

Số: 368 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 4 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng công trình:
Nhà văn hoá tổ dân phố 5, thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 19/3/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Bình Sơn;

Theo đề nghị của UBND thị trấn Châu Ổ tại Đơn xin giao đất ngày 22/4/2021 và Tờ trình số 39/TTr-UBND ngày 23/4/2021; UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 1179/UBND ngày 02/6/2020 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1916/TTr-STNMT ngày 10/5/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK) của UBND thị trấn Châu Ổ đang quản lý sang đất xây dựng cơ sở văn hoá để xây dựng công trình: Nhà văn hoá tổ dân phố 5, tại thị trấn Châu Ổ, huyện Bình Sơn, với diện tích: 493 m² (Bốn trăm chín mươi ba mét vuông).

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 15/5/2020.

(Có trích lục bản đồ địa chính thửa đất kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định cụ thể mốc trên thực địa, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo:

- Phòng chuyên môn của huyện, UBND thị trấn Châu Ổ phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới trên thực địa.

- UBND thị trấn Châu Ổ niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Châu Ổ; thường xuyên kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc vi phạm pháp luật về đất đai; trường hợp vượt thẩm quyền kịp thời báo cáo để xử lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hoá - Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Bình Sơn, Chủ tịch UBND thị trấn Châu Ổ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNtv112.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh