

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2191** /UBND-KGVX

Quảng Ngãi, ngày **18** tháng 4 năm 2017

V/v phương án bồi thường, giải  
phóng mặt bằng và thuê đất  
thuộc dự án Trung tâm phát huy  
giá trị di sản văn hóa đa năng  
Quảng Ngãi (giai đoạn 1)

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Công ty CP ĐTPT Đoàn Ánh Dương.

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:..... <b>3370</b> .....
ĐẾN	Ngày: <b>18/4/17</b>
	Chuyên:.....

Xét nội dung Tờ trình số 107/TTr-ĐAD ngày 03/03/2017, số 118/TTr-ĐAD ngày 07/4/2017 của Công ty Cổ phần ĐTPT Đoàn Ánh Dương, Báo cáo số 76/BC-TTPTQĐ ngày 24/02/2017 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Công văn số 1015/STNMT-ĐDBĐVT ngày 16/3/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc bồi thường, giải phóng mặt bằng và thuê đất thuộc dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hoá đa năng Quảng Ngãi (giai đoạn 1), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với nhà, vật kiến trúc của Bảo tàng Tổng hợp tỉnh theo đúng quy định hiện hành. Đối với vật kiến trúc (tường rào cổng ngõ, sân nền bê tông, nhà xe, công trình phụ...) của Bảo tàng Tổng hợp tỉnh được xây dựng vào năm 2002 nhưng không có cơ sở để xác định giá trị còn lại theo quy định hiện hành, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập dự toán (cho phép thuê đơn vị tư vấn có chức năng lập dự toán), tổ chức thẩm định và đưa vào phương án bồi thường, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đối với vật kiến trúc của Bảo tàng Tổng hợp tỉnh xây dựng mới năm 2016 được bồi thường, hỗ trợ đối với phần khối lượng thực tế của hạng mục, công trình đã xây dựng trong phạm vi thu hồi đất của dự án theo đơn giá dự toán đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Công ty CP ĐTPT Đoàn Ánh Dương khẩn trương hoàn chỉnh phương án bồi thường, hỗ trợ của dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hoá đa năng Quảng Ngãi (giai đoạn 1), trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định.

3. Yêu cầu Công ty CP ĐTPT Đoàn Ánh Dương thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định về thuê đất thuộc phạm vi dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hoá đa năng Quảng Ngãi (giai đoạn 1), gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để xem xét giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- VPU: CVP, PCVP(KGVX), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KGVX(bnt235).



**KT. CHỦ TỊCH  
HỒ CHỦ TỊCH**

**Đặng Ngọc Dũng**