

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3018/UBND-NNTN  
V/v khắc phục các tồn tại  
dự án Khu tái định cư  
thôn Làng Bung, xã Sơn Ba,  
thôn Gò Vườn, xã Sơn Linh,  
huyện Sơn Hà

Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 8 năm 2013

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....5303.....
	Ngày: 08/08/13.....
	Chuyên:.....

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính;
- UBND huyện Sơn Hà;
- Chi cục Phát triển nông thôn tỉnh.

Qua kiểm tra thực tế dự án Khu tái định cư phục vụ di dời dân vùng sạt lở núi MangPo, thôn Làng Bung, xã Sơn Ba và dự án Khu tái định cư phục vụ di dời dân vùng sạt lở bờ sông Gò Vườn, xã Sơn Linh, huyện Sơn Hà có một số tồn tại như: Việc xác lập hồ sơ ban đầu về bồi thường, giải phóng mặt bằng rất sơ sài; việc thực hiện phân lô, giao đất không rõ ràng, cụ thể, chưa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho dân; việc xây dựng nhà ở tại Khu tái định cư của các hộ dân mang tính tạm thời, không ổn định, không có sự phối hợp giữa UBND huyện và chủ đầu tư trong việc lồng ghép các nguồn vốn từ các chương trình hỗ trợ có mục tiêu của ngân sách nhà nước với kinh phí di dời dân để hỗ trợ xây dựng nhà ở cho dân tại khu tái định cư, thiếu điện, nước; hiện nay, tại Khu tái định cư MangPo chỉ có 02 hộ, tại Khu tái định cư Gò Vườn chỉ có 01 hộ đến ở ổn định. Trách nhiệm này thuộc về Chi cục Phát triển nông thôn tỉnh (đơn vị chủ đầu tư) và UBND huyện Sơn Hà.

Để khắc phục các tồn tại nêu trên, trên cơ sở ý kiến tham gia của các Sở ngành, đơn vị có liên quan và UBND huyện Sơn Hà tại buổi làm việc với UBND huyện Sơn Hà ngày 30/7/2013, UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Đối với Khu tái định cư Gò Vườn, thôn Kala, xã Sơn Linh, huyện Sơn Hà:

a) Thống nhất giao UBND huyện Sơn Hà rà soát số hộ dân thật sự bị ảnh hưởng do thiên tai để giao đất ở cho hộ tại Khu tái định cư này; quỹ đất còn lại của Khu tái định cư bố trí cho các hộ thuộc diện di giãn dân tại thôn Kala, xã Sơn Linh; vận động nhân dân đến ở ổn định tại Khu tái định cư; hoàn thành thủ tục giao đất cho dân (định suất giao đất/hộ theo quy định của nhà nước); đồng thời hoàn thành việc di dời dân khỏi vùng sạt lở, di giãn dân, chậm nhất đến Quý I/2014.

b) Chi cục Phát triển nông thôn: Sửa chữa, hoàn chỉnh các hạng mục thuộc dự án (như: điện, nước,...) trước khi bàn giao cho UBND huyện Sơn Hà; rà soát, tập hợp đầy đủ các hồ sơ, văn bản có liên quan đến dự án, hoàn thành việc bàn giao mặt bằng, cơ sở hạ tầng và toàn bộ hồ sơ của dự án theo quy định cho UBND huyện Sơn Hà quản lý, sử dụng trước ngày 30/8/2013.

2. Đối với Khu tái định cư MangPo, thôn Làng Bung, xã Sơn Ba, huyện Sơn Hà:

a) UBND huyện Sơn Hà: Phối hợp với Chi cục Phát triển nông thôn, UBND xã Sơn Ba hoàn thành thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Khu tái định cư cho các hộ dân trong tháng 9/2013 và vận động nhân dân di chuyển, xây dựng nhà ở, hoàn thành chậm nhất đến Quý I/2014.

b) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chỉ đạo Chi cục Phát triển nông thôn kiểm tra, rà soát để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ (hoa màu, cây cối) theo dự án được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; sửa chữa, hoàn thiện các hạng mục, công trình thuộc dự án để các hộ dân đến ở ổn định; hoàn thành việc bàn giao mặt bằng, cơ sở hạ tầng và toàn bộ hồ sơ của dự án theo quy định cho UBND huyện Sơn Hà quản lý, sử dụng trước ngày 30/8/2013.

c) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND huyện Sơn Hà tiến hành ngay việc nghiên cứu các chương trình hỗ trợ về nhà ở có liên quan để tham mưu UBND tỉnh hỗ trợ cho đồng bào dân tộc thiểu số để xây dựng nhà ở do phải di dời vào Khu tái định cư vì sạt lở núi, đồng thời hướng dẫn UBND huyện thực hiện, đảm bảo người dân có nhà để ở.

Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Sơn Hà, Chi cục Phát triển nông thôn và các sở ngành, đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KTTH, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNndt324.



**Phạm Trường Thọ**