

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty TNHH Phương Duy Thụ tại dự án Trụ sở Công ty và Nhà xưởng chế biến hạt điều tại xã Hành Đức, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 860/QĐ-CT ngày 08/4/2003 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc cho Công ty TNHH Phương Duy Thụ thuê đất để xây dựng trụ sở Công ty và nhà xưởng chế biến hạt điều tại xã Hành Đức, huyện Nghĩa Hành;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Phương Duy Thụ tại Công văn số 10/Cty ngày 12/12/2019; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 06/TTr-STNMT ngày 02/01/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thống nhất gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với Công ty TNHH Phương Duy Thụ tại dự án Trụ sở Công ty và Nhà xưởng chế biến hạt điều tại xã Hành Đức, huyện Nghĩa Hành là 24 tháng kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Công ty TNHH Phương Duy Thụ chịu trách nhiệm nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian 24 tháng kể từ ngày ký Quyết định gia hạn; hết thời hạn được gia hạn mà Công ty TNHH Phương Duy Thụ vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng.

2. Giao Cục Thuế tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường xác định số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp đối với thời

gian chậm tiến độ thực hiện dự án, thông báo cho Công ty TNHH Phương Duy Thư nộp tiền vào ngân sách nhà theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 860/QĐ-CT ngày 08/4/2003 của Chủ tịch UBND tỉnh không điều chỉnh tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Nghĩa Hành, Chủ tịch xã Hành Đức; Giám đốc Công ty TNHH Phương Duy Thư và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT(NL)UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(NL), CBTH
- Lưu VT, NNTN (Inphong10)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tăng Bính