

Số: 6873 /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 12 năm 2019

V/v địa điểm xây dựng trụ
sở mới Cục Quản lý thị
trường tỉnh Quảng Ngãi tại
phường Chánh Lộ, thành
phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cục Quản lý thị trường tỉnh;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND phường Chánh Lộ;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và
Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của Cục trưởng Cục Quản lý thị trường tỉnh tại Công văn số 143/CQLTT-TCHC ngày 01/8/2019; ý kiến thống nhất của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 2946/SXD-QHKT ngày 03/10/2019; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5909/UBND ngày 04/11/2019; Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi tại Công văn số 451/QISC ngày 18/9/2019 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5615/STNMT-QLĐĐ ngày 03/12/2019 về việc chủ trương về địa điểm để xây dựng mới trụ sở Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Ngãi tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất địa điểm bố trí cho Cục Quản lý thị trường tỉnh đầu tư xây dựng trụ sở mới Cục Quản lý thị trường tỉnh Quảng Ngãi tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, với nội dung cụ thể như sau:

- Địa điểm: Phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích: 2.082,3 m² (Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình lập hồ sơ thu hồi, giao đất).

Thuộc một phần diện tích thửa đất số 556, tờ bản đồ số 7, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (Bản đồ địa chính thửa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 26/8/2019 kèm theo).

2. Cục Quản lý thị trường tỉnh chịu trách nhiệm:

- Phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi để lập thủ tục điều chỉnh quy hoạch, bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Quảng Ngãi theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Hợp đồng với các cơ quan chuyên môn khảo sát địa hình, thiết kế mặt bằng tổng thể, lập dự án đầu tư hoặc báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình, lập hồ sơ về môi trường, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, xác nhận theo quy định.

- Lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định theo quy định (nếu có).

- Hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi đất, giao đất và nộp hồ sơ tại Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ngãi.

3. UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm:

- Phối hợp với Cục Quản lý thị trường tỉnh để lập thủ tục điều chỉnh quy hoạch, bổ sung kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Quảng Ngãi theo quy định của pháp luật về đất đai.

- Thông báo thu hồi đất của dự án theo thẩm quyền hoặc trình cơ quan có thẩm quyền thông báo thu hồi đất.

- Hướng dẫn Cục Quản lý thị trường tỉnh hoàn chỉnh hồ sơ liên quan đến việc thu hồi, giao đất.

Yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, UBND thành phố Quảng Ngãi, UBND phường Chánh Lộ, Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi và Cục Quản lý thị trường tỉnh triển khai thực hiện.

Công văn này có giá trị trong thời hạn 06 tháng, kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Cục Quản lý thị trường;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PVP(KT), CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT ntha616.



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Căng