

Số: 134 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 5 năm 2017

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu nuôi trồng thủy sản trên cát ven biển xã Phổ Vinh, huyện Đức Phổ

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số:.....2972.....
ĐẾN	Ngày: 05/05/17.....
	Chuyên:.....Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định về Hồ sơ giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Đức Phổ và Quyết định số 113/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 huyện Đức Phổ;

Xét đề nghị của UBND huyện Đức Phổ tại Công văn số 635/UBND ngày 23/3/2017 về việc đề nghị thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình: Khu nuôi trồng thủy sản trên cát ven biển xã Phổ Vinh và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1683/TTr-STNMT ngày 27/4/2017, UBND tỉnh thông báo:

1. Thu hồi đất của UBND xã Phổ Vinh, huyện Đức Phổ đang quản lý, cụ thể:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 139.450 m² (Diện tích này sẽ được chuẩn xác trong quá trình kiểm kê, lập phương bồi thường và lập thủ tục xin giao đất)

- Vị trí ranh giới thửa đất được xác định trích lục theo bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi thực hiện ngày 20/3/2017.

- Loại đất đang sử dụng: Đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp và đất chưa sử dụng.

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện xây dựng công trình: Khu nuôi trồng thủy sản trên cát ven biển xã Phổ Vinh tại xã Phổ Vinh, huyện Đức Phổ.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Từ ngày ban hành Thông báo thu hồi đất đến hết Quý II năm 2017.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không có.

5. Tổ chức thực hiện

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn UBND xã Phổ Vinh thực hiện các bước tiếp theo, làm cơ sở để hoàn thành hồ sơ thu hồi, giao đất theo đúng quy định.

b) UBND huyện Đức Phổ:

- Sao lục và gửi Thông báo thu hồi đất đến từng cá nhân, tổ chức có đất trong vùng dự án.

- Chỉ đạo UBND xã Phổ Vinh hợp đồng với các đơn vị có chức năng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ; đồng thời tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phổ Vinh theo đúng quy định. Diện tích sau khi chuẩn xác để thực hiện công trình không được xâm lấn vào rừng phòng hộ hoặc diện tích đất quy hoạch rừng phòng hộ xung quanh khu vực.

c) UBND xã Phổ Vinh có trách nhiệm chủ động phối hợp với các đơn vị có đủ chức năng thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Nay thông báo để các Sở, ngành địa phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT Thường trực UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- UBND huyện Đức Phổ;
- UBND xã Phổ Vinh;
- VPUB: CVP, PCVP(NL), CB-TH;
- Lưu: VT, NN-TN(tnh258).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

ĐỖ CHỮ TỊCH



Đặng Văn Minh