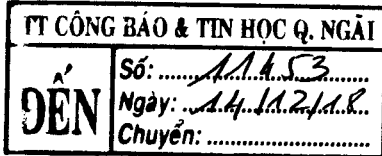


Số: **1159** /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng **12** năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 67/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi áp dụng cho thời kỳ 05 năm (2015 - 2019);

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 34/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 Quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 176/QĐ-UBND ngày 22/02/2018 về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 6759/UBND ngày 09/11/2018 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5905/TTr-STNMT ngày 07/12/2018; kết quả thẩm định của Sở Tài chính (Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi) tại Thông báo số 360/TB-HĐTĐGD ngày 05/12/2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi, như sau:

STT	Loại đất	Hệ số điều chỉnh giá đất (lần)
	<b>Đất nông nghiệp:</b>	
1	Đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm thuộc vị trí 1	1,0

**Điều 2.** Hệ số điều chỉnh giá đất nêu trên chỉ áp dụng để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Nhà văn hóa, sân thể thao xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi trong năm 2018 theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh và Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NN), NN, CBTH;
- Lưu: VT, KT việt85.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bình