

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **348** /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 01 năm 2019

V/v xử lý chồng lấn  
diện tích dự án Khu liên hợp  
công nông nghiệp từ  
cây cao lương với  
Khu công nghiệp Phổ Phong

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư,  
Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và  
các Khu công nghiệp tỉnh;
- UBND huyện Đức Phổ;
- Công ty CP Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 1993/SKHĐT-KTĐN ngày 28/12/2018 về việc xử lý chồng lấn của diện tích dự án Khu liên hợp công nông nghiệp từ cây cao lương, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi hoàn trả lại toàn bộ diện tích đất của dự án Khu liên hợp công nông nghiệp từ cây cao lương nằm trong phạm vi quy hoạch của Khu công nghiệp Phổ Phong.

Nhà đầu tư có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Đức Phổ lập thủ tục, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường đề tham mưu UBND tỉnh thu hồi diện tích đất nêu trên theo quy định; đồng thời khảo sát, tìm vị trí đất mới để bổ sung, đảm bảo đáp ứng về diện tích trồng vùng nguyên liệu phục vụ dự án.

2. Đối với nội dung đề nghị giữ lại 48,7 ha để xây dựng Nhà máy và một số hạng mục của dự án: Đề nghị Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi chủ động phối hợp với UBND huyện Đức Phổ, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp tỉnh trong quá trình khảo sát, lập quy hoạch thực hiện dự án đối với phần diện tích này, đảm bảo đồng bộ với quy hoạch của Khu công nghiệp Phổ Phong cũng như lập thủ tục đầu tư các hạng mục dự án nằm trong Khu công nghiệp Phổ Phong, làm cơ sở xem xét cho thuê đất theo quy định.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp tỉnh nghiên cứu nội dung đề xuất đầu tư các hạng mục dự án của Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi, tạo điều kiện xem xét, giải quyết cho Công ty được thuê đất để thực hiện dự án trong phạm vi phù hợp với quy

hoạch Khu công nghiệp Phổ Phong theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục theo dõi, kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện dự án Khu liên hợp công nông nghiệp từ cây cao lương của Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi; đồng thời tiếp tục theo dõi việc xử lý chồng lấn diện tích đất nêu trên, kịp thời tham mưu UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết các vấn đề phát sinh có liên quan.

Yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp tỉnh, UBND huyện Đức Phổ, Công ty Cổ phần Nông lâm nghiệp 24/3 Quảng Ngãi và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Xây dựng;
- UBND xã Phổ Phong;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CNXD, TH, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh24).

**KT. CHỦ TỊCH**  
**HỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính