

Số: **269**/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **13** tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV sản xuất  
và chế biến Hoàng Quân được UBND tỉnh cho thuê tại  
Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 04/10/2018**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Công ty TNHH Kinh doanh vật liệu xây dựng Nam Sơn tại Đơn xin thuê đất ngày 09/6/2022; của UBND huyện Tư Nghĩa tại Công văn số 46/UBND ngày 11/01/2023; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4290/TTr-STNMT ngày 23/8/2022 và Báo cáo số 68/BC-STNMT ngày 31/3/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi phần diện tích **4.818,3 m<sup>2</sup>** đất của Công ty TNHH MTV sản xuất và chế biến Hoàng Quân đã được UBND tỉnh cho thuê tại Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 04/10/2018.

- Lý do thu hồi: Để cho Công ty TNHH Kinh doanh vật liệu xây dựng Nam Sơn thuê đất (Công ty TNHH MTV sản xuất và chế biến Hoàng Quân đã

*bán tài sản gắn liền với đất thuê cho Công ty TNHH Kinh doanh vật liệu xây dựng Nam Sơn).*

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định thuộc thửa đất số 2, tờ bản đồ địa chính số 24, thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: CT11422, ngày 01/11/2018 đã cấp cho Công ty TNHH MTV sản xuất và chế biến Hoàng Quân.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Tư Nghĩa chịu trách nhiệm chỉ đạo UBND thị trấn La Hà niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn, Phòng chuyên môn của huyện và UBND thị trấn La Hà phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa, thường xuyên theo dõi việc thực hiện dự án của Công ty TNHH Kinh doanh vật liệu xây dựng Nam Sơn để ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa; Chủ tịch UBND thị trấn La Hà; Giám đốc Công ty TNHH MTV sản xuất và chế biến Hoàng Quân; Giám đốc Công ty TNHH Kinh doanh vật liệu xây dựng Nam Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Inphong142)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**