

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /VP-KTN

Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2025

V/v xin ý kiến về dự thảo  
Quyết định Quy định khung giá  
thuê nhà ở xã hội được đầu tư  
xây dựng không bằng vốn đầu  
tư công, nguồn tài chính công  
đoàn; khung giá thuê nhà ở do  
các cá nhân đầu tư xây dựng  
hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở để  
các đối tượng được hưởng  
chính sách hỗ trợ về nhà ở xã  
hội thuê trên địa bàn  
tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Ủy viên UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp.

Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh xem xét, ban hành Quyết định Quy định khung giá thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn; khung giá thuê nhà ở do các cá nhân đầu tư xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở để các đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội thuê trên địa bàn tỉnh tại Tờ trình số 09/TTr-SXD ngày 21/01/2025; theo đó, Sở Xây dựng tham mưu UBND tỉnh quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh là đảm bảo theo đúng quy định tại Điều 87 Luật Nhà ở năm 2023; hồ sơ xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Sở Xây dựng đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; nội dung dự thảo Quyết định đã được Sở Tư pháp thẩm định tại Báo cáo số 06/BC-STP ngày 07/01/2025 và Sở Xây dựng đã tiếp thu, hoàn thiện nội dung dự thảo Quyết định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt theo quy định.

Hồ sơ trình của Sở Xây dựng đảm bảo đủ điều kiện trình UBND tỉnh xem xét, quyết định theo thẩm quyền; thực hiện Quy chế làm việc của UBND tỉnh và ý kiến thống nhất của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Trần Phước Hiền, Văn phòng UBND tỉnh trân trọng gửi đến Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh, các Ủy viên UBND tỉnh, Sở Tư pháp Tờ trình nêu trên của Sở Xây dựng và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh để xin ý kiến Thành viên UBND tỉnh.

Kính đề nghị Thành viên UBND tỉnh, Sở Tư pháp xem xét, có ý kiến về dự thảo Quyết định Quy định khung giá thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn; khung giá thuê nhà ở do các cá nhân đầu tư xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở để các đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội thuê trên địa bàn tỉnh theo đề xuất của Sở Xây dựng tại Tờ trình nêu trên (*có Mẫu Phiếu ghi ý kiến kèm theo*) và gửi về Văn phòng UBND tỉnh **trước ngày 13/02/2025** để tổng hợp, báo cáo lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- VPUB: PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 63).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Phước Bình**