

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **832** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **26** tháng 02 năm 2016

V/v giá đất tính đơn giá thuê
đất đối với Công ty TNHH
VSIP Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:..... <i>1123</i> Ngày: <i>26/02/16</i> Chuyên:

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

Qua xem xét đề nghị của Cục Thuế tỉnh tại Công văn số 298/CT-THNVDT ngày 04/02/2016 về việc giá đất tính đơn giá thuê đất đối với Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong việc xác định đơn giá thuê đất làm căn cứ xác định số tiền thuê đất được miễn, đồng thời giảm thủ tục hành chính đối với việc xác định giá đất tính đơn giá thuê đất cho Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi, UBND tỉnh thống nhất với nội dung đề xuất của Cục Thuế tỉnh, cụ thể:

- Thống nhất việc Cục Thuế tỉnh không chuyển hồ sơ sang Sở Tài nguyên và Môi trường để xác định giá đất cụ thể đối với phần đất có chiều sâu trên 500m.

- Cho phép áp dụng theo Bảng giá do UBND tỉnh quy định theo Quyết định số 49/2012/QĐ-UBND ngày 27/12/2012 và áp dụng tỷ lệ giá đất của phần đất có chiều sâu lớn hơn 300m đến 500m (*bằng 50% vị trí mặt tiền*) để tính phần diện tích đất có chiều sâu lớn hơn 500m mà không phải vận dụng một trong các phương pháp xác định được quy định tại Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06/12/2007 của Bộ Tài chính để lập phương án riêng trình phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi;
- VPUB: C.PCVP(NL), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc81



Phạm Như Sô