

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4753** /UBND-KT

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 9 năm 2021

V/v giá đất ở tính thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư Bàu Cả kết hợp chỉnh trang đô thị

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn 3612/UBND ngày 27/8/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2539/STC-QLGCS ngày 06/9/2021 về việc giá thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước bố trí đất tái định cư, giao đất tái định cư tại dự án Khu dân cư Bàu Cả kết hợp chỉnh trang đô thị, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, thống nhất việc áp dụng giá đất ở thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư tại Dự án Khu dân cư Bàu Cả kết hợp chỉnh trang đô thị áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất mặt tiền đường có mặt cắt 18,5m (gồm các lô đất LK01.02, LK01.03, từ LK06.02 đến LK06.08): **12.000.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

- Đối với các lô đất mặt tiền đường nội bộ Đường số 6 có mặt cắt 12m (lô đất LK02A.03): **9.000.000 đồng/m<sup>2</sup>**.

2. Giá đất quy định tại điểm 1 nêu trên chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền và được áp dụng trong năm 2021.

3. Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi chịu trách nhiệm về việc xác định vị trí, loại đường, giá đất tái định cư đề xuất và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KT.bngoc550

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Phiên**