

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1431**/UBND-KTN
V/v điều chỉnh, bổ sung
xây dựng huyện Bình Sơn,
tỉnh Quảng Ngãi đạt tiêu
chuẩn đô thị loại IV vào
danh mục Kế hoạch nâng
loại đô thị quốc gia
giai đoạn 2021-2025 tại
Quyết định số 2410/QĐ-
TTg ngày 24/02/2021 của
Thủ tướng Chính phủ

Quảng Ngãi, ngày **30** tháng 3 năm 2022

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Thực hiện Quyết định số 214/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030, đối với Tỉnh Quảng Ngãi, giai đoạn 2021-2025 đô thị thị trấn Châu Ô mở rộng, huyện Bình Sơn theo kế hoạch nâng loại đô thị đạt tiêu chuẩn loại V (Hiện tại, qua rà soát hiện trạng của đô thị thị trấn mở rộng cơ bản đạt tiêu chí loại V theo hướng dẫn của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội); đồng thời, Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ XX số 01-NQ/TU ngày 22/10/2020 ban hành đã đề ra nhiệm vụ về phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh, theo đó tỉnh Quảng Ngãi phấn đấu đầu tư xây dựng phát triển huyện Bình Sơn thành thị xã.

Việc xây dựng huyện Bình Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV và trở thành thị xã đã được đưa vào nội dung Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ XX và Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 của HĐND tỉnh về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025. Vì vậy, để đảm bảo sự phù hợp với Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030 của Chính phủ, làm cơ sở triển khai công tác tiếp theo, UBND tỉnh Quảng Ngãi kính báo cáo Bộ Xây dựng tình hình phát triển đô thị huyện Bình Sơn để Bộ Xây dựng xem xét trình Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh, bổ sung phân loại đô thị Bình Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV giai đoạn 2021-2025 vào Danh mục thực hiện phân loại đô thị toàn quốc, ban hành kèm theo Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ, cụ thể như sau:

1. Đánh giá chung tình hình phát triển đô thị trên địa bàn huyện Bình Sơn

a) Huyện Bình Sơn là một huyện đồng bằng ven biển, cửa ngõ phía Bắc tỉnh Quảng Ngãi; phía Đông giáp biển Đông, phía Tây giáp huyện Trà Bồng, phía Nam giáp huyện Sơn Tịnh, phía Bắc giáp huyện Núi Thành (tỉnh Quảng Nam). Đơn vị hành chính trực thuộc gồm 22 đơn vị hành chính cấp xã. Diện tích tự nhiên khoảng 466,77 km², dân số toàn huyện đến năm 2020 là 182.370 người, tổng giá trị sản xuất trên địa bàn đạt 17.711,84 tỷ đồng (theo giá so sánh năm 2010), so với năm 2015 tăng 73,47%, bình quân giai đoạn 2016-2020 tăng 11,65%, trong đó tốc độ tăng trưởng các ngành kinh tế chủ yếu như: Nông nghiệp đạt 5,98%, công nghiệp và xây dựng đạt 12,45%, dịch vụ đạt 13,29%. Bình quân thu nhập đầu người/năm đến năm 2020 đạt khoảng 50,1 triệu đồng, gấp 1,4 lần so với năm 2015.

Khu vực phía Đông huyện Bình Sơn là trung tâm của Khu kinh tế Dung Quất, trong thời gian qua đã có sự phát triển mạnh mẽ, chuyển biến vượt bậc (cả về vai trò, vị trí lẫn hệ thống hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật) và còn có tiềm năng, lợi thế để phát triển mạnh hơn nữa trong giai đoạn 2021-2025. Chính vì vậy, Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ XX nhiệm kỳ 2020-2025 đã đặt ra mục tiêu đầu tư phát triển huyện Bình Sơn đến năm 2025 đạt tiêu chí đô thị loại IV và trở thành thị xã; góp phần tạo động lực thúc đẩy sự phát triển cho khu vực phía Bắc tỉnh Quảng Ngãi.

b) Qua rà soát, đánh giá sơ bộ đô thị huyện Bình Sơn khu vực dự kiến phát triển đô thị (gồm: Thị trấn Châu Ổ và 16 xã: Bình Thuận, Bình Thạnh, Bình Đông, Bình Chánh, Bình Nguyên, Bình Trị, Bình Hải, Bình Dương, Bình Phước, Bình Hòa, Bình Tân Phú, Bình Châu, Bình Trung, Bình Long, Bình Thanh và Bình Hiệp và khu vực dự kiến ngoại thị gồm 05 xã: Bình Khương, Bình An, Bình Minh, Bình Chương, Bình Mỹ) theo tiêu chí đô thị loại IV quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị: Khu vực quy hoạch phát triển đô thị của huyện Bình Sơn đạt 45/59 tiêu chuẩn, với tổng số điểm là 74,38 điểm, đã gần hoàn thành các tiêu chuẩn của đô thị loại IV. Trong số 59 tiêu chuẩn đánh giá, có 25/59 tiêu chuẩn đạt và vượt mức tối đa, 20/59 tiêu chuẩn đạt trên mức tối thiểu và chỉ có 14/59 tiêu chuẩn chưa đạt điểm sẽ tiếp tục đầu tư nâng cấp để sớm hoàn chỉnh trong giai đoạn đến năm 2025, bao gồm:

(1) Mật độ dân số toàn đô thị: 391 người/km² (tối thiểu 1.200 người/km²);

(2) Đất xây dựng các công trình dịch vụ công cộng đô thị: 2,71m²/người (tối thiểu 3m²/người);

(3) Tỷ lệ đất giao thông so với đất xây dựng: 10,79% (tối thiểu 12%);

(4) Mật độ đường giao thông (tính đến đường có chiều rộng phân xe

chạy $\geq 7,5m$): 5,62 km/km² (tối thiểu 6 km/km²);

(5) Tỷ lệ đường phố chính được chiếu sáng: 57,52% (tối thiểu 90%);

(6) Tỷ lệ đường khu nhà ở, ngõ xóm được chiếu sáng: 17% (tối thiểu 50%);

(7) Số thuê bao internet (băng rộng cố định và băng rộng di động): 7,47 số thuê bao internet/100 dân (tối thiểu 15 số thuê bao internet/100 dân);

(8) Mật độ đường cống thoát nước chính: 0 km/km² (tối thiểu 3km/km²);

(9) Tỷ lệ nước thải đô thị được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật: 0 % (tối thiểu 15%);

(10) Nhà tang lễ chưa có cơ sở (tối thiểu có dự án);

(11) Tỷ lệ sử dụng hình thức hỏa táng: 0% (tối thiểu 5%);

(12) Đất cây xanh toàn đô thị: 3m²/người (tối thiểu 5m²/người);

(13) Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị: Chưa có Quy chế (tối thiểu có quy chế);

(14) Tỷ lệ tuyến phố văn minh đô thị tính trên tổng số trục phố chính: 0% (tối thiểu 30%).

c) Tuy nhiên, theo Quyết định số 241/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 24/02/2021 về phê duyệt Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030, chỉ dự kiến giai đoạn 2021-2025, thị trấn Châu Ổ mở rộng (sáp nhập xã Bình Thới với Thị trấn Châu Ổ theo Nghị quyết số 867/NQ-UBTVQH14 ngày 10/01/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội) phân loại đạt tiêu chuẩn đô thị loại V; chưa có định hướng phân loại đô thị Bình Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV như đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tại Báo cáo số 770/BC-SXD ngày 10/11/2021 về việc thực hiện các Nghị quyết của UBND tỉnh về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã liên quan đến đơn vị hành chính đô thị giai đoạn 2019-2021.

2. Để triển khai thực hiện mục tiêu của Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ XX nhiệm kỳ 2020 - 2025, phát triển huyện Bình Sơn đạt tiêu chí đô thị loại IV và trở thành thị xã trực thuộc tỉnh Quảng Ngãi, UBND tỉnh đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện nhiều nội dung liên quan: Thành lập Ban chỉ đạo xây dựng và phát triển đô thị Bình Sơn thành thị xã Bình Sơn; rà soát đánh giá hiện trạng, tổ chức lập quy hoạch chung cho toàn huyện, xây dựng kế hoạch thực hiện phát triển đô thị và hoàn chỉnh các tiêu chuẩn của đô thị loại IV.

Việc xây dựng huyện Bình Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV và trở thành thị xã không chỉ là nhiệm vụ của riêng huyện Bình Sơn mà đây còn là

nhiệm vụ chung của cả tỉnh đã được đưa vào nội dung Nghị quyết Đại hội đại biểu Đảng bộ tỉnh Quảng Ngãi lần thứ XX và Nghị quyết số 49/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 của HĐND tỉnh về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025. Vì vậy, để đảm bảo sự phù hợp với Kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021-2030 của Chính phủ, làm cơ sở triển khai công tác tiếp theo, UBND tỉnh Quảng Ngãi kính đề nghị Bộ Xây dựng trình Thủ tướng Chính phủ điều chỉnh, bổ sung phân loại đô thị huyện Bình Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV giai đoạn 2021-2025 vào Danh mục thực hiện phân loại đô thị toàn quốc, ban hành kèm theo Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ, cụ thể như sau:

TT	Nội dung theo Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 của Thủ tướng Chính phủ				Nội dung đề xuất điều chỉnh, bổ sung			
	Tên đô thị hiện hữu	Phân loại (2020)	Dự kiến phân loại 2021-2025	Dự kiến phân loại 2026-2030	Tên đô thị	Phân loại (2020)	Dự kiến phân loại 2021-2025	Dự kiến phân loại 2026-2030
1	Thị trấn Châu Ô, huyện Bình Sơn	V	V*	IV	Đô thị huyện Bình Sơn (dự kiến thành lập thị xã)	V	IV	IV

Kính đề nghị Bộ Xây dựng xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (báo cáo);
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nội vụ, Tài nguyên và Môi trường;
- TT Huyện ủy, HĐND, UBND huyện Bình Sơn;
- VPUB: CVP, PCVP, KT-TH, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 304).



CHỦ TỊCH

Đặng Văn Minh