

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~67~~16/UBND-CN XD
V/v giá đất thu tiền sử dụng
đất tại đường N9-C thuộc
Khu tái định cư Thế Long,
xã Tịnh Phong để phục vụ
giải phóng mặt bằng Dự án
Khu Công nghiệp VSIP
Quảng Ngãi

Quảng Ngãi, ngày ~~11~~ tháng 12 năm 2019

Kính gửi:

- Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường,
Xây dựng;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

Xét đề nghị của UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 2437/UBND-KT ngày 14/11/2019 và ý kiến của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 2944/STC-QLGCS ngày 02/12/2019 về việc giá đất thu tiền sử dụng đất tại đường N9-C thuộc Khu tái định cư Thế Long, xã Tịnh Phong để phục vụ giải phóng mặt bằng Dự án Khu Công nghiệp VSIP Quảng Ngãi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giá đất thu tiền sử dụng đất tại đường N9-C thuộc Khu tái định cư Thế Long, xã Tịnh Phong để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu Công nghiệp VSIP Quảng Ngãi, như sau:

a) Áp dụng đối với các trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: Đối với 17 lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch N9-C gồm: Lô 3-R-N3-4, lô 4-R-N3-4, lô 5-R-N3-4, lô 6-R-N3-4, lô 7-R-N3-4, lô 3-R-N3-5, lô 4-R-N3-5, lô 5-R-N3-5, lô 6-R-N3-5, lô 7-R-N3-5, lô 1-R-N3-9, lô 2-R-N3-9, lô 3-R-N3-9, lô 4-R-N3-9, lô 5-R-N3-9, lô 6-R-N3-9, lô 7-R-N3-9 cho phép áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh quy định tại tiết đ, điểm 1 Công văn số 7997/UBND-CN XD ngày 27/12/2017, với mức giá là **378.000 đồng/m²**.

b) Áp dụng đối với các trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 32 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 48/2017/QĐ-UBND ngày 18/8/2017 của UBND tỉnh: Đối với 17 lô đất tiếp giáp với đường quy hoạch N9-C gồm: Lô 3-R-N3-4, lô 4-R-N3-4, lô 5-R-N3-4, lô 6-R-N3-4, lô 7-R-N3-4, lô 3-R-

N3-5, lô 4-R-N3-5, lô 5-R-N3-5, lô 6-R-N3-5, lô 7-R-N3-5, lô 1-R-N3-9, lô 2-R-N3-9, lô 3-R-N3-9, lô 4-R-N3-9, lô 5-R-N3-9, lô 6-R-N3-9, lô 7-R-N3-9 cho phép áp dụng giá đất thu tiền sử dụng đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh quy định tại tiết đ, điểm 2 Công văn số 7997/UBND-CNXD ngày 27/12/2017, với mức giá là **529.200 đồng/m²**.

2. Giá đất quy định tại Mục 1 Công văn này chưa bao gồm hệ số chiều rộng mặt tiền, 02 mặt tiền theo quy định và áp dụng trong năm 2019./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, KT, CB-TH;
- Lưu: VT, CNXD (Vũ 799).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tăng Bính