

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 413/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 3 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kinh phí chuyển nhượng quyền sử dụng đất để khấu trừ vào tiền thuê đất phải nộp dự án đầu tư xây dựng cửa hàng, nhà làm việc và khu trưng bày sản phẩm của Công ty TNHH Thanh Trọng

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV ĐẾN	Số: 1673
	Ngày: 17/3/2013
	Chuyên: CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2008/TTLT-BTC-BTNMT ngày 31/01/2008 của Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Quyết định số 35/2010/QĐ-UBND ngày 27/12/2010 của UBND tỉnh ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 36/2010/QĐ-UBND ngày 27/12/2010 của UBND tỉnh ban hành Quy định về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi năm 2011;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 20/9/2011 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá đất ở trung bình trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi năm 2011;

Căn cứ Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 09/8/2012 của UBND tỉnh về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp và cho Công ty TNHH Thanh Trọng thuê đất đầu tư xây dựng cửa hàng, nhà làm việc và khu trưng bày sản phẩm tại phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 451/STC-QLGCS ngày 26/02/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kinh phí chuyển nhượng quyền sử dụng đất để khấu trừ vào tiền thuê đất phải nộp dự án đầu tư xây dựng cửa hàng, nhà làm việc và khu

trung bày sản phẩm của Công ty TNHH Thanh Trọng theo Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 09/8/2012 của UBND tỉnh, với giá trị là 647.586.942 đồng (Sáu trăm bốn mươi bảy triệu, năm trăm tám mươi sáu nghìn, chín trăm bốn mươi hai đồng).

Điều 2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm khấu trừ kinh phí chuyển nhượng quyền sử dụng đất quy định tại Điều 1 Quyết định này vào tiền thuê đất phải nộp theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Công ty TNHH Thanh Trọng và Thủ trưởng các sở, ban, ngành và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB:PVP (NN), P.NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KTT Hdqv179.



CHỦ TỊCH

Cao Khoa