

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1560/UBND-KT**

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng 4 năm 2021

V/v giá thu tiền sử dụng đất  
đối với các trường hợp  
được giao đất tái định cư tại  
dự án Di dân, tạo quỹ đất  
sạch thu hút đầu tư và tạo  
thành hành lang an toàn  
môi trường khu liên hợp xử  
lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ  
thuộc huyện Nghĩa Hành

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND huyện Nghĩa Hành.

Xét đề nghị của UBND huyện Nghĩa Hành tại Công văn số 569/UBND ngày 30/3/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 754/STC-QLGCS ngày 05/4/2021 về việc giá thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được giao đất tái định cư dự án Di dân, tạo quỹ đất sạch thu hút đầu tư và tạo thành hành lang an toàn môi trường khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ thuộc huyện Nghĩa Hành, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất để tính thu tiền sử dụng đất đối với các trường hợp được Nhà nước bố trí tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Di dân, tạo quỹ đất sạch thu hút đầu tư và tạo hành lang an toàn môi trường khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ thuộc huyện Nghĩa Hành, cụ thể:

a) Đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: 15 lô đất của khu TDC4 (gồm các lô có ký hiệu từ TDC4-01 đến TDC4-05, từ TDC4-09 đến TDC4-18) và 08 lô đất của khu TDC1 (gồm các lô TDC1-01 đến TDC1-07 và lô TDC1-09) có vị trí tiếp giáp với đất mặt tiền đường có bê tông giao thông nông thôn là  $90.000 \text{ đồng/m}^2 \times 1,0 = 90.000 \text{ đồng/m}^2$ .

b) Đối với trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: 03 lô đất của khu TDC4 (gồm các lô có ký hiệu: TDC4-06, TDC4-07, TDC4-08) và 01 lô đất của khu TDC1 có ký hiệu TDC1-08 có giá là **550.000 đồng/m<sup>2</sup>**

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên được áp dụng trong năm 2021, chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

3. Sở Tài chính, UBND huyện Nghĩa Hành chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: PCVP(PT),  
CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc158

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**