

Số: 46 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 3 năm 2013

THÔNG BÁO

**Về kết luận của đồng chí Cao Khoa – Chủ tịch UBND tỉnh
tại cuộc họp giao ban mở rộng ngày 18/3/2013**

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌ	Số: 1730
CV	Ngày: 19.3.2013
ĐẾN	Chuyên:

Ngày 18/3/2013, đồng chí Cao Khoa – Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì, họp giao ban UBND tỉnh mở rộng, với sự tham gia của các đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh (đ/c Lê Quang Thích, đ/c Phạm Như Sô) và Ủy viên UBND tỉnh là Giám đốc Sở Nội vụ; lãnh đạo các sở ngành: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tư pháp, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, UBND huyện Bình Sơn và Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe lãnh đạo các sở, ngành liên quan báo cáo một số nội dung công việc cần thông qua tập thể lãnh đạo UBND tỉnh, ý kiến thảo luận và thống nhất của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận:

1. Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Quy định trình tự, thủ tục lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận và thực hiện các quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh (Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh tại văn bản số 161/STNMT-QLĐĐ ngày 25/01/2013), giao Sở Tài nguyên và Môi trường (đơn vị chủ trì soạn thảo) trên cơ sở tiếp thu ý kiến góp ý của các thành viên dự họp và kết luận chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh khẩn trương rà soát, hoàn chỉnh lại nội dung theo hướng:

- Nghiên cứu lại toàn bộ các văn bản hướng dẫn của Trung ương, địa phương có liên quan đến lĩnh vực này, tham mưu cụ thể UBND tỉnh vấn đề nào cần bổ sung, sửa đổi, hoặc vừa bổ sung vừa sửa đổi so với Quyết định số 14/2010/QĐ-UBND ngày 18/6/2010 của UBND tỉnh.

- Hồ sơ trình lại phải cụ thể bằng cách chia cột so sánh và giải trình giữa quy định cũ và quy định mới.

Trên cơ sở đó, hoàn chỉnh nội dung trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

2. Cho ý kiến về kết quả rà soát hồ sơ có liên quan đến dự án Khai thác tận thu quặng Titan tại xã Bình Châu, huyện Bình Sơn (Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh tại văn bản số 232/STNMT ngày 06/02/2013).

- Về cơ bản thì quy trình, thủ tục cấp giấy phép khai thác, thu hồi quặng Titan tại xã Bình Châu, huyện Bình Sơn đều được thực hiện đúng theo quy định của pháp luật về khoáng sản.

Tuy nhiên, để có đầy đủ các căn cứ trước khi báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục rà soát việc thực hiện cấp phép dự án đã đầy đủ thủ tục chưa, hay còn thiếu so với các quy định của

Trung ương, địa phương (về quy chế dân chủ ở cơ sở của xã Bình Châu,...); về trình tự thủ tục chủ đầu tư đã triển khai thực hiện dự án sau khi được cấp phép có đảm bảo theo đúng, chưa đúng so với các quy định của Trung ương, địa phương và cần nêu rõ các thời điểm triển khai thực hiện dự án.

Trên cơ sở đó, hoàn chỉnh nội dung trình UBND tỉnh xem xét, trước khi trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

3. Cho ý kiến về việc hỗ trợ đất trồng rừng sản xuất tại xã Bình Long phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án đường cao tốc Đà Nẵng - Quảng Ngãi, đoạn qua địa phận huyện Bình Sơn.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Giao thông vận tải, UBND huyện Bình Sơn và các đơn vị liên quan tiến hành xác định nguồn gốc đất hiện các hộ dân đang sử dụng; xác định thời điểm quy hoạch, công khai quy hoạch các loại đất cho nhân dân biết,...và căn cứ vào hiện trạng thực tế, tham mưu đề xuất UBND tỉnh mức hỗ trợ hợp lý theo quy định (nếu có).

4. Về mức giá hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trong khu dân cư trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2013 (Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh tại văn bản số 242/TTr-STNMT ngày 19/02/2013), giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan, trên cơ sở tiếp thu ý kiến góp ý của các thành viên dự họp và kết luận chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh khẩn trương rà soát, tính toán lại các mức hỗ trợ cho phù hợp với quy định hiện hành và tình hình thực tế tại địa phương (đảm bảo không có sự biến động lớn về giá trị bồi thường so với năm 2012), trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

5. Cho ý kiến về chủ trương thực hiện xây dựng chương trình phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 (Sở Xây dựng trình UBND tỉnh tại văn bản số 180/SXD-QLN&BDS ngày 22/02/2013).

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ban ngành, UBND các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện xây dựng Chương trình phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 (không thuê đơn vị tư vấn).

6. Cho ý kiến về việc xử lý một số vụ việc tại huyện Bình Sơn theo báo cáo của đồng chí Phạm Như Sô, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp.

- Về nội dung công bố quy hoạch Khu công nghiệp Dung Quất II: Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất phối hợp với UBND huyện Bình Sơn họp bàn, thống nhất thời gian cụ thể.

- Về dự án Khu xử lý chất thải rắn Bình Nguyên (do Công ty cổ phần Cơ - Điện - Môi trường Lilama làm chủ đầu tư): Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và UBND huyện Bình Sơn rà soát lại dự án, báo cáo đánh giá tác động môi trường so với hoạt động thực tế của dự án để tham mưu UBND tỉnh quyết định phương án làm mái che (nếu thật sự cần thiết thì phải làm), đồng thời nghiên cứu các quy định có liên quan về đặt vị trí của nhà máy, trên cơ sở đó đề xuất phương án xử lý phù hợp,...

UBND huyện Bình Sơn chủ động phối hợp với các tổ chức có liên quan trong hệ thống chính trị cùng cấp chỉ đạo việc tuyên truyền, vận động nhân dân, trả lời dứt khoát các kiến nghị của dân theo tinh thần chỉ đạo trên đây (kể cả Nhà máy xi măng Đại Việt).

Thủ trưởng các sở, ngành tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan căn cứ nhiệm vụ được phân công, tổ chức thực hiện nghiêm túc các nội dung nêu trên; báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện và đề xuất hướng xử lý những khó khăn, vướng mắc (nếu có)/.

Nơi nhận

- Thường trực Tỉnh ủy (b/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VPUB: CPVP, các P. N/cứu, CBTH;
- Lưu: VT, KTTHdqv183

TL CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Lê Văn Đệ

Lê Văn Đệ