

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1059/UBND-CNXD

Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 4 năm 2013

V/v chấp thuận đầu tư Dự
án xây dựng hệ thống cấp
nước cho Khu kinh tế Dung
Quất mở rộng

Kính gửi:

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 2004
ĐẾN	Ngày: 01/4/13
	Chuyên:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Sơn Tịnh;
- Ban chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất.

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 250/ SKHĐT-XTĐT ngày 19/3/2013 về việc đề nghị chấp thuận đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất mở rộng tại xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi; đề nghị của Ban chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất (Đại diện cho Liên danh giữa Tổng Công ty đầu tư nước và Môi trường Việt Nam (VIWASEEN), của Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi, của Công ty TNHH MTV Khai thác công trình Thủy lợi Quảng Ngãi) tại Bản đề nghị số 03/TTr-BCBĐT ngày 31/01/2013, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Chấp thuận đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất mở rộng tại xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi do Ban chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất (Đại diện cho Liên danh giữa Tổng Công ty đầu tư nước và Môi trường Việt Nam (VIWASEEN), Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi và Công ty TNHH MTV Khai thác công trình Thủy lợi Quảng Ngãi) làm chủ đầu tư, với các nội dung chính sau:

1. Tên dự án: Dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất mở rộng - Tỉnh Quảng Ngãi.

2. Chủ đầu tư: Liên danh giữa Tổng Công ty đầu tư nước và Môi trường Việt Nam (VIWASEEN); Công ty Cổ phần Cấp thoát nước và Xây dựng Quảng Ngãi; Công ty TNHH MTV Khai thác công trình Thủy lợi Quảng Ngãi (Đại diện cho Liên danh là Ban chuẩn bị đầu tư dự án xây dựng hệ thống cấp nước cho Khu kinh tế Dung Quất).

3. Địa điểm: Thôn Thọ Trung và thôn Thọ Tây, xã Tịnh Thọ, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

4. Diện tích: Dự kiến khoảng 20 ha (Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo).

5. Mục tiêu dự án: Xây dựng một hệ thống cấp nước hoàn chỉnh, đồng bộ để cung cấp nước phục vụ cho sinh hoạt và sản xuất công nghiệp..., đáp ứng nhu cầu của tất cả các đối tượng khách hàng thuộc phạm vi Khu kinh tế Dung Quất mở rộng và các vùng lân cận.

6. Quy mô dự án: Xây dựng hồ chứa nước thô, nhà máy xử lý nước sạch và hệ thống mạng lưới tuyến ống truyền tải, phân phối hoàn chỉnh và đồng bộ, với công suất thiết kế giai đoạn I: 50.000 m³/ngày

7. Tổng vốn đầu tư dự kiến: Khoảng 397,1 tỷ đồng gồm vốn tự có của doanh nghiệp và vốn huy động.

8. Tiến độ thực hiện dự án: Thời gian thực hiện dự án 02 năm kể từ ngày được chấp thuận đầu tư. Dự kiến đưa dự án vào khai thác sử dụng vào quý I/2015.

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và thực hiện dự án

10. Thời hạn hoạt động dự án: Thuê đất 49 năm

II. Một số yêu cầu đối với nhà đầu tư:

1. Trong vòng 12 tháng kể từ ngày được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư, chủ đầu tư phải tiến hành và hoàn tất các thủ tục liên quan đến việc triển khai dự án như:

a) Tiến hành nghiên cứu, khảo sát và lập lại dự án đầu tư phù hợp và khả thi nhất theo hướng tiếp thu ý kiến của các Sở, Ban ngành đã góp ý.

b) Thành lập Công ty Cổ phần đặt tại Quảng Ngãi trên cơ sở 03 cổ đông sáng lập của Liên danh nêu trên.

c) Phối hợp với các cơ quan chức năng của tỉnh điều chỉnh bổ sung các quy hoạch về sử dụng đất, quy hoạch 1/500, quy hoạch cấp nước của tỉnh; khảo sát, đo đạc bản đồ địa chính, bản đồ địa hình, khoan địa chất địa điểm xây dựng nhà máy; lập và trình cấp có thẩm quyền liên quan báo cáo đánh giá tác động môi trường, và thiết kế cơ sở nhà máy; Hoàn chỉnh hồ sơ dự án đầu tư trình UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư; lập phương án và tiến hành đền bù, giải phóng mặt bằng; lập hồ sơ xin thuê đất; lập hồ sơ xin cấp Giấy phép xây dựng; ... Quá thời hạn trên, Công ty không thực hiện đầy đủ các thủ tục trên mà không có lý do chính đáng, văn bản chấp thuận đầu tư của UBND tỉnh hết hiệu lực thi hành.

2. Trong quá trình thực hiện các thủ tục đầu tư, yêu cầu chủ đầu tư thực hiện dự án đúng tiến độ đã cam kết, tuân thủ đúng các qui định của Nhà nước về công tác qui hoạch, xây dựng, đầu tư; đồng thời chú trọng công tác đào tạo và sử dụng nguồn lao động tại địa phương phục vụ cho nhà máy, đặc biệt là số hộ dân chịu tác động của dự án. Lập bảng tiến độ triển khai các công việc

trong từng tháng gửi UBND tỉnh và các cơ quan chức năng liên quan của tỉnh biết và phối hợp.

Yêu cầu các sở, ban ngành, đơn vị liên quan và UBND huyện Sơn Tịnh hỗ trợ, tạo điều kiện cho nhà đầu tư trong quá trình triển khai dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT, BQL KKT Dung Quất;
- Huyện uỷ Sơn Tịnh;
- VPUB: C, PVP(CN), KTTH, KTĐN&MN, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong92)



CHỦ TỊCH

Cao Khoa