

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~807~~ /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 02 năm 2019

V/v điều chỉnh cục bộ quy  
hoạch phân khu đô thị trung tâm  
thành phố Quảng Ngãi để thực  
hiện dự án Khu văn hóa đa năng  
Trường Mầm non Hoa Cường

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Giáo dục Thuận Phương.

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi tại các Công văn số 5977/UBND ngày 09/10/2018 và số 440/UBND ngày 23/01/2019; đề xuất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 366/SXD-QHKT ngày 18/02/2019 về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi để xây dựng dự án Khu văn hóa đa năng Trường Mầm non Hoa Cường, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi để xây dựng dự án Khu văn hóa đa năng Trường Mầm non Hoa Cường đối với phần diện tích khoảng 3.534m<sup>2</sup> tại lô đất có ký hiệu CT1-66 từ đất ở sang đất văn hóa, với chỉ tiêu sử dụng đất: mật độ xây dựng tối đa 40%, tầng cao xây dựng tối đa 03 tầng như đề xuất của Sở Xây dựng và UBND thành phố Quảng Ngãi tại các văn bản nêu trên.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm:

- Cập nhật các nội dung điều chỉnh vào Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi, tổ chức công bố, công khai để các tổ chức, cá nhân biết, giám sát và thực hiện.

- Chỉ đạo và giám sát Chủ đầu tư trong quá trình thiết kế, lập dự án đầu tư xây dựng phải có các giải pháp xử lý tại các góc cạnh của lô đất hợp lý, đảm bảo công tác quản lý và mỹ quan đô thị.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, địa phương và đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, TT và Du lịch;
- VPUB: CVP, NNTN, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc31

