

Số: **125** /VP-KTN  
V/v theo dõi, báo cáo tiến độ  
thực hiện các dự án đấu giá  
quyền sử dụng đất năm 2023  
theo Quyết định số 24/QĐ-  
UBND ngày 10/01/2023 của  
UBND tỉnh

Quảng Ngãi, ngày **03** tháng 02 năm 2023

Kính gửi: Trưởng các phòng: Kinh tế - Tổng hợp,  
Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã.

Thực hiện Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2023; để theo dõi, tổng hợp báo cáo, kịp thời đề xuất lãnh đạo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện các dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 đảm bảo tiến độ đề ra; theo chức năng, nhiệm vụ và Quy chế làm việc của Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Văn phòng UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Các phòng: Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã chịu trách nhiệm trực tiếp theo dõi xuyên suốt, tổng hợp báo cáo, đề xuất đối với các dự án (hoặc quỹ đất), cụ thể như sau:

**a) Phòng Kinh tế ngành (15 dự án, quỹ đất):**

- (1) Dự án Chính trang đô thị khu Bắc núi Thiên Bút, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.
- (2) Dự án Chính trang đô thị khu Nam sông Trà Khúc, phường Lê Hồng Phong.
- (3) Dự án khu dân cư trực đường Mỹ Trà – Mỹ Khê.
- (4) Lô đất có ký hiệu DN06 thuộc dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trực đường Bà Giang – Cầu Mới.
- (5) Thửa đất số 83 thuộc dự án Công viên cây xanh kết hợp dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng phường Trần Phú.
- (6) Dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi.
- (7) Quỹ đất 40 lô đất đoạn từ đường sắt Bắc Nam đến đường Hoàng Văn Thụ thuộc dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trực đường Bà Giang – Cầu Mới.
- (8) Quỹ đất 02 lô đất thuộc dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

- (9) Quỹ đất 20 lô đất thuộc dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi.

- (10) Dự án Khu đô thị sinh thái phía Nam đường Trường Sa.

- (11) Khu đất tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa.

- (12) Dự án Khu dân cư xã Nghĩa Thắng (giai đoạn 1); Khu tái định cư thôn 1, xã Nghĩa Lâm thuộc dự án nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT.623B (Quảng Ngãi – Thạch Nham).

- (13) Khu tái định cư thuộc dự án nâng cấp tuyến đường ĐT.624B Quán Lát – Đá Chát.

- (14) Dự án đầu tư cơ sở hạ tầng tạo quỹ đất sạch kết hợp kè chống sạt lở bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh Long.

- (15) Dự án Khu đô thị Bàu Giang (thành phố Quảng Ngãi và huyện Tư Nghĩa).

**b) Phòng Khoa giáo - Văn xã (4 dự án):**

- (1) Dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê.

- (2) Dự án Chính trang đô thị khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi.

- (3) Dự án Khu đô thị - dịch vụ Mỹ Khê.

- (4) Dự án Khu tổ hợp thương mại Riverside Mỹ Khê.

2. Phòng Kinh tế - Tổng hợp chịu trách nhiệm theo dõi, báo cáo tiến độ thực hiện việc xác định hệ số giá đất, phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với tất cả các dự án trên.

3. Định kỳ hàng tháng, Trưởng các Phòng: Kinh tế ngành, Khoa giáo - Văn xã, Kinh tế - Tổng hợp theo nhiệm vụ được giao tổng hợp tình hình thực hiện các dự án nêu trên (so với tiến độ thực hiện đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 10/01/2022), chủ động tham mưu, đề xuất lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh phụ trách lĩnh vực để báo cáo các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (theo phân công cụ thể tại Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 10/01/2022); đồng thời, tham mưu Chánh Văn phòng UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện, đảm bảo hoàn thành theo tiến độ được giao./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- VPUB: CVP, PCVP, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 59).



**Vũ Minh Tâm**