

Số: **387** /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày **28** tháng 12 năm 2016

### THÔNG BÁO

Về việc thông báo thu hồi đất để xây dựng Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi tại Phường Trần Hưng Đạo, thành phố Quảng Ngãi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN	Số:..... <i>M 369</i> .....
	Ngày: <i>29/12/16</i>
	Chuyên:..... <i>Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;</i>

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về Hồ sơ giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 7/3/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) thành phố Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương tại Tờ trình số 73/TTr-ĐAD ngày 18/11/2016 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất của tổ chức để thực hiện dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi; UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 5339/UBND ngày 08/12/2016 và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4524/TTr-STNMT ngày 20/12/2016, UBND tỉnh thông báo:

1. Thu hồi đất: Thu hồi đất của Bảo tàng tổng hợp tỉnh Quảng Ngãi.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: khoảng 4.933,9m<sup>2</sup> (Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương bồi thường và lập thủ tục xin thuê đất).

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng Đăng lý đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 14/10/2016.

- Loại đất đang sử dụng: Đất phi nông nghiệp.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Trung tâm phát huy giá trị di sản văn hóa đa năng Quảng Ngãi.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm điểm: dự kiến từ ngày 20/12/2016 đến ngày 23/12/2016.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

5. Giao nhiệm vụ:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi, thuê đất theo đúng quy định.

b) UBND thành phố Quảng Ngãi:

- Sao lục và gửi thông báo thu hồi đất đến từng cá nhân, tổ chức có đất trong vùng dự án.

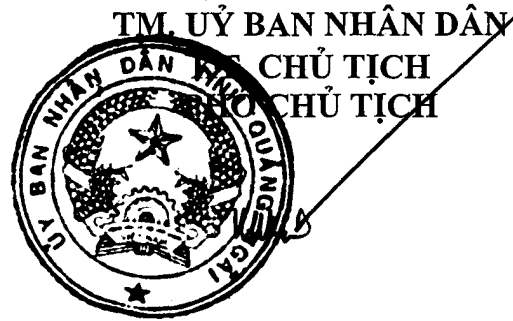
- Chỉ đạo UBND Phường Trần Hưng Đạo phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ ở UBND Phường Trần Hưng Đạo theo đúng quy định.

c) Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương có trách nhiệm chủ động phối hợp với UBND Phường Trần Hưng Đạo và các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Nay thông báo để các Sở, ngành địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- CT, PCT(KTN) UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Văn hóa Thể thao và Du lịch;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- UBND Phường Trần Hưng Đạo;
- Công ty CP Đầu tư Phát triển Đoàn Ánh Dương;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), KG-VX, CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(TV461).



**Đặng Văn Minh**