

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~371~~ 5/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 26 tháng 6 năm 2018

V/v giá đất thu tiền sử dụng
đất tại dự án Khu dân cư phía
Bắc đường Huỳnh Thúc
Kháng, thành phố Quảng Ngãi

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

TT CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
ĐẾN	Số: 6297
	Ngày: .. 27/6/18
	Chuyên:

Xét đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Công văn số 1744/UBND ngày 02/4/2018 về việc xác định giá đất thu tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất tái định cư và giao đất có thu tiền sử dụng đất tại dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 1420/STC-QLGCS ngày 20/6/2018, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Thống nhất việc áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi năm 2018 áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường Huỳnh Thúc Kháng đoạn từ Nguyễn Tri Phương đến Trần Kỳ Phong có mặt cắt rộng 18,5m là 3.080.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch Trần Kỳ Phong, Hoàng Diệu có mặt cắt rộng từ 16,5m đến 18,5m là 3.080.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất tiếp giáp đường quy hoạch N1, N2, N3, N4, D1, D2, D3 có mặt cắt rộng 13,5m mức giá 2.400.000 đồng/m².

2. Giá đất thu tiền sử dụng đất tại Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi năm 2018 áp dụng cho các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường Huỳnh Thúc Kháng đoạn từ Nguyễn Tri Phương đến Trần Kỳ Phong có mặt cắt rộng 18,5m là 3.542.000 đồng/m².

- Đối với các lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch Trần Kỳ Phong, Hoàng Diệu có mặt cắt rộng từ 16,5m đến 18,5m là 3.542.000 đồng/m².

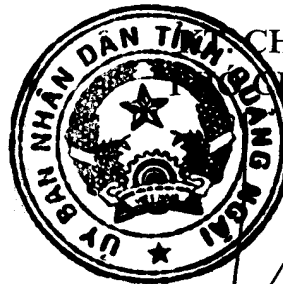
- Đối với các lô đất tiếp giáp đường quy hoạch N1, N2, N3, N4, D1, D2, D3 có mặt cắt rộng 13,5m mức giá 2.760.000 đồng/m².

3. Giá đất quy định tại điểm 1, điểm 2 Công văn này chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền và 02 mặt tiền theo quy định.

Yêu cầu Sở Tài chính, UBND thành phố Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- QISC;
- VPUB: CVP, PCVP (NL), NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung344)



CHỦ TỊCH
HỦ TỊCH

Nguyễn Tăng Bính