

Số: 534/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 4 năm 2013

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất ở dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (đợt 1 - Đoạn từ Quang Trung đến đường Trần Kỳ Phong)**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số:.....2340.....
	Ngày: 12/4/2013
	Chuyên:.....

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 16/11/2003;

Căn cứ Nghị định 17/2010/NĐ-CP ngày 04/03/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2012/QĐ-UBND ngày 16/8/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 2644/QĐ-UBND ngày 08/09/2005 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới;

Căn cứ Quyết định số 148/QĐ-UBND ngày 24/01/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc điều chỉnh giá khởi điểm và phê duyệt một số lô đất ở thuộc dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (đoạn đường từ Quang Trung đến Đường Trần Kỳ Phong);

Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 24/01/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất ở phân lô dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (đoạn đường từ Quang Trung đến Đường Trần Kỳ Phong);

Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi tại tờ trình số 175/TTr-QISC ngày 01/04/2013 về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất ở thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (đợt 1 - đoạn từ Quang Trung đến đường Trần Kỳ Phong),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất ở thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu

Giang - Cầu Mới (đợt 1 - đoạn từ Quang Trung đến đường Trần Kỳ Phong), cụ thể:

- Tổng số lô đất trúng đấu giá: 32 lô

- Tổng số tiền trúng đấu giá: 19.178.850.000 đồng (Mười chín tỷ, một trăm bảy mươi tám triệu, tám trăm năm mươi ngàn đồng)

(Có danh sách người trúng đấu giá và giá tiền từng lô đất kèm theo)

**Điều 2.** Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi có trách nhiệm thông báo và hướng dẫn cho các tổ chức, cá nhân trúng đấu giá nêu tại Điều 1 Quyết định này thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo đúng qui định tại Quyết định số 27/2012/QĐ-UBND ngày 16/8/2013 của UBND tỉnh

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Chánh Thanh tra tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi; Thủ trưởng các sở, ban ngành có liên quan và tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: C, PVP(CN), CB;
- Lưu: VT, CNXD.tisáng.135



**DANH SÁCH CÁC CÁ NHÂN TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**DỰ ÁN: HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ TRỤC ĐƯỜNG BÀU GIANG - CẦU MỚI**  
**(ĐỢT 1 - ĐOẠT TỬ ĐƯỜNG QUANG TRUNG ĐẾN ĐƯỜNG TRẦN KỶ PHONG)**  
 (Kèm theo Quyết định số 1272/QĐ-UBND ngày 12/04/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh)



TT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Người trúng đấu giá			Vợ hoặc chồng			Giá khởi điểm (đồng VN)	Giá trúng đấu giá (đồng VN)
				Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND	Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND		
1	L147	100	ODT	Bùi Tấn Hay	Tổ 14, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	211903177	Trần Thị Kim Cúc	Tổ 14, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	210161407	621,500,000	622,000,000
2	L152	100	ODT	Nguyễn Thành Quý	Phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi	212554023				621,500,000	621,500,000
3	L153	100	ODT	Trần Thị Toàn	Tổ 07, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi	212567514	Nguyễn Xuân Vinh	Tổ 07, Phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi	211021747	621,500,000	623,000,000
4	L154	100	ODT	Võ Hoàng Phi	Tổ 16, Phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi	211961633	Huỳnh Thị Diễm	Tổ 16, Phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi	212440483	621,500,000	621,500,000
5	L351	100	ODT	Nguyễn Công Khanh	Thôn Trường Thọ Tây, thị trấn Sơn Tịnh, huyện Sơn Tịnh, Quảng Ngãi	210003868	Nguyễn Thị Hoa	Thôn Trường Thọ Tây, thị trấn Sơn Tịnh, huyện Sơn Tịnh, Quảng Ngãi		550,000,000	635,000,000
6	L352	100	ODT	Nguyễn Hữu Hưng	xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức tỉnh Quảng Ngãi	212220985				550,000,000	552,000,000
7	L353	100	ODT	Đỗ Thành Chương	xã Tịnh Long, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi	212165128	Chu Thị An	xã Tịnh Long, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi	212213290	550,000,000	552,000,000
8	L354	100	ODT	Võ Văn Thuận	xã Hành Thiện, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi	212041477	Võ Thị Thu Phong	xã Hành Thiện, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi	212186233	550,000,000	551,000,000
9	L355	100	ODT	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Trung Long	50 Nguyễn Trãi, thành phố Quảng Ngãi					550,000,000	551,000,000

TT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Người trúng đấu giá			Vợ hoặc chồng			Giá khởi điểm (đồng VN)	Giá trúng đấu giá (đồng VN)
				Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND	Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND		
10	L356	100	ODT	Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Trung Long	50 Nguyễn Trãi, TP.Quảng Ngãi					550,000,000	551,000,000
11	L357	100	ODT	Nguyễn Văn Thông	Tổ 12, phường Quảng Phú, Thành phố Quảng Ngãi	211977623	Võ Thành Uyên Thục	Tổ 12, phường Quảng Phú, Thành phố Quảng Ngãi	212112550	550,000,000	550,100,000
12	L358	100	ODT	Nguyễn Văn Thông	Tổ 12, phường Quảng Phú, Thành phố Quảng Ngãi	211977623	Võ Thành Uyên Thục	Tổ 12, phường Quảng Phú, Thành phố Quảng Ngãi	212112550	550,000,000	710,000,000
13	L359	100	ODT	Nguyễn Văn Thái	Tổ 9, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	211276992	Nguyễn Thị Minh Sương	Tổ 9, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	211926301	550,000,000	560,000,000
14	L360	100	ODT	Nguyễn Văn Thái	Tổ 9, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	211276992	Nguyễn Thị Minh Sương	Tổ 9, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	211926301	550,000,000	550,500,000
15	L361	100	ODT	Nguyễn Đức Phương Anh	Thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi	210692854	Huỳnh Thị Ngọc Hải	Thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi	211179304	550,000,000	620,000,000
16	L362	100	ODT	Nguyễn Đức Phương Anh	Thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi	210692854	Huỳnh Thị Ngọc Hải	Thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ, tỉnh Quảng Ngãi	211179304	550,000,000	610,000,000
17	L363	100	ODT	Trần Minh Hoàng	Thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	212074421	Huỳnh Thị Loan	Thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	212630425	550,000,000	650,000,000
18	L364	100	ODT	Trịnh Lam	Thị trấn Chợ Chùa, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi	212069174				550,000,000	655,000,000
19	L94	100	ODT	Nguyễn Thị Xuân	106 Nguyễn Bá Loan, Phường Trần Hưng Đạo, TP.Quảng Ngãi	210547147				594,000,000	665,000,000
20	L95	100	ODT	Nguyễn Thị Xuân	106 Nguyễn Bá Loan, Phường Trần Hưng Đạo, TP.Quảng Ngãi	210547147				594,000,000	599,000,000

TT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Loại đất	Người trúng đấu giá			Vợ hoặc chồng			Giá khởi điểm (đồng VN)	Giá trúng đấu giá (đồng VN)
				Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND	Họ và tên	Hộ khẩu thường trú	Số CMND		
21	L96	100	ODT	Trần Minh Hùng	Xã Hành Phước, huyện Nghĩa Hành tỉnh Quảng Ngãi	212103033				594,000,000	594,100,000
22	L97	100	ODT	Võ Văn Hưng	xã Phò Thuận, huyện Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi	212243140				594,000,000	594,100,000
23	L98	100	ODT	Phan Đình Ngoạn	Đội 5 thôn Năng Xà, xã Nghĩa Hiệp, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	212093265	Nguyễn Thị Đảnh	Đội 5 thôn Năng Xà, xã Nghĩa Hiệp, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	210167226	594,000,000	594,200,000
24	L99	100	ODT	Phan Đình Thắng	Đội 5 thôn Năng Xà, xã Nghĩa Hiệp, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	211977815	Ngô Thị Thanh Thương	Đội 5 thôn Năng Xà, xã Nghĩa Hiệp, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi	212144343	594,000,000	594,200,000
25	L100	100	ODT	Đặng Thị Như Hương	Tổ 02, phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi	211032633	Bùi Phụ Hồng	Tổ 02, phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi	210251249	594,000,000	594,100,000
26	L101	100	ODT	Trương Ngọc Ánh	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212029063	Huỳnh Thị Thu Vân	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212042687	594,000,000	594,050,000
27	L102	100	ODT	Trương Ngọc Ánh	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212029063	Huỳnh Thị Thu Vân	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212042687	594,000,000	594,050,000
28	L103	100	ODT	Trương Ngọc Ánh	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212029063	Huỳnh Thị Thu Vân	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212042687	594,000,000	594,050,000
29	L104	100	ODT	Trương Ngọc Ánh	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212029063	Huỳnh Thị Thu Vân	Tổ 11, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	212042687	594,000,000	594,100,000
30	L105	100	ODT	Nguyễn Văn Cầm	xã Đức Chánh, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi	211085460				594,000,000	594,100,000
31	L106	100	ODT	Nguyễn Văn Cầm	xã Đức Chánh, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi	211085460				594,000,000	594,100,000
32	L107	100	ODT	Nguyễn Văn Cầm	xã Đức Chánh, huyện Mộ Đức, tỉnh Quảng Ngãi	211085460				594,000,000	594,100,000
		<b>3200</b>		<b>Tổng cộng</b>						<b>18,502,000,000</b>	<b>19,178,850,000</b>