

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5055/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 30 tháng 9 năm 2015

V/v đầu tư dự án Khu dân  
cư phía Nam đường Hai  
Bà Trưng và dự án đường  
Chu Văn An

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... 7829 .....
ĐẾN	Ngày: 02/10/15 .....
	Chuyên: .....

Kính gửi:

- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Qua xem xét Báo cáo số 52/BC-QISC ngày 07/9/2015 của Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi về phương án đầu tư dự án Khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng; ý kiến đề xuất của lãnh đạo các sở, ngành tại cuộc họp ngày 29/9/2015, Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo:

1. Đối với dự án Khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng:

a) Chuyên đơn vị quản lý, thực hiện dự án từ UBND thành phố Quảng Ngãi sang Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi để đầu tư theo quy hoạch đã được phê duyệt.

b) UBND thành phố Quảng Ngãi và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hồ sơ liên quan đến dự án cho Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi; Công ty có trách nhiệm thanh toán các chi phí hợp lệ có liên quan theo đúng quy định.

c) Thống nhất đầu tư dự án theo phương án vốn từ nguồn thu khai thác quỹ đất. Trước mắt, tạm mượn từ nguồn thu khai thác quỹ đất kết dư của dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang – Cầu Mới để triển khai. Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi có trách nhiệm xây dựng hoàn chỉnh phương án tài chính, lấy ý kiến của Sở Tài chính, trình UBND tỉnh quyết định trước ngày 30/10/2015.

2. Đề kết nối hạ tầng đồng bộ với dự án Khu dân cư phía Nam đường Hai Bà Trưng, UBND tỉnh chuyển Chủ đầu tư dự án đường Chu Văn An (đoạn từ đường Hùng Vương đến đường Hai Bà Trưng) từ UBND thành phố

Quảng Ngãi sang Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

a) UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hồ sơ dự án cho Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi; Công ty có trách nhiệm thanh toán các chi phí hợp lệ có liên quan theo đúng quy định (nếu có).

b) Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục chuẩn bị đầu tư dự án từ nguồn vốn khai thác quỹ đất và ngân sách tỉnh, thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư.

Trước mắt, Công ty làm việc, thống nhất với Sở Tài chính để trình UBND tỉnh xem xét, quyết định việc sử dụng nguồn vốn Công ty chưa hoàn ứng vào Kho bạc nhà nước của dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trực đường Bàu Giang – Cầu Mới để sớm triển khai dự án này.

Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi, Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và thủ trưởng các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- VPUB: CVP, CNXD, KTTH, CB
- Lưu: VT, CNXD.tlsáng.442



CHỦ TỊCH

Lê Viết Chử