

Số: **1013** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **02** tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt dự toán kinh phí để tổ chức đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất tại số 06 đường Lê Văn Sỹ, Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: Số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;*

*Căn cứ Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 15/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Phương án đấu giá tài sản trên đất, quyền sử dụng đất đối với 03 cơ sở nhà, đất trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi tại các địa chỉ: Số 06 đường Lê Văn Sỹ, Phường Trần Phú; số 321 đường Quang Trung, Phường Trần Hưng Đạo và số 73 đường Phan Đình Phùng, Phường Trần Hưng Đạo;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 3062/STC-QLGCS ngày 22/7/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán kinh phí để tổ chức đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với cơ sở nhà, đất tại số 06 đường Lê Văn Sỹ, Phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi (được UBND tỉnh phê duyệt Phương án đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 15/12/2021), cụ thể như sau:

Số TT	Nội dung công việc	Giá trị (đồng)
1	Chi phí đo vẽ hiện trạng thửa đất và tài sản gắn liền với đất, kiểm định đánh giá chất lượng còn lại của tài sản gắn liền với đất	29.803.000
2	Chi phí thuê thẩm định giá xác định giá đất, tài sản gắn liền với đất để tổ chức đấu giá	25.000.000
3	Chi phí thẩm định giá đất, tài sản để xác định giá khởi điểm	10.000.000
4	Chi phí tổ chức lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản	5.000.000
5	Chi thù lao dịch vụ đấu giá tài sản cho tổ chức đấu giá theo hợp đồng dịch vụ đấu giá	33.033.000
6	Các khoản chi phí hợp lệ khác có liên quan	23.000.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>125.836.000</b>

## Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Nội dung chi và mức chi của từng khoản mục chi phí có liên quan đến đấu giá tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất quy định tại Điều 1 Quyết định này được chuẩn xác trong quá trình thực hiện thanh, quyết toán theo thực tế, đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Sở Tài chính chịu trách nhiệm về mức chi, khoản chi theo đúng quy định về tiêu chuẩn định mức, đơn giá đảm bảo phù hợp với chế độ quản lý tài chính hiện hành của Nhà nước; đồng thời, quản lý, sử dụng chi phí đấu giá tài sản trên đất, quyền sử dụng đất và báo cáo quyết toán kinh phí theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CBTH;
- Lưu: VT, KTTHa329.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên