

Số: 726 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 6 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Tất Thành, thị xã Đức Phổ

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013 và Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư và Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đình chính Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1399/QĐ-UBND ngày 19/12/2023 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Tất Thành, thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 19/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt E - Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Tất Thành, thị xã Đức Phổ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 141/BC-SKHĐT ngày 12/6/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị phía Đông đường Nguyễn Tất Thành, thị xã Đức Phổ, gồm 01 nhà đầu tư đáp ứng như sau:

1. Tên nhà đầu tư: Công ty TNHH Bất động sản Đại Việt.VN.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3, đường Ngô Quyền, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- Mã số doanh nghiệp: 2301267032 do phòng Đăng ký kinh doanh Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp.

2. Tên đối tác xây lắp: Công ty cổ phần tập đoàn GDC và Công ty cổ phần xây dựng FBV.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm:

- Đăng tải kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

- Thông báo và hướng dẫn Công ty TNHH Bất động sản Đại Việt.VN nộp hồ sơ trình chấp thuận nhà đầu tư dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

2. Các sở, ngành, địa phương có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư trong quá trình tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ; Giám đốc Công ty TNHH Bất động sản Đại Việt.VN và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, KT-TH;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 477)



**Trần Hoàng Tuấn**