

Số: ~~4745~~ /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 02 tháng 10 năm 2020

V/v lập Kế hoạch sử dụng
đất cấp tỉnh giai đoạn 2021-
2025 và Quy hoạch sử dụng
đất cấp huyện giai đoạn
2021-2030 trong khi Quy
hoạch tỉnh chưa phê duyệt

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3529/STNMT-QLĐĐ ngày 21/9/2020 về việc xin chủ trương cho phép lập Kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh giai đoạn 2021-2025 và Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030 trong khi Quy hoạch tỉnh chưa được phê duyệt, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất lập kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh giai đoạn 2021-2025. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các nội dung sau:

- Phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư và các địa phương, đơn vị có liên quan xây dựng phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong quy hoạch tỉnh đến năm 2030.

- Tổ chức, thuê đơn vị tư vấn xây dựng đề cương và dự toán kinh phí lập Kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh giai đoạn 2021-2025 trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Chủ trì phối hợp các đơn vị có liên quan đề hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố trong công tác lập quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 theo quy định.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định thành lập Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện theo quy định.

2. Thống nhất lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 cấp huyện; đồng thời tích hợp Quy hoạch sử dụng đất dành cho các lĩnh vực xã hội hóa trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi vào Quy hoạch sử dụng đất giai

đoạn 2021-2030 cấp huyện. Giao UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện các nội dung sau:

- Tổ chức, thuê đơn vị tư vấn xây dựng đề cương và dự toán kinh phí lập Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của địa phương trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

- Quán triệt đến các phòng, ban, đơn vị trực thuộc về tầm quan trọng của việc lập quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của địa phương nhằm đảm bảo tính khả thi của phương án quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Chỉ đạo phối hợp, cung cấp thông tin, tài liệu, hồ sơ liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện.

3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan để hướng dẫn xác định, tham mưu bố trí nguồn kinh phí nhằm đảm bảo tổ chức thực hiện việc lập phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến đơn vị hành chính cấp huyện trong quy hoạch tỉnh; lập kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh; lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện theo đúng quy định.

4. Trường hợp Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 cấp huyện mâu thuẫn với Quy hoạch tỉnh thì Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thị xã, thành phố chịu trách nhiệm tham mưu điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện cho phù hợp.

5. Các Sở, ban, ngành tỉnh cung cấp thông tin, tài liệu, hồ sơ liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện lập Kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2025 nêu trên.

Yêu cầu Thủ trưởng Sở, ban, ngành tỉnh và địa phương liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), KT, TH, CBTH;
- Lưu: VT, NNTN (lnphong348)



Đặng Văn Minh