

**TỜ TRÌNH**

**Về việc xin ý kiến xây dựng các công trình hạ tầng  
nhằm hỗ trợ chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng  
Khu công nghiệp VSIP Quảng Ngãi**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:.....2076.....
ĐẾN	Ngày: 03/4/2013.....
	Chuyên:.....

Kính gửi: Ban Thường vụ Tỉnh ủy

Nhằm tạo điều kiện đầu tư KCN VSIP Quảng Ngãi, lãnh đạo tỉnh Quảng Ngãi và lãnh đạo Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore (gọi tắt là Công ty VSIP) đã ký kết bản ghi nhớ, xác định các khoản hỗ trợ Dự án VSIP, trong đó có nội dung tỉnh Quảng Ngãi hỗ trợ không hoàn lại 30% chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng thông qua việc xây dựng một số công trình hạ tầng phục vụ cho KCN VSIP Quảng Ngãi;

Thực hiện thỏa thuận trên, Công ty VSIP có Tờ trình số 003-13/VSIP/BOD ngày 15/3/2013 đề xuất xây dựng 04 hạng mục cơ sở hạ tầng.

UBND tỉnh đã xem xét, thống nhất đề xuất trên, nay kính trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho phép UBND tỉnh triển khai thực hiện đầu tư 04 công trình này thuộc danh mục các dự án, công trình cấp bách năm 2013, cụ thể:

**1. Xây dựng 2 tuyến đường gom QL 1A: D3 và D4.**

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất.
- Quy mô: 4,8 km; giai đoạn 1A: 2,4 km.
- Tổng mức đầu tư: khoảng 88,4 tỷ đồng; giai đoạn 1A: khoảng 43,5 tỷ đồng.
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian dự kiến hoàn thành: Tháng 7 năm 2013.

**2. Chính tuyến kênh B10 (đoạn đi qua KCN VSIP Quảng Ngãi).**

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH 1TV Quản lý, Khai thác các công trình thủy lợi Quảng Ngãi.
- Quy mô: Chiều dài 2,8 km; giai đoạn 1A: 2,4 km.
- Tổng mức đầu tư: khoảng 10 tỷ đồng; giai đoạn 1A: khoảng 7,7 tỷ đồng;
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian dự kiến hoàn thành: Tháng 7 năm 2013.

**3. Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư tại xã Tịnh Phong.**

- Chủ đầu tư: UBND huyện Sơn Tịnh.
- Quy mô: 16,2 ha; giai đoạn 1A: 9,1 ha.
- Tổng mức đầu tư: khoảng 67,8 tỷ đồng; giai đoạn 1A: khoảng 38,1 tỷ đồng.

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian dự kiến hoàn thành: Tháng 12 năm 2013.

#### **4. Di dời đường điện 22 kV - 35 kV trong phạm vi KCN VSIP Quảng Ngãi.**

- Chủ đầu tư: Sở Công Thương.
- Tổng mức đầu tư: khoảng 5 tỷ đồng.
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian dự kiến hoàn thành: Tháng 5 đến tháng 7 năm 2013 (*tùy thuộc vào việc xây dựng hạ tầng khu IP*).

Như vậy, tổng mức đầu tư của 4 công trình trên khoảng 171,2 tỷ đồng; trong đó giai đoạn 1A khoảng 94,3 tỷ đồng. Theo tính toán của VSIP thì phần 30% chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng giai đoạn 1A thuộc phần hỗ trợ của tỉnh Quảng Ngãi khoảng 77,28 tỷ đồng. Khoản chênh lệch chi phí đầu tư giai đoạn 1A nêu trên với khoản kinh phí được tính toán thuộc phần hỗ trợ của tỉnh (*giữa 94,3 tỷ và 77,28 tỷ đồng*) sẽ được xem xét cân đối trong các giai đoạn đầu tư sau.

Kính trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét và cho ý kiến về việc đầu tư xây dựng các công trình trên./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy;
- Các sở: KHĐT, Tài chính;
- VPUB: C-PVP(CN), KTTH, CBTH;
- Lưu:VT, CNXD.huy84.



**Cao Khoa**