

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 478 /UBND-NNTN  
V/v giới thiệu địa điểm  
cho Công ty TNHH Sản xuất  
và Dịch vụ Thành Phát để  
đầu tư xây dựng trại ươm  
giống cây lâm nghiệp tại  
xã Tịnh Trà, huyện Sơn Tịnh

Quảng Ngãi, ngày 13 tháng 02 năm 2014

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 792
	Ngày: 13/02/2014
	Chuyên: .....

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường,  
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- UBND xã Tịnh Trà;
- Công ty TNHH Sản xuất và Dịch vụ Thành Phát.

Xét đề nghị của Công ty TNHH Sản xuất và Dịch vụ Thành Phát tại Tờ trình số 01/TTr-Cty ngày 09/4/2012 về việc xin thuê đất để xây dựng Trại ươm giống cây lâm nghiệp; UBND xã Tịnh Trà tại Tờ trình số 78/TTr-UBND ngày 26/7/2013; UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 1331/UBND ngày 30/7/2013; Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 67/SNN&PTNT ngày 08/01/2014 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 91/STNMT-QLĐĐ ngày 17/01/2014, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giới thiệu địa điểm vị trí đất cho Công ty TNHH Sản xuất và Dịch vụ Thành Phát để nghiên cứu, khảo sát lập dự án đầu tư xây dựng trại ươm giống cây lâm nghiệp tại xã Tịnh Trà, huyện Sơn Tịnh, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Trại ươm giống cây lâm nghiệp.
- Địa điểm: Xã Tịnh Trà, huyện Sơn Tịnh.
- Tổng diện tích: Khoảng 27.121m<sup>2</sup> (Hai mươi bảy ngàn, một trăm hai mươi một mét vuông). Diện tích sẽ được chuẩn xác khi lập thủ tục thuê đất.
- Nhóm đất: Đất nông nghiệp.
- Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Tịnh Trà quản lý.

Thuộc các thửa đất, tờ bản đồ địa chính số 24, xã Tịnh Trà, huyện Sơn Tịnh. (Có trích lục bản đồ địa chính vị trí khu đất do UBND xã Tịnh Trà lập ngày 26/7/2013 kèm theo).

2. Công ty TNHH Sản xuất và Dịch vụ Thành Phát có trách nhiệm

- Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư xây dựng công trình, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc đăng ký xác nhận đạt tiêu chuẩn môi trường, trình cấp

có thẩm quyền phê duyệt hoặc xác nhận theo quy định.

- Lập phương án bồi thường, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định và bồi thường tài sản gắn liền với đất theo quy định.

- Hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất để xây dựng công trình, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo đúng quy định.

### 3. UBND huyện Sơn Tịnh có trách nhiệm:

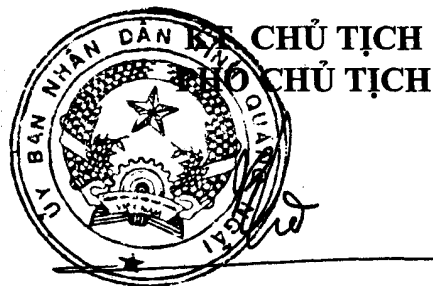
Bổ sung dự án trên vào quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2020 và kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011-2015 của huyện Sơn Tịnh.

Yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Sơn Tịnh, UBND xã Tịnh Trà, Công ty TNHH Sản xuất và Dịch vụ Thành Phát triển khai thực hiện.

Công văn này có giá trị trong thời hạn 6 tháng, kể từ ngày ký./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT(NL) UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak115.



**Phạm Trường Thọ**