

Số: 112 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 04 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND phường Phổ Văn đang quản lý
để thực hiện dự án: Mở rộng Chùa Thiên Phước,
địa điểm tại phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 192/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của UBND phường Phổ Văn tại Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 14/01/2021; UBND thị xã Đức Phổ tại Công văn số 104/UBND ngày 19/01/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 598/TTr-STNMT ngày 25/02/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất do UBND phường Phổ Văn đang quản lý tại phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ, như sau:

- Diện tích thu hồi đất: 1.580 m² (Một ngàn, năm trăm tám mươi mét vuông).

- Thuộc một phần diện tích các thửa đất số 70, 137, 163, tờ bản đồ địa chính số 11, phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

- Loại đất: Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng (NTD: 102 m²) và đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK: 1.478 m²), do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 29/10/2019.

- Lý do thu hồi: Thực hiện dự án mở rộng Chùa Thiên Phước tại phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa, thực hiện việc cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thị xã Đức Phổ chịu trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng chuyên môn của thị xã, UBND phường Phổ Văn phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- Chỉ đạo UBND phường Phổ Văn niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Phổ Văn; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn kịp thời việc vi phạm pháp luật đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Xây dựng, Tài chính; Trưởng ban Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ; Chủ tịch UBND phường Phổ Văn; Trụ Trì Chùa Thiên Phước xã Phổ Văn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, NC, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh90).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Phước Hiền