

Số: 61/BC-UBND

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 4 năm 2020

## BÁO CÁO

### Tổng hợp kết quả giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa XII

Theo đề nghị của Thường trực HĐND tỉnh tại Báo cáo số 209/BC-HĐND ngày 29/11/2019 đánh giá kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri tại kỳ họp thứ 15, HĐND tỉnh khóa XII, UBND tỉnh đã chỉ đạo các sở, ban ngành, địa phương và đơn vị liên quan khẩn trương giải quyết, trả lời nội dung kiến nghị của cử tri. Trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, đơn vị, địa phương và với trách nhiệm trước cử tri, UBND tỉnh tổng hợp trả lời cụ thể như sau:

#### **I. Kiến nghị cử tri chưa được giải quyết tại kỳ họp thứ 15 (18 kiến nghị)**

*Kiến nghị 1: Cử tri phản ánh Doanh nghiệp Nghĩa Lâm Xanh thuê đất sản xuất gạch không nung tại Gò Hâm, thôn 7, xã Nghĩa Lâm với tổng diện tích 03ha, nhưng doanh nghiệp chỉ sử dụng 01ha, đất còn lại bỏ trống từ năm 2015 đến nay. Đề nghị tỉnh chỉ đạo kiểm tra, xử lý.*

Ngày 17/5/2016, UBND tỉnh Quảng Ngãi có Quyết định số 221/QĐ-UBND về việc thu hồi một phần diện tích đất do UBND xã Nghĩa Lâm đang quản lý, chuyển mục đích sử dụng đất và cho Công ty TNHH Nghĩa Lâm Xanh thuê đất để xây dựng Nhà máy sản xuất gạch không nung, với diện tích 34.535m<sup>2</sup> (3,4535ha), thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm, thời hạn thuê đất là 49 năm (kể từ ngày 17/5/2016); Công ty ký hợp đồng thuê đất số 63/HĐTD ngày 10/6/2016 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 10/6/2016. Công ty được UBND huyện Tư Nghĩa cấp Giấy phép xây dựng số 89/GPXD ngày 10/8/2016 gồm 09 hạng mục công trình với tổng diện tích xây dựng 3.631m<sup>2</sup>.

UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức Đoàn kiểm tra đột xuất việc quản lý, sử dụng đất tại Dự án nhà máy gạch không nung của Công ty TNHH Nghĩa Lâm Xanh (theo Quyết định số 37/QĐ-STNMT ngày 05/3/2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường) vào ngày 10/3/2020, qua kiểm tra Công ty đã đầu tư xây dựng hoàn thành 8/9 hạng mục công trình và đưa vào sử dụng (còn lại hạng mục Nhà xưởng sản xuất số 3, diện tích 1.176m<sup>2</sup> Công ty chưa xây dựng). Ngoài ra, Công ty đã làm đường đi nội bộ, sân, trồng cây xanh. Phần diện tích đất hiện nay chưa đưa vào sử dụng là 11.876m<sup>2</sup> (gồm đất đường đi nội bộ 2.000m<sup>2</sup>, sân bãi 8.700m<sup>2</sup>, đất Nhà xưởng sản xuất số 3: 1.176m<sup>2</sup>). Tại buổi kiểm tra Công ty báo cáo hiện nay đã lập hồ

sơ và nộp tại UBND huyện Tư Nghĩa xin điều chỉnh hạng mục nhà xưởng và tiến hành xây dựng các công trình trong Quý II/2020.

Như vậy, việc phản ánh của cử tri là đúng một phần (*phản ánh Công ty chỉ sử dụng 01 ha, đất còn lại bỏ trống từ năm 2015 đến nay; trong khi Công ty đã đưa vào sử dụng trên 02 ha*).

Trong thời gian đến, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với địa phương theo dõi việc sử dụng đất cũng như việc đầu tư xây dựng các hạng mục còn lại như theo cam kết của Công ty. Trường hợp Công ty không triển khai xây dựng các hạng mục còn lại và đưa hết diện tích vào sử dụng, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định.

*Kiến nghị 2: Cử tri tiếp tục kiến nghị về Trang trại nuôi gà của công ty Hà Tân trên địa bàn xã Nghĩa Thuận, tuy đã được kiểm tra, xử lý yêu cầu khắc phục môi trường nhưng doanh nghiệp vẫn tiếp tục thả gà gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng kiểm tra, xử lý.*

Nhận được đơn thư phản ánh của một số hộ dân thôn An Tân, Phú Thuận Tây, xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa về việc Trang trại chăn nuôi gà để trứng an toàn sinh học của Công ty TNHH Một thành viên Hà Tân (gọi tắt là Công ty Hà Tân) gây ô nhiễm môi trường, ngày 22/5/2018, UBND tỉnh đã chỉ đạo UBND huyện Tư Nghĩa đã tổ chức kiểm tra hoạt động của Trang trại chăn nuôi gà của Công ty Hà Tân. Qua kiểm tra, UBND huyện Tư Nghĩa đã lập biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực bảo vệ môi trường đối với Công ty Hà Tân về các hành vi vi phạm Luật Bảo vệ môi trường như sau: (1) Chưa thực hiện các biện pháp giảm thiểu mùi hôi trong quá trình thu gom và xử lý phân gà theo Quyết định số 1684/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường; (2) Không lập hồ sơ đề nghị kiểm tra, xác nhận việc đã thực hiện các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường phục vụ giai đoạn vận hành của Dự án, gửi cơ quan có thẩm quyền để kiểm tra, xác nhận trước khi đưa dự án vào vận hành chính thức. Sau khi kiểm tra, xác định hành vi vi phạm hành chính về lĩnh vực môi trường của Công ty, Chủ tịch UBND tỉnh quyết định xử phạt vi phạm hành chính (vượt mức thẩm quyền xử phạt của Chủ tịch UBND huyện) đối với Công ty Hà Tân với tổng mức tiền phạt bằng tiền là 305.000.000 đồng (Quyết định số 49/QĐ-XPVPHC ngày 03/8/2018 và Quyết định số 08/QĐ-SĐXPVPHC sửa đổi Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 49/QĐ-XPVPHC ngày 03/8/2018).

Tiếp đến ngày 13/6/2019, UBND huyện Tư Nghĩa tổ chức Đoàn kiểm tra Trang trại do Phó Chủ tịch UBND huyện chủ trì. Theo báo cáo kết quả kiểm tra, mùi hôi tại Trang trại có giảm đáng kể so với thời điểm kiểm tra trước khi công ty bị xử phạt, bằng cảm quan mùi hôi trong mức chấp nhận được, số lượng gà nuôi giảm. Đồng thời, ngày 02/7/2019 UBND huyện đã có Thông

báo số 1592/TB-UBND yêu cầu Công ty khắc phục các nội dung còn tồn tại về công tác bảo vệ môi trường trong thời gian qua.

Ngày 16/12/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã nhận được thông báo kế hoạch vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải của dự án trang trại chăn nuôi gà đẻ trứng an toàn sinh học của Công ty Hà Tân. Tuy nhiên, hồ sơ thông báo vận hành thử nghiệm của Công ty chưa đảm bảo theo quy định nên Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản phản hồi, hướng dẫn để Công ty chỉnh sửa, bổ sung hoàn chỉnh (Văn bản số 5881/STNMT-CCBVM ngày 20/12/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Theo Kế hoạch số 33/KH-UBND ngày 17/3/2020 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc kiểm tra công tác bảo vệ môi trường tại các doanh nghiệp, trang trại, cơ sở khai thác, sản xuất kinh doanh trên địa bàn huyện Tư Nghĩa, trong đó có kế hoạch kiểm tra trang trại chăn nuôi gà đẻ trứng an toàn sinh học của Công ty Hà Tân vào tháng 4 năm 2020. Sau khi có kết quả kiểm tra, UBND huyện Tư Nghĩa sẽ sớm thông báo đến cộng đồng dân cư.

*Kiến nghị 3: Cử tri phản ánh hiện nay doanh nghiệp khai thác các mỏ cát dọc theo sông Trà Khúc có nguy cơ gây sạt lở nghiêm trọng bờ phía Nam Trà Khúc, tại 2 thôn Xuân Phổ Tây và Xuân Phổ Đông, xã Nghĩa Kỳ. Đề nghị tỉnh chỉ đạo kiểm tra xử lý.*

Hiện nay trên địa bàn xã Nghĩa Thuận, UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy phép khai thác cát cho 02 doanh nghiệp, gồm:

(1) Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Quang Đất Việt (đơn vị trúng đấu giá) theo Giấy phép khai thác số 52/GP-UBND ngày 27/7/2018; địa điểm khai thác mỏ cát thôn Nam Phước, xã Nghĩa Thuận, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi; diện tích khai thác: 6,7005 ha, trữ lượng khai thác 89.600 m<sup>3</sup>. Qua kiểm tra thì Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Quang Đất Việt đang hoạt động khai thác trong phạm vi mốc giới cấp phép; hoạt động khai thác của Công ty không ảnh hưởng đến đường bờ và không có nguy cơ gây sạt lở bờ sông phía Nam Trà Khúc, tại 2 thôn Xuân Phổ Tây và Xuân Phổ Đông, xã Nghĩa Kỳ.

(2) Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á theo Giấy phép khai thác số 66/GP-UBND ngày 24/10/2017 và Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh (cấp phép khai thác để phục vụ cho Dự án Khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng tắm bùn Suối nước nóng Nghĩa Thuận), diện tích cấp phép khai thác 7,831 ha, trữ lượng khai thác 149.177 m<sup>3</sup>.

Qua kiểm tra ranh giới mỏ tại khu vực phía Đông và khu vực phía Đông Nam thuộc thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ cho thấy, đơn vị đã khai thác ra ngoài mốc giới cấp phép khai thác và khu vực khai thác gần tiếp giáp với đất sản xuất ven sông của dân thuộc thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ. Theo nhận định của UBND xã Nghĩa Thuận thì vào mùa mưa có thể gây sạt lở và xói mòn đất sản xuất ven sông của nhân dân thôn Xuân Phổ Tây, xã Nghĩa Kỳ. Qua kết quả kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu đơn vị tạm

dùng khai thác và đã tham mưu trình UBND tỉnh thu hồi Giấy phép khai thác số 66/GP-UBND ngày 24/10/2017 và Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 22/01/2018 của UBND tỉnh đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Hà Mỹ Á (Công ty đã khai thác hết trữ lượng cấp phép).

*Kiến nghị 4: Cử tri phản ánh tại đoạn đường từ Dốc 3 Cây đến KDC Cà Xen, xã Long Môn qua đường tỉnh Lộ 628 (Làng Mùm) đường hẹp, dốc đá đứng; đoạn đường từ trụ sở xã Long Mai đến xã Long Sơn thuộc tỉnh lộ 628 bị xuống cấp nghiêm trọng, Nhân dân đi lại rất khó khăn. Đề nghị tỉnh quan tâm và sớm đầu tư nâng cấp.*

Đoạn đường từ Dốc 3 Cây đến KDC Cà Xen, xã Long Môn qua đường Tỉnh Lộ 628 (Làng Mùm): Năm 2020, UBND huyện đã bố trí kinh phí 12.499.963.000 đồng (Mười hai tỷ, Bốn trăm chín mươi triệu, chín trăm sáu mươi ba ngàn đồng), từ nguồn vốn 30a để thực hiện: Nâng cấp mở rộng tuyến đường Cà Xen - Làng Mùm - Tỉnh Lộ 628, với chiều dài L = 2,2km. Hiện nay, UBND huyện đã phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Đường Làng Mùm - Cà Xen (tại Quyết định số 451/QĐ-UBND ngày 13/3/2020).

*Kiến nghị 5: Cử tri phản ánh hiện nay có 03 hộ dân tại thôn Cà Xen, xã Long Môn có nhà ở trong vùng có nguy cơ sạt lở núi gây nguy hiểm đến tài sản và tính mạng. Đề nghị tỉnh chỉ đạo kiểm tra, xử lý.*

Qua kiểm tra thực tế, có 03 hộ dân nằm trong vùng có khả năng sạt lở núi tại thôn Cà Xen, xã Long Môn, cụ thể:

TT	Họ Và Tên	Số Khẩu	Địa Chỉ
01	Đình Văn Roát	07	Thôn Cà Xen
02	Đình Tấn Lý	06	Thôn Cà Xen
03	Đình Văn I	03	Thôn Cà Xen
<b>Tổng cộng</b>		<b>16</b>	

Hiện tại các hộ này đã xây dựng nhà kiên cố. Tuy nhiên, qua làm việc với UBND xã Long Môn không có quỹ đất để di dời các hộ này đến nơi ở mới; khi di dời đến nơi ở mới nhà nước chỉ hỗ trợ 20.000.000 đồng/hộ; nên các hộ dân khi di dời đến nơi ở mới và với mức hỗ trợ 20.000.000 đồng/hộ thì các hộ dân không có kinh phí để làm lại nhà.

Để xử lý tạm thời khi có mưa lũ, UBND xã Long Môn tuyên truyền vận động các hộ dân đến các hộ trong thôn có nhà kiên cố để ở, nhằm đảm bảo tính mạng của người dân. Về lâu dài UBND xã Long Môn tìm quỹ đất để di dời các hộ dân ra khỏi vùng có nguy cơ sạt lở.

*Kiến nghị 6: Cử tri xã Thanh An tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh hỗ trợ kinh phí cho huyện làm bờ kè chống sạt lở cánh đồng Đồng Cản, vì hiện nay cánh đồng này đã bị sạt lở làm giảm diện tích gieo sạ của người dân.*

Cánh Đồng Cản dọc theo bờ sông Phước Giang: Ủy ban nhân dân huyện Minh Long tổ chức kiểm tra thực tế, qua kiểm tra thì chiều dài cánh Đồng

Cần dọc theo bờ sông Phước Giang khoảng 800m, vị trí sạt lở vào cánh Đồng Cần khoảng 70m, vào mùa mưa lũ năm 2016 đã gây sạt lở mất đất 0,24ha, mức sạt lở bình thường. Năm 2017, UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Thanh An sử dụng nguồn dự phòng chi khoảng 130.000.000 đồng (*Một trăm ba mươi triệu đồng*) chỉnh dòng chảy ra khỏi vùng sạt lở. Từ năm 2018 đến nay tại vị trí này ổn định, đồng thời UBND huyện chỉ đạo UBND xã Thanh An tiếp tục hướng dẫn cho Nhân dân gia cố các vị trí sạt lở bằng hình thức đóng cọc tre và tẩm chắn đất bằng phân tre, gia cố trồng tre để chống xói.

Đối với cánh Đồng Cần có diện tích đất sản xuất nông nghiệp: Hằng năm UBND huyện đã báo cáo vị trí sạt lở bờ sông đối với cánh Đồng Cần về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét hỗ trợ kinh phí để đầu tư xây dựng công trình kè chống sạt lở cánh Đồng Cần để bảo vệ đất sản xuất nông nghiệp cho Nhân dân.

*Kiến nghị 7: Cử tri kiến nghị tỉnh tiếp tục đầu tư tuyến đường DT624, đoạn từ thôn Huy Dui đến thôn Nước Rong, xã Ba Vinh, vì đoạn đường này vào mùa mưa lầy lội rất khó đi lại.*

Nội dung kiến nghị trên thuộc phạm vi dự án Khắc phục khẩn cấp hậu quả thiên tai tại một số tỉnh Miền Trung - tỉnh Quảng Ngãi được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 542/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh làm Chủ đầu tư.

UBND tỉnh đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh đang tổ chức lựa chọn nhà thầu và dự kiến triển khai thi công xây dựng công trình vào giữa quý II/2020.

*Kiến nghị 8: Cử tri kiến nghị tỉnh đầu tư xây dựng cầu bản Suối Pa Ranh, tổ Gò Giang, xã Ba Vi; đầu tư cầu bản Suối Nước Đen thôn Mang Đen và cầu bản Suối Vai thôn Nước Ui, xã Ba Vi, vì khi đến mùa mưa các em học sinh và Nhân dân bị cô lập, không qua lại được.*

Việc đầu tư xây dựng các cầu trên là cần thiết phục vụ nhu cầu đi lại của học sinh và Nhân dân xã Ba Vi trong mùa mưa lũ. Tuy nhiên, hiện nay nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020, UBND tỉnh đã giao danh mục chi tiết cho các đơn vị trên địa bàn tỉnh nên không còn nguồn để bổ sung thực hiện đầu tư. Do vậy, để thực hiện đầu tư các công trình nêu trên phục vụ Nhân dân đi lại, UBND huyện sẽ đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn trong giai đoạn tiếp theo.

Bên cạnh đó, UBND huyện đã lập danh sách các cầu cần thiết đầu tư trên địa bàn huyện đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh tổng hợp đưa vào danh mục được đầu tư bằng nguồn vốn LRAM (tại Công văn số 86/UBND ngày 01/9/2019, trong đó trên địa bàn xã Ba Vi có 02 cầu là cầu Suối Nước Đen và cầu bản Suối Vai).

*Kiến nghị 9: Cử tri phản ánh tuyến kênh Bờ Bạt với chiều dài 300m thuộc địa bàn xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa để tưới cho khoảng 30ha đất*

*lúa (xâm canh) của Nhân dân xóm 4, thôn Minh Khánh, xã Tịnh Minh nhưng hiện nay kênh này bị sạt lở nặng; cần đầu tư làm bê tông xi măng.*

Qua kiểm tra, UBND huyện Tư Nghĩa nhận thấy hiện nay tuyến mương Bờ Bạ với chiều dài khoảng 300m tưới cho khoảng 30ha đất lúa thuộc địa bàn xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa. Tuy nhiên, toàn bộ phần diện tích này được bà con nhân dân xóm 4, thôn Minh Khánh, xã Tịnh Minh, huyện Sơn Tịnh đang canh tác (xâm canh). Theo báo cáo của UBND xã Nghĩa Thắng, đoạn mương này được kiên cố hóa một đoạn do UBND xã Tịnh Minh làm chủ đầu tư, phần còn lại là mương đất bị sạt lở thường xuyên. Tuy nhiên, tuyến mương Bờ Bạ không nằm trong kế hoạch Kiên cố hóa kênh mương thủy lợi của huyện.

Để giải quyết vấn đề này, UBND huyện Tư Nghĩa sẽ bổ sung tuyến mương này vào Đề án Kiên cố hóa kênh mương thủy lợi gắn với Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới nhằm nâng cao tiêu chí thủy lợi cho xã Nghĩa Thắng và kiến nghị với các sở ngành hỗ trợ kinh phí để kiên cố hóa kênh mương trên theo nguyện vọng của bà con nhân dân xóm 4, thôn Minh Khánh, xã Tịnh Minh, huyện Sơn Tịnh.

*Kiến nghị 10: Cử tri phản ánh tại 02 cánh đồng ở xóm 1 và 2 thôn Bình Nam, xã Tịnh Bình hiện nay không có nước tưới để Nhân dân sản xuất nông nghiệp. Đề nghị tỉnh đầu tư Trạm bơm Dọi để phục vụ nước tưới cho Nhân dân.*

Ngày 24/9/2019, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1382/QĐ-UBND phê duyệt chủ trương đầu tư Danh mục dự án nhóm C quy mô nhỏ sử dụng nguồn vốn dự phòng NSTW kế hoạch trung hạn 2016-2020 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới thực hiện các đề án, nhiệm vụ theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ (có hạng mục đầu tư xây dựng Trạm bơm Dọi, xã Tịnh Bình).

Hiện nay, UBND huyện Sơn Tịnh chỉ đạo UBND xã Tịnh Bình và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện thực hiện hồ sơ, thủ tục để sớm thi công hoàn thành trong năm 2020.

*Kiến nghị 11: Cử tri tiếp tục phản ánh bức xúc về Cụm CN làng nghề thuộc xã Tịnh Ấn Tây, TP. Quảng Ngãi xả nước thải làm ô nhiễm môi trường tuyến kênh Chìm, đoạn qua xã Tịnh Phong, nhất là vào mùa nắng khi không có nguồn nước Thạch Nham thì dòng kênh này là dòng kênh “đen” rất ô nhiễm.*

Kênh chìm chạy qua xã Tịnh Ấn Tây, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi và xã Tịnh Phong, huyện Sơn Tịnh trước đây người dân nhiều lần phản ánh tình trạng ô nhiễm do nước thải, đặc biệt là nước thải công nghiệp từ các doanh nghiệp trong Cụm công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây và thực tế tuyến kênh này tiếp nhận nước từ nhiều nguồn khác nhau như nước thải công nghiệp từ CCN Tịnh Ấn Tây, nước thải sinh hoạt từ khu dân cư hiện hữu sống dọc theo tuyến kênh và các khu dân cư mới hình thành

nhu Khu đô thị Dịch vụ VSIP; trước thực trạng trên, UBND thành phố đã chỉ đạo cơ quan chức năng thường xuyên kiểm tra, hướng dẫn và kịp thời phát hiện, xử lý các trường hợp cố tình vi phạm các quy định về bảo vệ môi trường; qua đó, xử lý 10 vụ/08 đơn vị vi phạm quy định về bảo vệ môi trường với tổng số tiền 258.900.000 đồng.

Qua nhiều lần kiểm tra, xử lý công tác bảo vệ môi trường; các doanh nghiệp đã chú trọng hơn trong việc đầu tư, cải thiện các công trình xử lý nước thải, chất thải như: Công ty CP Giấy Thiên Long cải thiện hệ xử lý nước thải (nước thải tuần hoàn), Công ty TNHH SX&TM Sinh Lộc (có hệ thống xử lý nước thải đạt quy chuẩn hiện hành), Công ty TNHH MTV Hoàng Hào và Công ty CP Giấy Hiệp Thành đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải mới. Hiện nay, công tác bảo vệ môi trường tại Cụm công nghiệp đang được doanh nghiệp quan tâm và từng bước đầu tư hoàn thiện các công trình xử lý môi trường tại cơ sở, giảm tình trạng thải nước thải vượt quy chuẩn cho phép ra Kênh Chìm.

Về đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung tại Cụm Công nghiệp làng nghề Tịnh Ấn Tây, UBND thành phố đã đưa vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố và sẽ bố trí kinh phí thực hiện trong thời gian đến; đồng thời UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo kiểm tra, xử lý các đơn vị cố tình xả nước thải vượt quy chuẩn ra môi trường.

Ngoài ra, Kênh chìm chảy qua các khu dân cư thuộc xã Tịnh Ấn Tây, phường Trương Quang Trọng là nơi tiếp nhận nước thải từ các khu dân cư hiện hữu dọc theo kênh (kể cả nước thải chăn nuôi từ hộ gia đình), nước thải từ các khu dân cư tập trung (khu Đô thị Dịch vụ VSIP)...; đồng thời, tuyến kênh trên hầu như không được nạo vét dẫn đến tình trạng lắng đọng chất hữu cơ gây nên tình trạng hôi thối nhất là thời điểm không có nước thạch Nham; trong thời gian đến nhằm hạn chế tình trạng xả nước thải sinh hoạt, chăn nuôi vào tuyến kênh, UBND thành phố sẽ chỉ đạo UBND xã, phường tăng cường công tác tuyên truyền người dân sống dọc khu vực kênh không xả nước thải trực tiếp ra kênh (đặc biệt là nước thải từ hoạt động chăn nuôi); đồng thời yêu cầu các đơn vị khi đầu tư các khu dân cư tập trung phải hoàn thiện hệ thống xử lý nước thải theo quy định trước khi xả thải ra môi trường (trong đó có khu vực Kênh Chìm).

*Kiến nghị 12: Cử tri phản ánh tình cho chủ trương cho tập đoàn Nguyễn Hoàng khảo sát, với diện tích 23,5ha để đầu tư dự án khu du lịch biển Mỹ Khê. Tuy nhiên, cử tri băn khoăn trong phần diện tích đất này bao gồm cả diện tích đất có đường đi chung của dân (đường tiếp giáp ra biển phục vụ dân sinh và khách du lịch). Đề nghị tỉnh chỉ đạo việc quy hoạch cho phù hợp, đáp ứng tốt hơn việc đi lại và làm ăn của người dân.*

Về chủ trương cho tập đoàn Nguyễn Hoàng khảo sát với diện tích 23,5ha để đầu tư khu du lịch biển Mỹ Khê; cử tri băn khoăn trong phần diện

tích đất này bao gồm cả diện tích đất có đường đi chung của dân. Đối với nội dung này, ngày 10/11/2019 UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp liên quan đến việc đầu tư dự án và có ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 259/TB-UBND ngày 17/10/2019. Theo đó, UBND tỉnh đã thống nhất vị trí mở mới tuyến đường nối từ đường bờ đông sông Kinh với tuyến đường dọc ven biển và giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh thực hiện việc bổ sung tuyến đường này vào dự án Cơ sở hạ tầng Khu du lịch biển Mỹ Khê để sớm triển khai hoàn thiện. Người dân vẫn sử dụng tuyến đường nội bộ của dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê đến khi tuyến đường phục vụ dân sinh mới hoàn thành và thông xe. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh đang thực hiện các công việc liên quan đến dự án.

*Kiến nghị 13: Cử tri tiếp tục phản ánh tình trạng một số dự án được giao đất như: Nhà máy bia Sài Gòn - Quảng Ngãi (khu đất Cơ khí An Ngãi cũ), Trường Đông Á, Khu Đô thị Phú Mỹ, dự án phim trường Vi Na (Tân Tạo) Dự án công viên Thiên Bút và khu đô thị sinh thái Thiên Tân, dự án Khu đô thị An Phú Sinh, các dự án đầu tư vào Khu du lịch biển Mỹ Khê... nhưng chủ đầu tư không thực hiện hoặc thực hiện quá chậm, gây lãng phí đất, ô nhiễm môi trường, tạo ra bức xúc trong nhân dân. Đề nghị UBND tỉnh xem xét và có biện pháp chỉ đạo xử lý.*

### **1. Dự án Văn phòng - Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi:**

Nhà đầu tư đã có Công văn số 147/CV-BSGQN ngày 26/7/2019 và số 164/CV-BSGQN ngày 11/9/2019 báo cáo tiến độ thực hiện, kế hoạch thực hiện dự án trong quý IV/2019 và năm 2020, nhưng chưa đề cập đến tiến độ thi công xây dựng công trình cũng như cam kết thực hiện dự án. Ngày 18/11/2019, UBND tỉnh có Quyết định số 881/QĐ-UBND về việc điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh; theo đó, điều chỉnh tên đơn vị được giao đất có thu tiền sử dụng đất thành Công ty Cổ phần Bia Sài Gòn Quảng Ngãi. Hiện nay, Nhà đầu tư đang thực hiện thủ tục đề Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Qua đối chiếu với tiến độ thực hiện dự án được quy định tại Quyết định số 687/QĐ-UBND ngày 13/8/2018 thì Dự án triển khai chậm tiến độ khoảng 15 tháng (*tháng 12/2018 thi công xây dựng công trình*). Trong thời gian đến, UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh có hướng giải quyết đối với dự án.

### **2. Dự án Phân hiệu Trường Đại học Đông Á:**

Hiện nay Nhà đầu tư đã bồi thường phần lớn diện tích đất để thực hiện Phân hiệu Trường Đại học Đông Á và có nguyện vọng đề xuất dự án đầu tư Trường Mầm non – Tiểu học SAKURA OLYMPIA tại Quảng Ngãi, Nhà đầu tư đang hoàn thiện hồ sơ thuyết minh dự án nhưng dự án gặp khó khăn, trở ngại là hiện nay UBND thành phố đang lập quy hoạch tuyến đường 14 tháng 8 và đường



Nguyễn Thị Định, vị trí đề xuất dự án phải được bổ sung vào quy hoạch dành cho đất xã hội hóa nhưng các nội dung này chưa được UBND thành phố Quảng Ngãi có ý kiến cụ thể theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư nên Nhà đầu tư chưa thể hoàn thiện hồ sơ dự án nộp tại Trung tâm phục vụ Hành chính tỉnh Quảng Ngãi (bộ phận một cửa của Sở Kế hoạch và Đầu tư) để xử lý, giải quyết về chủ trương đầu tư dự án. UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo UBND thành phố phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư giải quyết nội dung này.

### **3. Dự án Khu Thương mại - Dịch vụ Vina Universal Paradise Sơn Tịnh**

Đây là Dự án triển khai chậm tiến độ nhiều năm, UBND tỉnh đã có nhiều văn bản chỉ đạo liên quan đến dự án. Ngày 17/6/2019, UBND tỉnh đã có Công văn số 3358/UBND-CNXD đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh toàn bộ các nội dung liên quan đến việc sang, chuyển nhượng dự án Khu Thương mại – Dịch vụ Vina Universal Paradise Sơn Tịnh cho Nhà đầu tư mới, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 928/SKHĐT-KTĐN ngày 19/6/2019 gửi Sở Xây dựng và báo cáo UBND tỉnh; sau đó, Sở Xây dựng có Báo cáo số 2084/BC-SXD ngày 11/7/2019 báo cáo UBND tỉnh.

Ngày 13/8/2019, UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp và có Thông báo số 203/TB-UBND ngày 21/8/2019 chỉ đạo để các vấn đề liên quan đến dự án. Sau đó, UBND tỉnh tiếp tục có Công văn số 5460/UBND-CNXD ngày 03/10/2019 và 6334/UBND-CNXD ngày 18/11/2019 giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị giải quyết kiến nghị của Nhà đầu tư. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 1848/SKHĐT-KTĐN ngày 22/11/2019, 1927/SKHĐT-KTĐN ngày 04/12/2019 gửi Sở Xây dựng và báo cáo UBND tỉnh. Hiện nay, Sở Xây dựng đang thực hiện tham mưu, trình UBND tỉnh điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư đối với dự án.

### **4. Dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ: do Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị làm chủ đầu tư:**

Dự án xây dựng tại phường Nghĩa Chánh và xã Nghĩa Đông; tổng diện tích đất theo quy hoạch điều chỉnh được duyệt là 122,809ha (diện tích được duyệt ban đầu là 169,03ha), giảm so với ban đầu là 46,221ha, do một phần diện tích đất của dự án bị thu hồi để làm Bến xe Quảng Ngãi và Công viên Thiên Bút; tổng mức đầu tư là 1.531 tỷ đồng.

Đến nay, Nhà đầu tư đã thực hiện bồi thường và giải phóng mặt bằng khoảng 112,3ha, còn lại 2,8ha chưa hoàn thành công tác bồi thường và giải phóng mặt bằng. Tổng giá trị bồi thường, giải phóng mặt bằng đã giải ngân là 153,0 tỷ đồng. Nhà đầu tư đã thực hiện việc nộp tiền sử dụng đất là 118,9 tỷ đồng theo thông báo của Chi Cục Thuế thành phố Quảng Ngãi (trong đó: Tiền sử dụng đất phải nộp là 90,9 tỷ đồng và 28,00 tỷ đồng nộp phạt).

Hiện nay, dự án đang triển khai theo tiến độ đã được UBND tỉnh thống nhất, cụ thể đã triển khai đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật trong diện tích khoảng 53 ha/103 ha đã được UBND tỉnh giao đất. Đối với công trình nhà ở tuyến phố Trung tâm có 116 căn nhà đã hoàn thành phần móng, trong đó 26

cần đang tiếp tục xây dựng phần thân. Ước giá trị thực hiện trên toàn dự án đến nay khoảng trên 496 tỷ đồng. Hiện nay, Chủ đầu tư đang tiếp tục khẩn trương triển khai đầu tư xây dựng dự án đảm bảo theo đúng tiến độ được UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 3161/UBND-CNXD ngày 20/6/2016. Sở Xây dựng đang thực hiện nhiệm vụ tham mưu, trình UBND tỉnh điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư đối với dự án.

#### **5. Đối với dự án Khu đô thị An Phú Sinh do Công ty TNHH MTV Bất Động Sản Thiên Bút làm chủ đầu tư:**

Dự án xây dựng tại phường Nghĩa Chánh và xã Nghĩa Đông; tổng diện tích đất theo quy hoạch được duyệt 42,907 ha; tổng mức đầu tư là 972,0 tỷ đồng.

Tổng diện tích đất đã được giao khoảng 22,59 ha, đến nay Nhà đầu tư đã thực hiện bồi thường và giải phóng mặt bằng khoảng 22,59 ha, giá trị khoảng hơn 100 tỷ đồng và đã được đầu tư hạ tầng kỹ thuật các hạng mục: San nền; hệ thống đường giao thông; hệ thống cấp nước đã hoàn thành và đấu nối với hệ thống cấp nước chung của thành phố, đã hoàn chỉnh tuyến cống, hố ga thu gom nước mặt; thoát nước thải: đã hoàn chỉnh tuyến cống và hố ga đảm bảo tiếp nhận nước thải của các hộ dân; cấp điện sinh hoạt: đã hạ được 03 trạm điện có công suất lần lượt là 1 trạm 560kVA và 2 trạm 320kVA, đưa điện đến các tủ điện và đấu nối cho các hộ dân sử dụng; điện chiếu sáng: đã đầu tư hoàn thành điện chiếu sáng đường phố. Hoàn thành công tác thi công hạ tầng khu tái định cư để bố trí tái định cư cho người dân trên tuyến Lê Thánh Tôn và Khu Tái định cư phía Bắc.

Dự án hoàn thiện đồng bộ về cơ sở hạ tầng và các tiện ích phục vụ nhu cầu sức khỏe, giải trí cho cư dân: bao gồm công viên, bể bơi, nhà dịch vụ, sân tennis, các dụng cụ thể dục thể thao ngoài trời,.. Nhà đầu tư đã xây dựng hoàn thiện nhà ở là 283 căn.

Diện tích còn lại do vướng mắc nên chưa bồi thường, giải phóng mặt bằng là 20,32ha. Trong quá trình thực hiện dự án, Nhà đầu tư rất tích cực, tâm huyết để thực hiện sớm hoàn thành dự án; tuy nhiên, dự án vẫn gặp nhiều khó khăn nhất là trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư như: Người dân không hợp tác kiểm đếm, không đồng ý nhận tiền bồi thường tái định cư, nhận tiền bồi thường nhưng không bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư, tái lấn chiếm,... dẫn đến công tác giao đất không liên hoàn, đầu tư hạ tầng chưa đồng bộ theo đúng quy hoạch đã được duyệt, kéo dài thời gian thực hiện dự án và gây bức xúc cho nhân dân trong vùng dự án. Mặc dù, thời gian qua Nhà đầu tư cũng đã nhiều lần báo cáo, phối hợp với UBND thành phố, UBND phường để làm việc, vận động, giải thích với Nhân dân nhằm giải quyết vướng mắc. Nhưng đến nay, công tác bồi thường vẫn chưa được giải quyết triệt để.

UBND tỉnh tiếp tục chỉ đạo các Sở, ban ngành liên quan và UBND các huyện, thành phố (nơi có dự án), đặc biệt là cơ quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ cụ thể để xử

lý các vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ dự án.

## **6. Đối với dự án Công viên Thiên Bút và Khu đô thị mới Thiên Tân**

Dự án Công viên Thiên Bút do Sở Xây dựng là cơ quan tham mưu, đề xuất đã được UBND tỉnh phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án tại Quyết định số 1077/QĐ-UBND ngày 09/6/2017; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Công viên Thiên Bút theo hình thức BT tại Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 15/3/2018, Công ty cổ phần đầu tư xây dựng Thiên Tân được lựa chọn là Nhà đầu tư, Nhà đầu tư được thanh toán bằng quỹ đất hợp pháp tại Khu đô thị sinh thái Thiên Tân.

UBND tỉnh đã thành lập Tổ đàm phán hợp đồng dự án theo Quyết định số 66/QĐ-UBND ngày 10/11/2018 làm cơ sở đàm phán và ký kết Hợp đồng dự án Công viên Thiên Bút với nhà đầu tư. Tuy nhiên, việc thực hiện đàm phán và hoàn chỉnh hợp đồng có nhiều khó khăn, do giá trị quỹ đất thanh toán dự án Công viên Thiên Bút cho Nhà đầu tư chưa được UBND tỉnh phê duyệt (*giá trị quỹ đất do Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Sở Tài chính để xác định và tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt giá*).

Trong lúc chờ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh thì ngày 28/3/2018, Bộ Tài chính có Công văn số 3515/BTC-QLCS chỉ đạo: *“Tạm dừng việc xem xét, quyết định sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư kể từ ngày 01/01/2018 cho đến khi Nghị định của Chính phủ quy định việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho nhà đầu tư khi thực hiện dự án đầu tư theo hình thức xây dựng – chuyển giao có hiệu lực thi hành”*.

Ngày 28/12/2018, Chính phủ có Nghị quyết số 160/NQ-CP về việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao. Ngày 09/01/2019, UBND tỉnh đã có Công văn số 92/UBND-KT đã chỉ đạo các Sở, ngành triển khai thực hiện Nghị quyết này của Chính phủ. Tuy nhiên, quá trình triển khai thực hiện phát sinh một số vướng mắc.

Trên cơ sở Công văn số 3232/BTC-QLCS ngày 21/3/2019 của Bộ Tài chính về việc giải quyết kiến nghị của địa phương tại Hội nghị trực tuyến của Chính phủ, UBND tỉnh Quảng Ngãi có Công văn số 1473/UBND-KT ngày 29/3/2019 giao Sở Tài chính chủ trì triển khai thực hiện ý kiến của Bộ Tài chính và tham mưu UBND tỉnh về việc sử dụng tài sản công để thanh toán cho Nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình theo hợp đồng xây dựng – chuyển giao (BT), làm cơ sở triển khai thực hiện dự án.

Hiện nay, Dự án vẫn đang tạm ngừng triển khai.

## **7. Các dự án tại Khu du lịch Mỹ Khê:**

*a) Dự án Khu du lịch và dịch vụ sinh thái Thiên Ý của Công ty TNHH MTV Đầu tư Dịch vụ Thiên Ý*

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 1039/QĐ-UBND ngày 02/6/2017, trong quá trình thực hiện dự án, Nhà đầu tư phát sinh hai lần đề nghị điều chỉnh và được UBND tỉnh thống nhất cấp Quyết

định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 866/QĐ-UBND ngày 22/11/2017 và 519/QĐ-UBND ngày 14/6/2018; theo đó, quy mô dự án khoảng 25,3 ha, gồm: khu nghỉ dưỡng (17,36 ha, mật độ xây dựng 8,2%, tầng cao 2 tầng) và khu resort tiêu chuẩn 5 sao (7,96 ha, mật độ xây dựng 18,6%, tầng cao 9 tầng); tổng vốn đầu tư khoảng 252 tỷ đồng; tiến độ thực hiện dự án: *đến tháng 12/2018 sẽ hoàn thành khu nghỉ dưỡng, đến tháng 12/2021 sẽ hoàn thành khu resort tiêu chuẩn 5 sao.*

Đến nay đã thực hiện hoàn thành các công việc như sau: Đã được UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 đối với dự án tại Quyết định số 1111/QĐ-UBND ngày 29/11/2018, bổ sung dự án vào quy hoạch sử dụng đất tại Công văn số 2749/UBND-NNTN ngày 03/6/2019, đến ngày 08/8/2019, đã được UBND tỉnh thống nhất bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất, hoàn thành công tác rà phá bom mìn, đo đạc bản đồ địa chính và cắm mốc giới mặt bằng dự án. Ngoài ra, Nhà đầu tư đã và đang triển khai thực hiện các công việc khác như: Đã phối hợp với UBND xã Tịnh Khê tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư trong vùng dự án; hoàn thành hồ sơ đánh giá tác động môi trường (Sở Tài nguyên và Môi trường đã thẩm định, trình UBND tỉnh); đã ký hợp đồng với Ban quản lý các dự án đầu tư và xây dựng thành phố Quảng Ngãi để thực hiện đền bù, GPMB đối với dự án; đã thống nhất địa điểm tái định cư cho 7 hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án; hoàn thành công tác PCCC, thỏa thuận cấp nước, cấp điện cho dự án; đã trình Sở Xây dựng thẩm định hồ sơ thiết kế cơ sở.

Dự án triển khai chậm tiến độ, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 1529/SKHĐT-KTĐN ngày 30/9/2019 báo cáo UBND tỉnh về tiến độ thực hiện dự án và đề xuất, tham mưu những nội dung còn vướng mắc của dự án. UBND tỉnh đã có Công văn số 5778/UBND-KGVX ngày 22/10/2019 đồng ý điều chỉnh cục bộ quy hoạch cấp điện nhằm thực hiện dự án và đề nghị Nhà đầu tư khẩn trương thực hiện dự án.

Dự án gặp vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện các nội dung liên quan đến đất đai, Nhà đầu tư có Đơn kiến nghị số 01/ĐKN-DATY ngày 02/01/2020 đề nghị UBND tỉnh xem xét tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; UBND tỉnh đã có Công văn số 317/UBND-KGVX ngày 22/01/2020 và 448/UBND-KGVX ngày 07/02/2020 yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi giải quyết đề nghị cho Nhà đầu tư.

***b) Dự án Khu nghỉ dưỡng sinh thái Ánh Vân của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ - Du lịch Trúc Vân***

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 524/QĐ-UBND ngày 29/3/2017, theo đó, quy mô dự án khoảng 19 ha (14,8 ha mặt đất và 4,2 ha đất mặt nước), gồm Khu biệt thự, resort (nhà hàng, khách sạn, bungalow) đạt tiêu chuẩn 4 sao; tổng vốn đầu tư khoảng 402 tỷ đồng; tiến độ thực hiện dự án: đến cuối năm 2019 sẽ hoàn thành các hạng mục: 80 phòng khách sạn, khu hội nghị, nhà hàng biển, 20 biệt thự biển; đến cuối năm 2019 sẽ hoàn thành giai đoạn 1, cuối năm 2021 sẽ hoàn thành toàn bộ dự án.

Dự án chậm tiến độ do gặp khó khăn trong việc thực hiện thủ tục thu hồi đất, cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai. UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp liên quan đến dự án và có Thông báo số 180/TB-UBND ngày 31/7/2019, chỉ đạo nội dung liên quan đến việc thực hiện thủ tục về đất đai. Tuy nhiên đến nay, vẫn chưa có phương án giải quyết dứt điểm để Nhà đầu tư có thể triển khai thực hiện dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 1843/SKHĐT-KTĐN ngày 21/11/2019 đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cụ thể với UBND thành phố Quảng Ngãi để lựa chọn phương án giải quyết các vấn đề liên quan đến đất đai phù hợp với quy định của pháp luật. Sau đó, Sở Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 151/BC-STNMT ngày 26/12/2019 về giải quyết các vướng mắc liên quan đến dự án. Ngày 28/02/2020, UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp với các cơ quan, đơn vị liên quan để xem xét giải quyết các vướng mắc liên quan đến Dự án; hiện tại các cơ quan đang triển khai thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh để giải quyết vướng mắc liên quan đến dự án.

***c) Dự án Khu du lịch biển Mỹ Khê của Công ty Cổ phần Biệt thự Nghỉ dưỡng Mỹ Khê***

Dự án được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư (theo Luật Đầu tư năm 2005) cho Công ty CP Mỹ Khê Việt Nam thực hiện từ năm 2010. Sau đó, công tác bồi thường, GPMB đã xong, hoàn thành 80% khối lượng san lấp mặt bằng dự án, một phần diện tích đã có công trình xây dựng, phần còn lại là đất trống, chưa đầu tư. Từ tháng 10/2012, dự án đã tạm ngừng triển khai xây dựng; nguyên nhân chậm tiến độ là do khó khăn về tài chính khi ngành dầu khí thực hiện tái cơ cấu.

UBND tỉnh đã thanh tra dự án và ban hành Kết luận thanh tra 2928/KL-UBND ngày 18/5/2017. Đến năm 2018, Công ty CP Mỹ Khê Việt Nam đề nghị chuyển nhượng toàn bộ dự án cho Công ty Cổ phần Biệt thự Nghỉ dưỡng Mỹ Khê (là Công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nguyễn Hoàng được thành lập tại tỉnh để thực hiện dự án). Sau khi UBND tỉnh có văn bản chấp thuận, ngày 01/02/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã cấp Giấy chứng nhận đăng ký đăng ký đầu tư đối với dự án; tiến độ thực hiện đến tháng 6/2020 hoàn thành toàn bộ dự án.

Sau đó, Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến đất đai và được UBND tỉnh ban hành Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 cho Nhà đầu tư thuê đất để thực hiện dự án. Sau đó, Nhà đầu tư đã triển khai điều chỉnh các thủ tục khác có liên quan đến dự án.

Dự án gặp một số vướng mắc trong quá trình thực hiện, UBND tỉnh đã tổ chức cuộc họp liên quan đến dự án và có Thông báo số 259/TB-UBND ngày 17/10/2019, chỉ đạo nội dung liên quan đến dự án. Ngày 22/11/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 5465/STNMT-QLĐĐ đề nghị Nhà đầu tư phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện một số nội dung liên quan để Sở Tài nguyên và Môi trường có cơ sở tham mưu UBND tỉnh.

Ngày 31/12/2019, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1051/QĐ-UBND về việc điều chỉnh Điều 2 Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; theo đó, tổng diện tích UBND tỉnh cho Nhà đầu tư thuê đất là 217.613 m<sup>2</sup> (diện tích trước đây là 235.227 m<sup>2</sup>). Hiện nay, Nhà đầu tư đang đề nghị cơ quan chức năng xác định giá đất để tính tiền sử dụng đất theo quy định. Nhà đầu tư đang khẩn trương hoàn chỉnh các thủ tục để khởi công xây dựng lại, chậm nhất trong quý III/2020.

***d) Dự án Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương của Công ty TNHH Hà Thành***

Dự án này được UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 411/UB ngày 26/3/2003 với diện tích 13,18 ha; sau đó, Nhà đầu tư có đầu tư một số hạng mục nhưng quy mô rất nhỏ. Do việc triển khai dự án kéo dài, chậm trễ tiến độ, UBND tỉnh đã quyết định thu hồi 10,09 ha tại Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 29/5/2007; phần diện tích còn lại 3,0861 ha, UBND tỉnh cho Công ty thuê đất tại Hợp đồng thuê đất số 03/HĐTĐ ngày 03/4/2008.

Quá trình thực hiện, UBND tỉnh có các văn bản chỉ đạo số 7204/UBND-KGVX ngày 21/11/2017, 114/UBND-KGVX ngày 09/01/2017 và Thông báo số 47/TB-UBND ngày 02/02/2018 chỉ đạo những nội dung liên quan đến dự án; thực hiện các chỉ đạo trên của UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có công văn số 589/SKHĐT-KTĐN ngày 04/5/2018, 818/SKHĐT-KTĐN ngày 06/6/2018 báo cáo, tham mưu UBND tỉnh. Dự án này đã ngừng đầu tư từ năm 2012, UBND tỉnh đã chỉ đạo Thanh tra đối với dự án tại Thông báo số 201/TB-UBND ngày 10/7/2018. Ngày 18/4/2019, UBND tỉnh đã ban hành Kết luận thanh tra số 03/KL-UBND việc chấp hành pháp luật đất đai, xây dựng và đầu tư đối với dự án, trong đó, UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chấm dứt hoạt động dự án theo đúng quy định tại điểm g khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2014. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định số 111/QĐ-SKHĐT ngày 17/5/2019 chấm dứt hoạt động dự án Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương theo đúng quy định của Luật Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường đang triển khai thực hiện thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

***d) Dự án Khu du lịch Thạch Kỳ Diều Tẩu của Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư du lịch sinh thái Phú Yên và Công ty Cổ phần Blacksoil Việt Nam làm chủ đầu tư***

Dự án đã được UBND tỉnh cấp quyết định chủ trương đầu tư số 478/QĐ-UBND ngày 25/6/2019. Để triển khai các bước thủ tục pháp lý tiếp theo, dự án đã được Nhà đầu tư thực hiện rà soát ranh giới dự án, thuê đơn vị tư vấn lập thủ tục Báo cáo Đánh giá tác động môi trường và lập hồ sơ về Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 của dự án và chuẩn bị công tác triển khai kiểm đếm, bồi thường về đất, cây cối hoa màu trong phạm vi dự án.

Tại thời điểm trình cấp chủ trương đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã lấy ý kiến của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh. Tuy nhiên, đến ngày 25/10/2019, Bộ Chỉ

huy quân sự tỉnh có Công văn số 3595/BCH-TM yêu cầu rà soát lại đất quốc phòng loại I. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang hướng dẫn Nhà đầu tư rà soát lại ranh giới dự án.

***e) Dự án Khu dịch vụ Khánh Long – Mỹ Khê của Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Khánh Long***

Dự án được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 18/5/2016 và điều chỉnh lần thứ nhất tại Quyết định số 1064/QĐ-UBND ngày 08/6/2017; dự kiến đến tháng 12/2018 sẽ đưa Dự án đi vào hoạt động chính thức. Tuy nhiên đến nay, Dự án vẫn chưa triển khai thi công xây dựng.

UBND tỉnh đã tổ chức họp với các đơn vị liên quan và có thông báo Kết luận số 106/TB-UBND ngày 09/4/2018 nhằm giải quyết vướng mắc của Dự án. Tuy nhiên, trong quá trình triển khai thực hiện, Dự án gặp vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất và tài sản công nên đến nay Dự án chưa triển khai thực hiện được.

Đến nay, Dự án đã được bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi, xác nhận bảo vệ môi trường. Dự án thuộc đối tượng thanh tra liên quan đến việc sử dụng tài sản công, UBND tỉnh đã ban hành Kết luận thanh tra số 05/KL-UBND ngày 07/6/2019. Ngày 04/3/2020, Nhà đầu tư có Công văn số 04/CV-Cty báo cáo UBND tỉnh những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án. Trong thời gian đến, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư giải quyết đối với các kiến nghị của Nhà đầu tư.

*Kiến nghị 14: Cử tri tiếp tục phản ánh Ban Quản lý các công trình Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn hứa với bà con sẽ làm Khu nghĩa địa xã Trà Xinh nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện. Đề nghị tỉnh chỉ đạo giải quyết.*

Dự án Hợp phần di dân, tái định cư Hồ chứa nước Nước Trong là một hợp phần của Dự án Hồ chứa nước Nước Trong, sử dụng vốn Trái phiếu Chính phủ (TPCP), do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn làm Chủ đầu tư đã được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 3492/QĐ-CT ngày 31/12/2004, điều chỉnh dự án tại Quyết định số 270/QĐ-UBND tỉnh ngày 17/02/2009, điều chỉnh Tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án tại Quyết định số 1908/QĐ-UBND ngày 22/11/2012. Theo đó, Dự án thực hiện các công việc chủ yếu: Bồi thường, giải phóng mặt bằng vùng lòng hồ, cụm công trình đầu mối và các khu, điểm tái định cư, tái định canh; xây dựng hoàn thành công trình cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tại 06 khu và 01 điểm tái định cư; xây dựng nhà ở kiên cố tại các khu, điểm tái định cư tập trung, xen ghép và tự nguyện; khai hoang ruộng lúa nước và đất sản xuất vườn rừng và hỗ trợ sản xuất cho các hộ dân tái định cư **không có hạng mục xây dựng Khu Nghĩa địa** tại xã Trà Xinh và các xã khác nằm trong vùng Dự án. Do đó, việc người dân phản ánh Ban quản lý Dự án Hợp phần di dân, tái định cư Hồ chứa nước Nước Trong (nay là Ban Quản

lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Quảng Ngãi) hứa xây dựng Khu Nghĩa địa xã Trà Xinh là không có cơ sở.

*Kiến nghị 15: Cử tri thôn Trà Hà Riêng - xã Trà Phong đề nghị Ban Quản lý các công trình Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn sớm kiểm tra và kiểm kê lại tài sản của dân ở lòng hồ Hồ chứa nước Nước Trong. Đồng thời, từ khi ngăn nước đã ngập mô mã đến nay Ban quản lý vẫn chưa đền bù và việc trừ tiền 5.000.000 đồng/1 nhân khẩu của 15 hộ không rõ nguyên nhân. Đề nghị tỉnh chỉ đạo kiểm tra, xử lý.*

- Việc người dân đề nghị sớm kiểm tra và kiểm kê lại tài sản ở khu vực lòng hồ Hồ chứa nước Nước Trong:

Sau khi nhận được phản ánh của người dân, Ban Quản lý dự án đã phối hợp cùng Trung tâm Trắc địa và Quan trắc Môi trường, Phòng Tài nguyên huyện Tây Trà, chính quyền các xã Trà Thọ, Trà Xinh, Trà Phong đã kiểm tra toàn bộ những hộ dân yêu cầu trong 02 ngày (từ ngày 28 và 29/6/2017 - có Biên bản kèm theo). Ngày 23/7/2018, Trung tâm Trắc địa và Quan trắc Môi trường (Trung tâm) có Báo cáo số 174/BC-TTĐ&QTMT về việc rà soát, kiểm tra và xác minh làm rõ diện tích đất ngập nước trên địa bàn huyện Tây Trà, theo đó Trung tâm đã khẳng định tất cả các vị trí kiểm tra điều nằm trong bản đồ được Trung tâm đo vẽ theo ranh viền lòng hồ Hồ chứa nước Nước Trong và được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định (Có Văn bản kèm theo). Vấn đề này Ban Quản lý đã nhiều lần trả lời cho người dân và chính quyền địa phương.

- Đối với việc mô mã chưa được đền bù do ngập nước lòng hồ:

Do phong tục tập quán mai táng của người dân nên trong quá trình kiểm kê Ban Quản lý Dự án đã thông báo cho người dân tự kê khai số lượng mô mã, tên tuổi người mất, năm mất được chôn cất tại khu vực nào và có sự xác nhận của già Làng, trưởng Bản, thôn Trưởng và chính quyền địa phương. Kết quả trong Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng khu vực lòng hồ xã Trà Phong - Trà Lãnh, huyện Tây Trà (đợt 12) được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt tại Quyết định số 2073/QĐ-UBND ngày 05/12/2012 có **206 mô/ 64 hộ gia đình, cá nhân** được đền bù với tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là **342.372.000 đồng**. Khoản kinh phí này Ban Quản lý Dự án đã chi trả đủ cho người dân. Do đó việc người dân phản ánh chưa đền bù mô mã do ngập nước lòng hồ cho người dân là không đúng.

Nếu thực sự có hộ dân nào chưa được đền bù về mô mã thì tự kê khai số lượng mô mã, tên tuổi người mất, năm mất được chôn cất tại khu vực nào và có sự xác nhận của già Làng, trưởng Bản, thôn Trưởng gửi chính quyền địa phương xác nhận và tổng hợp gửi Văn bản cho Ban Quản lý dự án xem xét trình cấp có thẩm quyền quyết định.

- Đối với việc trừ tiền 5.000.000 đồng/nhân khẩu của 15 hộ:



Người dân phản ánh việc Ban Quản lý dự án trừ tiền 5.000.000 đồng/nhân khẩu của 15 hộ là không có cơ sở vì trong hồ sơ chi trả tiền cho người dân không có khoản mục trừ 5.000.000 đồng/nhân khẩu của người dân. Đề nghị người dân có Đơn phản ánh cụ thể gửi UBND xã tổng hợp gửi cho Ban Quản lý dự án để có cơ sở rà soát và trả lời cụ thể cho người dân.

*Kiến nghị 16: Cử tri phản ánh 3,2 ha diện tích đất tại Khu du lịch Sa Huỳnh đã được thu hồi, giải phóng mặt bằng giao cho Công ty cổ phần Du lịch Quảng Ngãi nhiều năm nhưng đến nay bỏ hoang, làm lãng phí đất sản xuất của Nhân dân. Đề nghị tỉnh xem xét, giải quyết.*

Dự án Khu du lịch Sa Huỳnh do Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi làm chủ đầu tư được UBND tỉnh thống nhất về chủ trương đầu tư tại Thông báo số 222/TB-UBND ngày 20/7/2010; tổng diện tích đất thực hiện dự án khoảng 52 ha. Trong đó, có phần diện tích khoảng 1,7 ha đã đưa vào hoạt động từ trước năm 2010 và phần diện tích 3,0011 ha, được UBND tỉnh cho Công ty thuê đất tại Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 08/4/2013 (đến nay phần diện tích này vẫn chưa đầu tư xây dựng công trình, đi vào hoạt động). Ngoài ra, phần diện tích đất còn lại (khoảng hơn 47 ha), Nhà đầu tư chưa triển khai các thủ tục có liên quan để thực hiện dự án.

Đến ngày 14/9/2016, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 455/QĐ-UBND về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái văn hóa Sa Huỳnh. Sau đó, Nhà đầu tư chưa triển khai các thủ tục khác, cũng như xây dựng đối với dự án.

Về phần diện tích 3,0011 ha, được UBND tỉnh cho Công ty thuê đất tại Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 08/4/2013, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh xem xét, xử lý đối với dự án theo đúng quy định.

*Kiến nghị 17: Cử tri phản ánh việc khai thác cát ở lòng sông Trà Bồng, thuộc địa phận xã Bình Minh gây sạt lở, mất đất sản xuất của người dân. Đề nghị tỉnh chỉ đạo xử lý.*

Nội dung này, UBND tỉnh đã có Công văn số 1513/UBND-NNTN ngày 10/4/2020 chỉ đạo các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Công an tỉnh và các địa phương có liên quan tổ chức kiểm tra thực tế đối với các mỏ đất đồi, cát, sỏi lòng sông đã được cấp phép, đảm bảo việc khai thác theo đúng quy định và các điểm khai thác tự phát theo phản ánh của báo chí, dư luận xã hội trong thời gian qua. Trường hợp phát hiện hành vi vi phạm, phải xử lý theo đúng quy định.

UBND các huyện, thị xã, thành phố phải chủ động tổ chức kiểm tra, xử lý đối với các hành vi khai thác khoáng sản trái phép, đặc biệt là khai thác đất đồi, cát, sỏi lòng sông; công tác bảo vệ, cải tạo phục hồi môi trường trong khai thác khoáng sản trên địa bàn, xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có

thâm quyền xử lý đối với những cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm theo quy định.

*Kiến nghị 18: Cử tri phản ánh hiện nay lòng sông tại vức 3, thôn Sơn Trà đang bị bồi lấp do doanh nghiệp đặt ống hút cát vào mặt bằng Công ty Công nghiệp tàu thủy Dung Quất gây khó khăn cho ngư dân. Đề nghị tỉnh chỉ đạo khắc phục.*

Nội dung này, UBND tỉnh đã có Công văn số 1513/UBND-NNTN ngày 10/4/2020 chỉ đạo các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Công an tỉnh và các địa phương có liên quan tổ chức kiểm tra thực tế đối với các mỏ đất đồi, cát, sỏi lòng sông đã được cấp phép, đảm bảo việc khai thác theo đúng quy định và các điểm khai thác tự phát theo phản ánh của báo chí, dư luận xã hội trong thời gian qua. Trường hợp phát hiện hành vi vi phạm, phải xử lý theo đúng quy định.

UBND các huyện, thị xã, thành phố phải chủ động tổ chức kiểm tra, xử lý đối với các hành vi khai thác khoáng sản trái phép, đặc biệt là khai thác đất đồi, cát, sỏi lòng sông; công tác bảo vệ, cải tạo phục hồi môi trường trong khai thác khoáng sản trên địa bàn, xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý đối với những cá nhân, tổ chức có hành vi vi phạm theo quy định.

## **II. Kiến nghị cử tri chưa được giải quyết đầy đủ, thỏa đáng (5 kiến nghị)**

*1. Cử tri Sơn Tịnh kiến nghị dự án chống ngập thuộc Khu TM-DV VSIP Quảng Ngãi, đoạn qua kênh B10 và các KDC lân cận cần đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng và thi công trước mùa mưa năm 2019 để đảm bảo không ngập nước cục bộ trong KDC. Thực tế tiến độ triển khai chậm khả năng hoàn thành trong năm 2019 không khả thi.*

Dự án Chống ngập Khu công nghiệp VSIP đoạn qua kênh B10 và Khu dân cư lân cận do Công ty TNHH một thành viên Khai thác CTTL Quảng Ngãi (gọi tắt là Công ty) làm Chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi (gọi tắt là Trung tâm) là đơn vị thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

Thời gian qua, Trung tâm đã phối hợp cùng với Chủ đầu tư dự án, UBND huyện Sơn Tịnh, UBND xã Tịnh Phong và các đơn vị, tổ chức liên quan tiến hành kiểm kê đất đai, cây cối hoa màu, vật kiến trúc ... cho 91 hộ gia đình, cá nhân/140 thửa đất và 01 tổ chức bị thu hồi nằm trong vùng quy hoạch dự án. Thực tế dự án không hoàn thành được trong năm 2019 do các vướng mắc về mặt bằng tại lý trình K0+867 (02 hộ Bùi Thị Liêm và Đặng Thái Dương) và thửa đất số 1250, tờ bản đồ trích đo số 1, diện tích 1.004,0m<sup>2</sup> chưa xác định loại đất, diện tích, chủ sử dụng, kết quả tổ chức thi công dự án từ ngày khởi công đến nay:

- Phần công việc đã thi công hoàn thành đưa vào sử dụng:

Thi công hoàn thành đưa vào sử dụng đoạn kênh B10 nâng cấp dài 1.950m và 950m đoạn kênh tiêu (từ K0-K0+650&K0+900-K1+200).

Công trình trên kênh B10: Đã thi công xây dựng và sửa chữa 11 công trình (bao gồm: Xây dựng mới 01 tràn vào, 02 cống xả, 01 cống điều tiết, 01 cầu thô sơ, 01 bậc dân sinh kết hợp cầu qua đường; sửa chữa 04 cống qua đường đã có và nâng cấp 01 cống tiêu kết hợp tràn vào).

- Phần công việc chưa thực hiện do vướng mặt bằng:

Đoạn đào mới kênh tiêu làm nhiệm vụ tiêu thoát lũ về sông Phú Vinh từ K0+650÷K0+900 và từ K1+120÷K2+400, dài 1.450m.

Xây dựng, sửa chữa công trình trên kênh: Chưa thi công 5 công trình (gồm: 03 bậc dân sinh kết hợp cầu qua đường; 01 cống qua đường K0+867 và 01 cống xả).

Để dự án đảm bảo thi công đúng tiến độ và hoàn thành công trình đưa vào sử dụng trong năm 2020. Đặc biệt là phát huy hiệu quả tiêu thoát lũ để chống ngập KCN VSIP và khu dân cư lân cận đoạn qua kênh B10 trong mùa mưa bão năm 2020 và những năm tiếp theo Công ty sẽ tích cực phối hợp với các đơn vị liên quan đơn đốc việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (*Quyết định phê duyệt phương án chi tiết cho hộ ông Đặng Thái Dương; Công nhận loại đất, diện tích, chủ sử dụng của thửa đất số 1250*) để có mặt bằng triển khai thi công.

Phần công việc còn lại của đoạn kênh tiêu hoàn thành công tác đền bù GPMB trong tháng 5/2020 và thi công hoàn thành toàn bộ công trình trước 31/12/2020.

*2. Cử tri huyện Sơn Tịnh phản ánh từ cuối năm 2018 đến nay các lò gạch thủ công đã dừng hoạt động nhưng chưa được các cấp hỗ trợ kinh phí chuyển đổi nghề nghiệp cho công nhân và các chủ lò gạch. Đề nghị tỉnh chỉ đạo thực hiện việc hỗ trợ. Nội dung trả lời chưa rõ, thời điểm nào xóa bỏ thì được hỗ trợ và mức hỗ trợ thế nào.*

Các nội dung kiến nghị liên quan đến cơ chế hỗ trợ kinh phí chuyển đổi nghề cho công nhân và các chủ lò gạch, UBND tỉnh đã chỉ đạo cho UBND các huyện, thành phố tại điểm 2 Công văn số 4679/UBND-CNXD ngày 21/8/2019 về việc tăng cường thực hiện các giải pháp nhằm mục tiêu xóa bỏ lò gạch thủ công trên địa bàn tỉnh như sau: “UBND các huyện, thành phố cần chủ động, linh hoạt, có giải pháp thực hiện phù hợp với điều kiện thực tiễn của địa phương, để xóa bỏ dứt điểm các lò gạch thủ công, lò đứng liên tục và lò vòng trên địa bàn theo quy định; kiên quyết ngăn chặn, xử lý ngay các tình huống mới phát sinh; tổ chức điều tra, khảo sát, nắm bắt nhu cầu học nghề ở địa phương, phối hợp với Sở Lao động - Thương binh và Xã hội thực hiện có hiệu quả Đề án “Đào tạo nghề cho lao động nông thôn đến năm 2020” đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1662/QĐ-UBND ngày

11/11/2011”; và tại điểm 1 Công văn số 6714/UBND-CN XD ngày 11/12/2019 về việc xóa bỏ lò gạch thủ công, lò đứng liên tục và lò vòng trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh đã chỉ đạo: “Đối với kiến nghị của người dân liên quan đến các chi phí hỗ trợ tháo dỡ lò, chuyển đổi mô hình sản xuất, tư vấn và đào tạo nghề cho người lao động,... yêu cầu UBND các huyện, UBND thành phố Quảng Ngãi chủ động, nghiên cứu các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về xóa bỏ lò gạch thủ công để hướng dẫn thực hiện cho phù hợp”. Các nội dung này, Sở Xây dựng đã phúc đáp và triển khai các ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh cho UBND huyện Sơn Tịnh tại Công văn số 171/SXD-KT&VL ngày 11/02/2020 về việc phúc đáp các kiến nghị của UBND huyện Sơn Tịnh liên quan đến các cơ chế hỗ trợ để xóa bỏ lò gạch thủ công, trong đó đã đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh tổ chức thực hiện nghiêm túc các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về xóa bỏ lò gạch thủ công và tại điểm 5 mục II Thông báo số 60/TB-HĐND ngày 23/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh để xóa bỏ dứt điểm các lò gạch thủ công, lò đứng liên tục và lò vòng trên địa bàn huyện Sơn Tịnh.

Trong thời gian qua, một số địa phương như: Tư Nghĩa, Nghĩa Hành, Đức Phổ, Bình Sơn và Sơn Hà đã tích cực chỉ đạo, chủ động, linh hoạt và tổ chức thực hiện đồng bộ các giải pháp theo chỉ đạo của UBND tỉnh về xóa bỏ lò gạch thủ công, nên đã chấm dứt hoạt động các lò gạch thủ công trên địa bàn. Tính đến cuối năm 2019, toàn tỉnh đã chấm dứt hoạt động được 219 lò/249 lò, đạt khoảng 90% so với tại thời điểm cuối năm 2017. Do đó, việc kiến nghị của cử tri huyện Sơn Tịnh về các cơ chế hỗ trợ để xóa bỏ lò gạch thủ công là chưa có cơ sở để tham mưu UBND tỉnh xem xét ban hành.

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh đã chấm dứt hoạt động 219/249 lò gạch thủ công, đạt khoảng 90%, còn lại 30 lò đang hoạt động (gồm: 24 lò gạch thủ công, 03 lò vòng và 03 lò đứng liên tục), tập trung tại các huyện: Sơn Tịnh 05 lò (03 lò thủ công, 01 lò đứng liên tục và 01 lò vòng), Tư Nghĩa 01 lò vòng, Mộ Đức 06 lò (05 lò thủ công, 01 lò vòng) và thành phố Quảng Ngãi 18 lò (16 lò thủ công, 02 lò đứng liên tục).

Để xóa bỏ dứt điểm các lò gạch thủ công trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND các huyện: Sơn Tịnh, Mộ Đức, Tư Nghĩa và UBND thành phố Quảng Ngãi khẩn trương tổ chức thực hiện tại các Công văn: số 3198/UBND-CN XD ngày 06/6/2018, số 6723/UBND-CN XD ngày 01/11/2018, số 2852/UBND-CN XD ngày 07/6/2019, số 3551/UBND-CN XD ngày 25/6/2019, số 4679/UBND-CN XD ngày 21/8/2019 và số 6714/UBND-CN XD ngày 11/12/2019 về xóa bỏ các lò gạch thủ công, và tại điểm 5 mục II Thông báo số 60/TB-HĐND ngày 23/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông báo kết luận của Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh về phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 17, HĐND tỉnh khóa XII.

*3. Cử tri huyện Bình Sơn phản ánh hiện nay tuyến đường Dốc Sỏi - Dung Quất, đoạn đường chạy ngang qua địa bàn xã Bình Đông lòng đường*

hẹp, phản ánh tuyến ĐT621 đoạn từ xã Bình Hòa đi xã Bình Phước chưa được thảm nhựa, lòng đường nhỏ, hẹp gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông. Trả lời mới chỉ đề cập đến việc yêu cầu UBND huyện, xã tăng cường công tác tuyên truyền mà chưa đề cập đến giải pháp cải tạo hạ tầng giao thông như lắp đặt biển báo và đèn tín hiệu.

- Tuyến đường Dốc Sỏi – Dung Quất, đoạn qua xã Bình Đông được đầu tư hoàn thành năm 2016 với mặt đường rộng 11,5m (4 làn xe); hiện nay, các hộ dân đã coi nói, xây dựng trên vỉa hè các lều quán tạm thời để buôn bán gây vướng tầm nhìn và nguy hiểm cho người và phương tiện tham gia giao thông. Vì vậy, yêu cầu UBND huyện Bình Sơn vận động người dân tháo dỡ lều quán xây dựng trái phép để đảm bảo an toàn cho người và phương tiện tham gia giao thông.

- Đối với kiến nghị phản ánh tuyến ĐT621 đoạn từ xã Bình Hòa đi xã Bình Phước chưa được thảm nhựa, lòng đường nhỏ, hẹp gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông: Trong năm 2019, Sở Giao thông vận tải bố trí kinh phí từ nguồn sự nghiệp giao thông đã mở rộng mặt đường và thảm bê tông nhựa mặt đường đoạn từ xã Bình Hòa đi xã Bình Phước hoàn thành trong tháng 11/2019.

4. Cử tri huyện Bình Sơn kiến nghị tình tình sớm di dời các hộ dân quanh khu vực khu dân cư số 4, Xóm Bàu, thôn Tân Hy 2, xã Bình Đông vì ảnh hưởng của Nhà máy thép Hòa Phát - Dung Quất. Khu vực này là nơi sát nhà máy, hằng ngày người dân phải chịu ảnh hưởng tiếng ồn do hoạt động của nhà máy và lượng bụi khí thải làm ô nhiễm nghiêm trọng đến đời sống nhân dân, đặc biệt khi có mưa lớn sẽ gây ngập cục bộ nhà ở của 19 hộ dân do đó cần phải giải quyết sớm.

Về vấn đề này, UBND tỉnh chỉ đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi có Công văn số 890/BQL-PTQĐ ngày 29/5/2019 gửi Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất về việc tiến độ thực hiện mở rộng Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất và các dự án vệ tinh (khu 2-51ha) xã Bình Đông (có kèm theo Công văn 890/BQL-PTQĐ); theo đó, Ban Quản lý đã đề nghị Công ty sớm thực hiện các nội dung như đã cam kết tại Công văn số 177/2018/HPDQ ngày 25/3/2018, cũng như giải quyết các bức xúc của người dân, đặc biệt là vấn đề ngập úng tại mặt bằng dự án. Ngày 10/6/2019, Công ty Cổ phần Thép Hòa Phát Dung Quất có Công văn số 1030/HPDQ về việc phúc đáp Công văn số 890/BQL-PTQĐ của Ban Quản lý, trong đó có nội dung “triển khai GPMB trước khu đất 115ha này để kịp thời chuẩn bị mặt bằng cho dự án (hiện tại đang triển khai chi trả và giải phóng mặt bằng), còn khu 51ha có mặt bằng phẳng hơn sẽ xem xét triển khai sau theo lộ trình đầu tư của Tập đoàn Hòa Phát”.

5. Cử tri huyện Tây Trà phản ánh tuyến đường Trà Bồng - Tây Trà (đoạn đèo Eo Chim, phía huyện Trà Bồng) tại một số khúc của phía taluy âm không có hộ lan và những đoạn có hộ lan không có tấm phản quang, trong

khi đoạn đường này tầm khoảng 16 giờ chiều trở đi thường có sương mù bao phủ, che khuất tầm nhìn của người tham gia giao thông rất nguy hiểm. Đề nghị tỉnh chỉ đạo ngành chức năng kiểm tra, khắc phục. Theo nội dung trả lời thì đến năm 2020 sẽ tiếp tục cho đầu tư lắp đặt hệ thống tường bộ lan là quá chậm.

Đối với nội dung kiến nghị trên, Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo thiết kế bổ sung tường hộ lan cũng như hệ thống an toàn giao thông trên tuyến đường Trà Bồng - Tây Trà (đoạn đèo Eo Chim, phía huyện Trà Bồng), dự kiến sẽ triển khai thi công trong tháng 4/2020.

UBND tỉnh kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đoàn Đại biểu QH tỉnh;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đơn vị trực thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VPUB: CVP, PCVP, các P. N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, THntp60.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Trần Ngọc Căng**