

Số: **837**/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **01** tháng **8** năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý,  
tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1387/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Quảng Ngãi;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi tại Đơn xin giao đất ngày 22/7/2022 và Tờ trình số 332/TTr-BQL ngày 15/7/2022; của UBND phường Lê Hồng Phong tại Tờ trình số 26/TTr-UBND ngày 15/7/2022; của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 2565/UBND-XD ngày 21/7/2022 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3803/TTr-STNMT ngày 28/7/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phần diện tích 15.838,2 m<sup>2</sup> (Mười lăm ngàn tám trăm ba mươi tám phẩy hai mét vuông) đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi thu hồi đất của Ban Quản lý dự án đô thị xã

Quảng Ngãi tại Quyết định số. **836**../QĐ-UBND ngày **01**../**8**./2022 để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm:

- Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức xác định cụ thể mốc giới, giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; lập thủ tục đăng ký biến động đất đai và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo Phòng chuyên môn của thành phố, UBND Phường Lê Hồng Phong phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác định mốc giới, giao đất trên thực địa, thường xuyên theo dõi việc thực hiện của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND Phường Lê Hồng Phong.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chịu trách nhiệm quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với phần diện tích đất được giao; nộp tiền phí và lệ phí địa chính cho Nhà nước, đồng thời thực hiện đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Xây dựng và Luật Bảo vệ môi trường.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND Phường Lê Hồng Phong; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN879.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Phước Hiền