với nhà ở cũ thuộc tài sản công trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình nêu trên (có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh trước ngày 28/3/2025 để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPUB: PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 181).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Phước Bình**

