

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1890/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 4 năm 2015

V/v bồi thường, giải phóng
mặt bằng tại khu II, Đê bao,
thành phố Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 2799
	Ngày: 24/4/15
	Chuyên:

Kính gửi:

- Các sở: Xây dựng, Tài chính,
Kế hoạch và Đầu tư
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 1123-TB/TU ngày 08/4/2015 về một số nội dung liên quan đến điều chỉnh quy hoạch Trung tâm hành chính tỉnh tại khu II Đê bao; ý kiến đề xuất của các sở, ngành tại cuộc họp do Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì ngày 15/4/2015, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, tổng hợp và báo cáo ngay UBND tỉnh tổng số các lô đất của khu tái định cư dự án Đê bao chưa bố trí tái định cư; hoàn thành trước ngày 05/5/2015.

2. Điều chỉnh cục bộ quy hoạch Khu hành chính tập trung của tỉnh tại khu II, Đê bao (đã được phê duyệt tại Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 07/7/2008 của UBND tỉnh) như sau: khu vực phía tây khu đất bố trí tái định cư với diện tích 3,723ha điều chỉnh thành khu đô thị mới phục vụ tái định cư với diện tích khoảng 5ha.

3. Giao UBND thành phố Quảng Ngãi:

a) Khẩn trương lập Quy hoạch chi tiết 1/500 khu đô thị mới phục vụ tái định cư theo chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch nêu tại điểm 2 nêu trên, thông qua Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt.

b) Triển khai lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư toàn bộ khu II, Đê bao, thành phố Quảng Ngãi và lập dự án đầu tư khu đô thị mới phục vụ tái định cư; trước mắt, lập ngay kế hoạch về nhu cầu vốn, tiến độ thực hiện, báo cáo UBND tỉnh (đồng gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính).

c) Tổ chức họp các hộ dân tại Khu II, Đê bao để thông báo phương án Quy hoạch, phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư trước khi phê duyệt; lấy ý kiến của các hộ dân và lựa chọn phương án hài hòa lợi

ích giữa nhà nước và lợi ích các hộ dân; đề nghị các hộ dân phải có cam kết trước khi tổ chức triển khai đầu tư dự án khu đô thị mới phục vụ tái định cư.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn để thực hiện khi nhận được đề nghị của UBND thành phố nêu tại điểm 3b trên.

5. Sở Xây dựng: dừng thực hiện việc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 khu hành chính tập trung của tỉnh tại Khu II, Đê bao; tiến hành thanh quyết toán cho nhà thầu tư vấn; tổ chức bàn giao các hồ sơ liên quan đến việc điều chỉnh Quy hoạch nêu trên cho UBND thành phố Quảng Ngãi.

Yêu cầu thủ trưởng các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C, PCVP(CN), CB;
- Lưu: VT, XD.tls.171



CHỦ TỊCH

Lê Viết Chữ