

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số ~~1309~~ /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày ~~30~~ tháng 12 năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Thủy điện Nước Long tại xã Ba Tiêu và xã Ba Ngạc, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ba Tư;*

*Theo đề nghị của Công ty Cổ phần Thủy điện Nước Long - Đức Bảo tại Đơn xin thuê đất ngày 16/12/2021, UBND huyện Ba Tư tại Tờ trình số 229/TTr-UBND ngày 16/12/2021 và Tờ trình số 231/TTr-UBND ngày 20/12/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6342/TTr-STNMT ngày 28/12/2021.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp (trong đó: tại xã Ba Tiêu 21.986,1m<sup>2</sup> gồm: đất RPH: 21.861,6m<sup>2</sup>, SON: 124,5m<sup>2</sup>; tại xã Ba Ngạc 15.000,4m<sup>2</sup> gồm: đất RPH: 9.597,2m<sup>2</sup>; SON: 5.403,2m<sup>2</sup>) đã được UBND huyện Ba Tư thu hồi sang đất công trình năng lượng để thực hiện dự án Thủy điện Nước Long tại các xã Ba Tiêu, Ba Ngạc, huyện Ba Tư, tỉnh Quảng Ngãi.

Tổng diện tích: 36.986,5m<sup>2</sup> (Ba mươi sáu nghìn, chín trăm tám mươi sáu phẩy năm mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ Bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH Kỹ thuật Đo đạc địa chính Quảng Ngãi thực hiện ngày 23/3/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 26/3/2020 và tờ Bản đồ địa chính khu đất do Công ty TNHH Kỹ thuật Đo đạc địa chính Quảng Ngãi thực hiện ngày 30/11/2021, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/12/2021.

*(Có Bản đồ địa chính khu đất kèm theo)*

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chịu trách nhiệm hướng dẫn, lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng theo đúng quy định.

3. UBND huyện Ba Tơ chỉ đạo:

- Phòng chuyên môn của huyện, UBND các xã Ba Tiêu, Ba Ngạc phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- UBND các xã: Ba Tiêu, Ba Ngạc nghiêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công thương, Giao thông vận tải, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ, Chủ tịch UBND các xã: Ba Tiêu, Ba Ngạc, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Thủy điện Nước Long - Đức Bảo và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, HCC, CBTH;
- Lưu: VT, KTN.toan417

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Phước Hiền**