

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3028** /UBND-KTN

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 6 năm 2022

V/v nhận chuyển nhượng đất
nông nghiệp để thực hiện dự án
Trung tâm dịch vụ Đào tạo và
Sát hạch lái xe Đất Quảng, tại
xã Tịnh Ấn Tây, thành phố
Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tư pháp,
Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư,
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2733/STNMT-QLĐĐ ngày 08/6/2022 về việc cho Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng, tại xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương chấp thuận cho Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Trung tâm dịch vụ Đào tạo và Sát hạch lái xe Đất Quảng, tại xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi theo đúng quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai năm 2013 (*trừ phần diện tích đất do UBND xã Tịnh Ấn Tây quản lý, gồm: Đất chuyên trồng lúa nước, đất trồng cây hàng năm khác, đất thủy lợi, đất giao thông, đất bằng chưa sử dụng, đất mặt nước, đất nghĩa địa*).

2. Địa điểm thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Thuộc các thửa đất tờ bản đồ địa chính số 6, 7, 10 xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, (*theo bản đồ địa chính khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 6, 7, 10 xã Tịnh Ấn Tây, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi do Trung tâm kỹ thuật đo vẽ bản đồ địa chính thực hiện ngày 07/10/2020, Công ty TNHH MTV tư vấn trắc địa bản đồ Quảng Ngãi kiểm tra ngày 04/11/2020 và UBND xã Tịnh Ấn Tây xác nhận ngày 04/11/2020*) đã được UBND tỉnh quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 272b/QĐ-UBND ngày 17/4/2020.

3. Tổ chức thực hiện:

a) Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đảm bảo thời gian thực hiện tự thỏa thuận theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

b) Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND xã Tịnh Ấn Tây và Giám đốc Công ty Cổ phần dịch vụ cấp nước Sa Huỳnh triển khai thực hiện các thủ tục liên quan theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN685.

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh