

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4741~~ /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 8 năm 2017

V/v báo cáo nội dung cơ bản
của dự án đầu tư xây dựng công
trình Khu dân cư phía Bắc
đường Huỳnh Thúc Kháng

Kính gửi: Ban Thường vụ Tỉnh ủy

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 7027
ĐẾN	Ngày: 08/8/17
	Chuyên:

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của Thường trực HĐND tỉnh tại Công văn số 296/HĐND-KTNS ngày 28/10/2016, UBND tỉnh đã phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng tại Quyết định số 2071/QĐ-UBND ngày 28/10/2016; đến nay, Chủ đầu tư đã hoàn chỉnh dự án đầu tư và được Sở Xây dựng thẩm định.

Đây là dự án nhóm B; thực hiện Quy chế làm việc của Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Thường trực Tỉnh ủy số 04-QC/TU ngày 05/12/2016, UBND tỉnh kính báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy về một số nội dung cơ bản của dự án như sau:

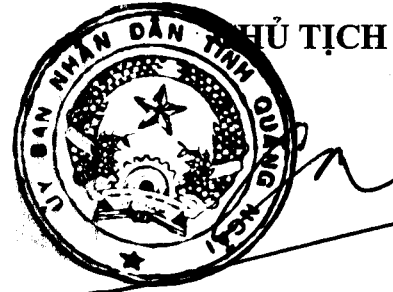
1. Tên dự án: Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng.
2. Tên chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.
3. Mục tiêu đầu tư xây dựng:
 - Xây dựng khu dân cư mới nhằm đáp ứng nhu cầu về nhà ở cho nhân dân, đồng thời tạo cảnh quan kiến trúc cho khu vực, từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng đô thị.
 - Khai thác có hiệu quả quỹ đất để hoàn trả chi phí còn thiếu của dự án đường Chu Văn An và khu dân cư, đồng thời tạo nguồn thu cho ngân sách.
4. Quy mô đầu tư: Đầu tư khu dân cư với quy mô diện tích khoảng 10,4ha.
5. Địa điểm xây dựng: Thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
6. Dự án thuộc nhóm B.
7. Tổng mức đầu tư: **167.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi bảy tỷ đồng).
8. Nguồn vốn đầu tư: Khai thác quỹ đất từ Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng.
9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.
10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017-2019.

(Có hồ sơ dự án kèm theo)

Kính trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét, cho ý kiến để UBND tỉnh phê duyệt và triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung408)



Trần Ngọc Căng