

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **385**/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **08** tháng **12** năm **2015**

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc gia hạn sử dụng đất đối với Công ty cổ phần xây dựng công trình
Quảng Ngãi tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 9371
	Ngày: 08/12/15
	Chuyên:

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2740/TTr-STNMT ngày 29/10/2015 về việc phê duyệt Quyết định gia hạn sử dụng đất đối với Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi và Công văn số 3083/STNMT-QLĐĐ ngày 26/11/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi đang sử dụng 46.000m² (Bốn mươi sáu ngàn mét vuông) tại xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, mục đích sử dụng đất: Khai thác đá vật liệu xây dựng.

- Được gia hạn sử dụng đất đến 09/7/2027 (Theo giấy phép số 31/GP-UBND ngày 09/7/2015 được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp).

- Hình thức sử dụng: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này các Sở, ngành liên quan và Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi phải thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập thông tin địa chính chuyên Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi xác định đơn giá thuê đất để tính tiền thuê đất đối với Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi, thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- Ký lại Hợp đồng thuê đất đối với Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi sau khi có đơn giá thuê đất của Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

- Thông báo cho Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2. Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi: Xác định đơn giá thuê đất để tính tiền thuê đất cho Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi để hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi

- Có trách nhiệm thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính liên quan đúng qui định hiện hành;

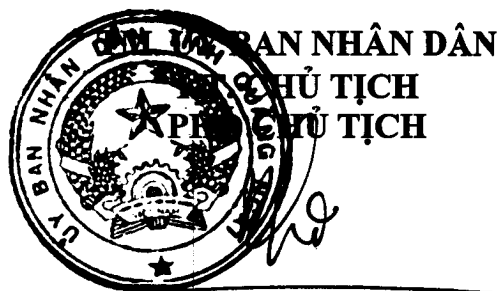
- Hết thời hạn thuê đất, đơn vị còn nhu cầu sử dụng thì lập thủ tục đề Nhà nước xem xét tiếp tục cho thuê. Trường hợp thực hiện quy hoạch, Nhà nước không tiếp tục cho thuê thì phải bàn giao mặt bằng cho Nhà nước theo qui định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 13/11/2015 của UBND tỉnh.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi; Thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND huyện Sơn Tịnh; Chủ tịch UBND xã Tịnh Phong và Giám đốc Công ty cổ phần xây dựng công trình Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT,NN-TNak989.



Phạm Trường Thọ