

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1351** /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày **31** tháng 3 năm 2020

V/v thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ trước khi lập, phê duyệt phương án bố trí tái định cư đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở tại mặt bằng tạo quỹ đất sạch 115 ha, xã Bình Thuận

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- UBND huyện Bình Sơn.

Xét đề nghị của Trưởng ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tại Công văn số 161/BQL-PTQĐ ngày 04/02/2020; UBND huyện Bình Sơn tại Công văn số 485/UBND-TNMT ngày 12/3/2020 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 975/STNMT-ĐDBĐ&TTDL ngày 25/3/2020 về việc thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ trước khi lập, phê duyệt phương án bố trí tái định cư đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở tại mặt bằng tạo quỹ đất sạch 115 ha, xã Bình Thuận có nguyện vọng di dời vào khu tái định cư chưa được xây dựng, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với nhóm hộ thống nhất nhận đất tái định cư tại các khu tái định cư hiện có: Cho phép áp giá đất cụ thể được UBND tỉnh phê duyệt trong năm 2019 để phê duyệt phương án bồi thường; sau khi có bảng giá đất thời kỳ 2020-2024 và giá đất cụ thể năm 2020 thì thực hiện điều chỉnh phương án bồi thường (nếu có chênh lệch giá).

UBND huyện Bình Sơn, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi làm việc với các hộ gia đình cam kết thống nhất, không phát sinh khiếu nại liên quan đến việc thực hiện cơ chế này cũng như hoàn trả lại số tiền bồi thường (trong trường hợp tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ theo đơn giá năm 2020 thấp hơn năm 2019).

2. Đối với nhóm hộ nhận đất tái định cư tại các khu tái định cư chưa đầu tư xây dựng: Giao UBND huyện Bình Sơn, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tiếp tục tuyên truyền, vận động hộ dân nhận đất tại các khu tái định cư hiện có.

Trường hợp các hộ dân thống nhất thì UBND huyện Bình Sơn, Ban

Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi tổ chức phê duyệt phương án bồi thường như nhóm hộ thống nhất nhận đất tái định cư tại khu tái định cư hiện có.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi và UBND huyện Bình Sơn triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (b/cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, CN-XDak105.

CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Căng