

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền tại cuộc họp cho ý kiến về các nội dung: (1) Nghe báo cáo tình hình xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh; tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác kết hợp phát điện tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong; (2) Nghe báo cáo giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với liên quan đến 07 hộ dân tại dự án KCN Tịnh Phong

Ngày 30/5/2024, tại Trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền chủ trì cuộc họp cho ý kiến về các nội dung: (1) Nghe báo cáo tình hình xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh; tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác kết hợp phát điện tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong; (2) Nghe báo cáo giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với liên quan đến 07 hộ dân tại dự án KCN Tịnh Phong. Dự họp có lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương: Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi (Ban Quản lý), Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và PTNT, Công Thương, Giao thông vận tải, Công an tỉnh, Tư pháp, Thanh tra tỉnh; UBND các huyện, thành phố và Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh Dịch vụ Quảng Ngãi.

Sau khi nghe lãnh đạo Ban Quản lý báo cáo tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác kết hợp phát điện tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong, lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với liên quan đến 07 hộ dân tại dự án KCN Tịnh Phong; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Về dự án đầu tư xây dựng Nhà máy xử lý rác kết hợp phát điện tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong: Việc đầu tư xây dựng nhà máy xử lý rác thải kết hợp phát điện tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong là hết sức cần thiết để đảm bảo việc xử lý rác trên địa bàn tỉnh trong thời gian đến. Để triển khai thực hiện đầy đủ các thủ tục, đẩy nhanh tiến độ liên quan đến dự án tại Khu đô thị, công nghiệp, dịch vụ Tịnh Phong, yêu cầu:

a) Ban Quản lý

- Chủ động rà soát, làm việc cụ thể với đơn vị đề xuất dự án để bố trí quỹ đất cho phù hợp (tối thiểu 02 ha), đảm bảo cự ly khoảng cách tuân thủ

theo quy định của pháp luật; bố trí quỹ đất quy hoạch Ô kỹ thuật phù hợp (với diện tích khoảng 01ha); đây là một hạng mục công trình thuộc dự án Nhà máy Xử lý chất thải rắn sinh hoạt kết hợp phát điện Tịnh Phong do nhà đầu tư trúng thầu thực hiện dự án chịu trách nhiệm đầu tư xây dựng nhưng nhà nước được sử dụng (vô điều kiện) trong trường hợp cần thiết. Nội dung này, Ban Quản lý đưa vào tiêu chí để đấu thầu, lựa chọn nhà đầu tư sau khi hoàn thành thủ tục phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

- Về công nghệ, tiêu chuẩn phát thải dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt kết hợp phát điện Tịnh Phong phải bằng hoặc hơn các Nhà máy đã triển khai thực hiện tại các tỉnh thành khác; tính toán đảm bảo đơn giá xử lý rác phù hợp theo quy định và điều kiện thực tiễn của địa phương.

- Đối với nội dung đề xuất về khối lượng rác tối thiểu 300-400 tấn/ngày đêm, yêu cầu Đơn vị đề xuất dự án rà soát, tính toán cho phù và không yêu cơ quan nhà nước cung cấp lượng rác tối thiểu để cung cấp cho hoạt động của dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt kết hợp phát điện Tịnh Phong.

- Đối với việc ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư, yêu cầu nhà đầu tư cam kết thực hiện theo quy định để đảm bảo triển khai thực hiện dự án (*ký quỹ đầu tư tối thiểu 3%*).

- Về tiến độ triển khai thực hiện dự án; sau khi có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, tiến độ thực hiện dự án không quá 24 tháng kể từ ngày có kết quả lựa chọn nhà đầu tư hoặc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

- Làm việc với nhà đầu tư đề xuất dự án, phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện việc tham vấn cộng đồng dân cư vùng dự án **trước ngày 20/6/2024**.

- Thực hiện đầy đủ các thủ tục để xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư đối với dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, làm cơ sở thực hiện thủ tục lựa chọn nhà đầu tư theo quy định. Yêu cầu nhà đầu tư khẩn trương hoàn chỉnh trình hồ sơ đề xuất đầu tư (đảm bảo phù hợp theo quy định) trước ngày 15/6/2024 để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thẩm định, cấp quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy đúng trình tự thủ tục và phù hợp theo quy định của pháp luật, đảm bảo hoàn thành chậm nhất là **ngày 10/7/2024**.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường

- Đối với nội dung đề nghị thẩm định nhu cầu sử dụng đất, điều kiện giao đất cho thuê đất của dự án; yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường sau khi nhận đủ hồ sơ hợp lệ của Nhà đầu tư đề xuất dự án; trong vòng 03 ngày làm việc phải có ý kiến bằng văn bản phúc đáp để Ban Quản lý tổng hợp, đề xuất theo quy định.

- Chủ trì, tham mưu UBND tỉnh liên quan đến kiến nghị, điều chỉnh nội dung phương án phục hồi môi trường Mỏ đất Thế Lợi của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi đảm bảo các quy định của pháp luật, trước ngày 20/6/2024.

c) UBND huyện Sơn Tịnh: Tiếp tục tổ chức tuyên truyền, vận động tạo sự đồng thuận của người dân trong vùng dự án, phối hợp nhà đầu tư đề xuất dự án tham vấn ý kiến cộng đồng dân cư khu vực ảnh hưởng đến dự án để đảm bảo tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

2. Về giải quyết vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với liên quan đến 07 hộ dân tại dự án KCN Tịnh Phong

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý, các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tư pháp, UBND huyện Sơn Tịnh, Công ty QISC rà soát hồ sơ, tài liệu có liên quan, tổ chức làm việc nắm bắt tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân; trên cơ sở đó đề xuất Phương án xử lý phù hợp theo quy định của pháp luật, đảm bảo không gây thất thoát tài sản, ngân sách nhà nước. Tổ chức lấy ý kiến các sở, ngành, địa phương, đơn vị nêu trên bằng văn bản, làm cơ sở để hướng dẫn UBND huyện Sơn Tịnh, Công ty QISC thực hiện theo thẩm quyền hoặc tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định đối với những nội dung thuộc thẩm quyền; thời gian hoàn thành trước ngày 15/7/2024.

Nay thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đề Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải, Tư pháp, Thanh tra tỉnh,
- UBND các huyện, thành phố;
- Công ty QISC;
- VPUB: CVP, PCVP, KTTH;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN593.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Phước Bình