

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 970 /UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 28 tháng 02 năm 2017

V/v giải quyết kiến nghị của  
bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 1604
	Ngày: 28/02/17
	Chuyển: .....

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi.

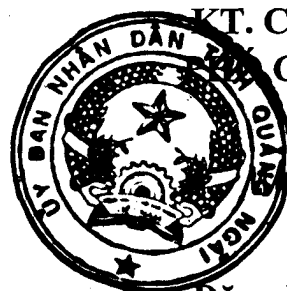
Xét đề nghị của bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi (và chồng là ông Phan Đức Tú) tại Đơn đề ngày 02/10/2016 về việc bồi thường, giải phóng mặt bằng thuộc dự án Thành Cổ - Núi Bút, thành phố Quảng Ngãi; ý kiến của UBND thành phố Quảng Ngãi tại các Công văn số 491/UBND ngày 07/02/2017 và số 119/UBND ngày 09/01/2017, Sở Tài chính tại Công văn số 428/STC-QLGCS ngày 15/02/2017 và Thanh tra tỉnh tại Công văn số 100/TTT-NV2 ngày 14/02/2017; đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 528/STNMT-ĐĐBĐVT ngày 15/02/2017 về việc tham mưu giải quyết kiến nghị của bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Trường hợp hộ ông Phan Đức Tú, bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi là đối tượng không đủ điều kiện bồi thường về đất đối với lô đất 125m<sup>2</sup>, có nguồn gốc là một phần thửa đất số 808, diện tích 880m<sup>2</sup>, loại đất T, tờ bản đồ số 03 phường Nghĩa Chánh do bà Đinh Thị Vũ (mẹ của ông Lê Cơ) đứng tên kê khai đăng ký trong Sổ đăng ký ruộng đất mẫu 5b (là thửa 478, diện tích 700m<sup>2</sup>, loại đất T, tờ bản đồ số 02 xã Nghĩa Chánh, đo vẽ năm 1983) nên không được bố trí tái định cư theo quy định tại Quyết định số 1984/QĐ-UB ngày 29/5/1999 của UBND tỉnh về việc ban hành Bản quy định tạm thời về việc cấp lại đất cho các hộ giải tỏa thuộc dự án Thành Cổ - Núi Bút. Tuy nhiên, việc “mua bán nhà” giữa hộ ông Lê Cơ (vợ là bà Nguyễn Thị Tám) và vợ chồng ông Tú, bà Phi là đúng theo nhu cầu thực tế về chỗ ở của hộ ông Tú tại thời điểm nhận chuyển nhượng (hộ ông Tú và bà Phi đang ở trong khu tập thể Ngân hàng); đồng thời, với nguyện vọng mong muốn được giao một lô đất để có điều kiện thờ phụng cha mẹ là cán bộ Tiền khởi nghĩa, Anh hùng lao động.

Do vậy, Chủ tịch UBND tỉnh giao UBND thành phố Quảng Ngãi xem xét, giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 8, Quyết định số 20/2015/QĐ-UBND ngày 14/5/2015 của UBND tỉnh quy định về đầu tư xây dựng khu dân cư để đầu giá quyền sử dụng đất và giao đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (đối tượng chính sách) cho hộ ông Phan Đức Tú và vợ là bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Bà Đoàn Thị Trần Hùng Phi (báo tin);
- VPUB: CVP, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD.pbc50



**KT. CHỦ TỊCH  
CHỦ TỊCH**

**Đặng Văn Minh**