

Số: 222 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 5 năm 2024

### THÔNG BÁO

Về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình Trường Mầm non thị trấn Mộ Đức (giai đoạn 1), huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi

Xét đề nghị của UBND thị trấn Mộ Đức tại Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 10/4/2024; của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Mộ Đức tại Công văn số 289/BQL ngày 10/4/2024; của UBND huyện Mộ Đức tại Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 26/4/2024 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2103/TTr-STNMT ngày 06/5/2024 về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình Trường Mầm non thị trấn Mộ Đức (giai đoạn 1), thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi, UBND tỉnh thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Thu hồi đất của UBND thị trấn Mộ Đức và Phòng Văn hoá và Thông tin huyện Mộ Đức đang quản lý, cụ thể:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 7.700 m<sup>2</sup>.

(Diện tích sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương án bồi thường và lập thủ tục thu hồi đất, giao đất)

- Loại đất: 105 m<sup>2</sup> thuộc đất UBND thị trấn Mộ Đức quản lý (trong đó: 31,7 m<sup>2</sup> là đất thủy lợi (DTL); 3,8 m<sup>2</sup> là đất trồng cây hàng năm (BHK); 69,5 m<sup>2</sup> là đất ở đô thị (ODL)) và 7.595 m<sup>2</sup> thuộc đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao (DTT).

- Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Bản đồ địa chính khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 3 và 5, thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 19/3/2024.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Trường Mầm non thị trấn Mộ Đức (giai đoạn 1), tại thị trấn Mộ Đức, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

4. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

5. Giao nhiệm vụ:

a) Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Mộ Đức thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định.

## b) UBND huyện Mộ Đức chịu trách nhiệm:

- Sao lục và gửi thông báo thu hồi đất đến tổ chức, cá nhân có đất trong vùng dự án.

- Chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Mộ Đức theo đúng quy định và chỉ lập thủ tục đề nghị thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất sau khi hoàn thiện đầy đủ các thủ tục theo quy định.

Nay thông báo đề các sở, ngành, địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND huyện Mộ Đức;
- UBND thị trấn Mộ Đức;
- VPUB: CVP, PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 361).



**Trần Phước Hiền**