

Số: ~~507~~/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày ~~24~~ tháng 6 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Bình Nguyên quản lý đối với phần diện tích đất không nằm trong ranh giới thực hiện dự án đầu tư xây dựng mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Km1027 – Km1045+780, tỉnh Quảng Ngãi – đoạn qua xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Bình Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 451/SGTVT-KHTC ngày 09/3/2021 và Tờ trình số 24/TTr-SGTVT ngày 06/3/2020, của UBND xã Bình Nguyên tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 06/3/2020, của UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 529/UBND-TNMT ngày 16/3/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2699/TTr-STNMT ngày 18/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Bình Nguyên phần diện tích 806,1m² (Tám trăm lẻ sáu phẩy một mét vuông) đất (ONT: 259,8m²; BHK: 546,3m²) đã được UBND huyện Bình Sơn thu hồi, không nằm trong phạm vi công trình Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Quốc lộ 1 đoạn Km1027 - Km1045+780, tỉnh Quảng Ngãi - đoạn qua xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn cho UBND xã Bình Nguyên để quản lý theo quy định.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất số 1, 2, 3, 4, 5 và 6, được đo đạc bổ sung, chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa

chính số 5, 9, 14, 15, 20, 21, 22, 28, 34, 35, 38 xã Bình Nguyên, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và thương mại Tân Thịnh Đông lập ngày 15/11/2019, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/11/2019.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho tổ chức được giao đất; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Nguyên niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã; Phòng chuyên môn của huyện và UBND xã Bình Nguyên phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa.

3. UBND xã Bình Nguyên chịu trách nhiệm quản lý phần diện tích đất được giao tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, Chủ tịch UBND xã Bình Nguyên và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

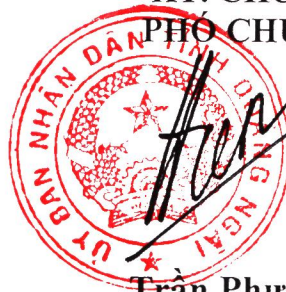
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền