

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **56** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **29** tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Quán Lát, huyện Mộ Đức, hạng mục: Nền, mặt đường tuyến số 2 (khu 1), san nền hoàn thiện khu 1, thoát nước (đợt 1), tại xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Mộ Đức;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Mộ Đức tại Đơn xin giao đất ngày 05/11/2020 và Tờ trình số 599/TTr-BQL ngày 05/11/2020; UBND xã Đức Hiệp tại Tờ trình số 58/TTr-UBND ngày 05/11/2020 và UBND huyện Mộ Đức tại Tờ trình số 190/TTr-UBND ngày 10/11/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 264/TTr-STNMT ngày 21/01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất sản xuất nông nghiệp (CLN: 12.581,1m²; RSX: 3.106,2 m²) của UBND xã Đức Hiệp đang quản lý (đã được UBND huyện Mộ Đức thu hồi) sang đất cụm công nghiệp để thực hiện công trình: Xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp Quán Lát, huyện Mộ Đức, hạng mục: Nền, mặt đường tuyến số 2 (khu 1), san nền hoàn thiện khu 1, thoát nước (đợt 1), tại xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức, với diện tích: 15.687,3 m² (Bằng chữ: Mười lăm ngàn, sáu trăm tám mươi bảy phẩy ba mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 03/11/2020.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc giới trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Mộ Đức chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Đức Hiệp phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đức Hiệp; thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai, trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Mộ Đức, Chủ tịch UBND xã Đức Hiệp, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Mộ Đức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên chiụ trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD. pbc62



Trần Phước Hiền