

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **125** /UBND-NNTN

Quảng Ngãi, ngày 09 tháng 01 năm 2018

V/v bổ sung vào bản đồ
Kế hoạch sử dụng đất năm 2017
đối với các thửa đất chuyển mục
đích sử dụng đất phải xin phép
của hộ gia đình, cá nhân trên
địa bàn huyện Trà Bồng

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Trà Bồng.

TRUNG TÂM CÔNG ĐO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....363.....
	Ngày: 09/01/18
	Chức vụ:.....

Xét đề nghị của UBND huyện Trà Bồng tại Công văn số 2575/UBND ngày 08/12/2017 về việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Trà Bồng để thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 6578/STNMT-QLĐĐ ngày 28/02/2017, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất bổ sung các vị trí chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Trà Bồng, như sau:

Tổng 22 vị trí, diện tích 50.869,1 m², loại đất BHK, LNK, CLN và RSX, trong đó:

- Thị trấn Trà Xuân: có 14 vị trí, diện tích 2.458,1 m², từ loại đất BHK chuyển mục đích sang loại đất ODT.

- Xã Trà Phú: có 01 vị trí, diện tích 200 m², từ loại đất BHK chuyển mục đích sang loại đất ONT.

- Xã Trà Bình: có 04 vị trí, diện tích 970 m², từ loại đất BHK chuyển mục đích sang loại đất ONT.

- Xã Trà Sơn: có 02 vị trí, diện tích 600 m², từ loại đất LNK, CLN chuyển mục đích sang loại đất ONT.

- Xã Trà Tân: có 01 vị trí, diện tích 46.641 m², từ loại đất RSX chuyển mục đích sang loại đất NKH.

(chi tiết có Phụ lục kèm theo)

2. UBND huyện Trà Bồng cập nhật các vị trí thửa đất nêu trên vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện; đồng thời chịu trách nhiệm việc đăng ký bổ sung các vị trí chuyển mục đích thực hiện trong năm kế hoạch.

3. Đối với trường hợp cho phép chuyển mục đích sử dụng đất ở phải

gắn kết với hạ tầng, kỹ thuật khu dân cư hiện hữu không làm ảnh hưởng đến việc phát triển quỹ đất tập trung đối với các dự án của tỉnh, của huyện.

4. Đối với trường hợp cho phép chuyển mục đích sử dụng đất rừng sản xuất (RSX) sang đất nông nghiệp khác (NKH) phải đảm bảo theo quy hoạch 03 loại rừng và các quy hoạch khác có liên quan về lĩnh vực nông nghiệp, lâm nghiệp.

5. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi và hướng dẫn triển khai thực hiện đúng quy định.

Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Trà Bồng triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TNak16.



KT. CHỦ TỊCH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Tăng Bính

Phụ lục
DANH MỤC CÁC VỊ TRÍ CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT CỦA
HỘ GIA ĐÌNH VÀ CÁ NHÂN BỔ SUNG VÀO BẢN ĐỒ KẾ HOẠCH
SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2017 HUYỆN TRÀ BÔNG
 (Kèm theo Quyết định số 125 /UBND-NNTN ngày 09/01/2018
 của UBND tỉnh Quảng Ngãi)



I. Thị trấn Trà Xuân:

1. Thửa đất số 362, tờ bản đồ số 07, diện tích 200,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	555740.73	1687824.11
M2	555777.70	1687805.10
M3	555759.43	1687743.68
M4	555720.44	1687737.83

2. Thửa đất số 187, tờ bản đồ số 07, diện tích 100,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	555526.30	1687570.41
M2	555533.51	1687568.06
M3	555526.06	1687538.52
M4	555511.18	1687545.54

3. Thửa đất số 63, tờ bản đồ số 03, diện tích 115,7 m², loại đất ODT+BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	553968.78	1687573.83
M2	553974.11	1687576.58
M3	553975.80	1687548.29
M4	553970.39	1687542.39

4. Thửa đất số 360, tờ bản đồ số 07, diện tích 117,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	555946.40	1687624.30
M2	555951.25	1687622.89
M3	555944.49	1687602.30
M4	555939.84	1687604.13

5. Thửa đất số 42, tờ bản đồ số 17, diện tích 200,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	555540.37	1687484.70
M2	555559.50	1687471.62
M3	555554.78	1687456.75
M4	555532.84	1687469.46

6. Thửa đất số 328, tờ bản đồ số 06, diện tích 100,0 m², loại đất ODT+BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	55544.74	168764.29
M2	55545.23	168764.18
M3	55544.01	168761.80
M4	55543.52	168761.91

7. Thửa đất số 281, tờ bản đồ số 19, diện tích 51,5 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	556696.10	1687094.39
M2	556707.94	1687090.81
M3	556706.90	1687088.00
M4	556693.83	1687089.63

8. Thửa đất số 319, tờ bản đồ số 18, diện tích 213,9 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	556087.97	1687149.39
M2	556100.04	1687141.94
M3	556089.65	1687129.08
M4	556079.17	1687138.34

9. Thửa đất số 29, tờ bản đồ số 24, diện tích 100,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	559067.75	1686997.37
M2	559108.44	1686991.82
M3	559105.88	1686944.64
M4	559056.85	1686972.60

10. Thửa đất số 653, tờ bản đồ số 15, diện tích 600,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	554775.60	1687081.94
M2	554793.72	1687073.48
M3	554804.54	1687045.82
M4	554753.22	1687053.22

11. Thửa đất số 636, tờ bản đồ số 15, diện tích 200,0 m², loại đất ODT+BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	554753.22	1687053.22
M2	554777.63	1687047.82
M3	554777.63	1687047.82
M4	554753.22	1687053.22

12. Thửa đất số 329, tờ bản đồ số 19, diện tích 160,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	556631.17	1687461.29
M2	556664.17	1687468.44
M3	556660.99	1687462.63
M4	556631.48	1687456.24

13. Thửa đất số 410, tờ bản đồ số 27, diện tích 200,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	554937.39	1686993.81
M2	554970.47	1687002.80
M3	554971.62	1686978.98
M4	554937.37	1686985.42

14. Thửa đất số 110, tờ bản đồ số 5, diện tích 168,3 m², loại đất ODT+BHK bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), thị trấn Trà Xuân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	1687254.64	555967.41
M2	1687241.92	555982.45
M3	1687226.09	555977.40
M4	1687234.94	555967.85

II. Xã Trà Phú:

1. Thửa đất số 399, tờ bản đồ số 35, diện tích 200,0 m², loại đất ONT+BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Phú. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	563259.59	1686757.58
M2	563272.85	1686763.86

M3	563286.31	1686711.09
M4	563269.38	1686706.92

III. Xã Trà Bình:

1. Thửa đất số 119, tờ bản đồ số 36, diện tích 525,7 m², loại đất ONT+BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Bình. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	564852.09	1686703.76
M2	564877.18	1686694.16
M3	564864.63	1686655.97
M4	564839.61	1686668.95

2. Thửa đất số 147, tờ bản đồ số 29, diện tích 100,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Bình. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	566415.75	1686992.74
M2	566420.66	1686993.68
M3	566427.05	1686967.44
M4	566422.13	1686966.51

3. Thửa đất số 148, tờ bản đồ số 29, diện tích 100,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Bình. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	566420.66	1686993.68
M2	566425.58	1686994.61
M3	566431.97	1686968.38
M4	566427.05	1686967.44

4. Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 29, diện tích 200,0 m², loại đất BHK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Bình. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	566463.11	1687162.33
M2	566492.90	1687174.02
M3	566497.76	1687165.28
M4	566467.79	1687153.50

IV. Xã Trà Sơn:

1. Thửa đất số 153, tờ bản đồ số 02, diện tích 400,0 m², loại đất LNK, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Sơn. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	1687602.25	552461.97
M2	1687581.88	552507.23
M3	1687528.46	552474.99
M4	1687557.89	552434.60

2. Thửa đất số 50, tờ bản đồ số 26, diện tích 200,0 m², loại đất CLN, bản đồ năm 2014 (Dự án đo vẽ Vlap), xã Trà Sơn. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	1686669.84	555675.18
M2	1686653.61	555683.79
M3	1686644.11	555658.52
M4	1686655.45	555653.77

V. Xã Trà Tân:

1. Thửa đất số 24, bản đồ số 15, diện tích 46.641,0 m², loại đất RSX (Dự án đo vẽ WB3), xã Trà Tân. Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ theo hệ tọa độ VN 2000 như sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000	
	X (m)	Y (m)
M1	563197.25	1679629.88
M2	563453.25	1679745.88
M3	563475.87	1679622.01
M4	563231.83	1679490.03