

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1543/UBND-CN XD

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 3 năm 2018

V/v giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi - giai đoạn 1 - giai đoạn 1A sau khi điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG ĐÀO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2499
ĐẾN	Ngày: 26/3/18
	Chuyên: .....

- Các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

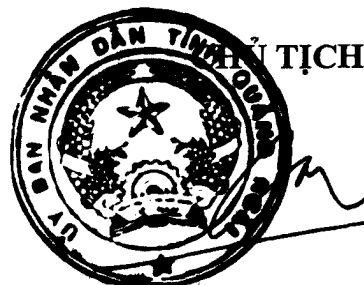
Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 1079/STNMT-QLĐĐ ngày 19/3/2018 về việc kết quả rà soát lại giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi - giai đoạn 1 - giai đoạn 1A sau khi điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; ý kiến của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 449/STC-QLGCS ngày 06/3/2018, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi - giai đoạn 1 - giai đoạn 1A tại Quyết định số 6539/QĐ-UBND ngày 04/10/2016 của UBND thành phố Quảng Ngãi. Việc điều chỉnh cục bộ này không làm thay đổi diện tích tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và các chỉ tiêu liên quan đến xác định giá nên không thay đổi tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp như Phương án giá đất đã được Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể thẩm định tại Thông báo số 195/TB-HĐTĐGD ngày 23/9/2016 và đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 25/10/2016.

2. Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài chính theo giá đất đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 573/QĐ-UBND ngày 25/10/2016 đối với phần diện tích đất đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất tại Quyết định số 446/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 theo đúng quy định../.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CN (Inphong114)



**Trần Ngọc Căng**