

Số: 570/QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2) đối với quỹ đất 96 lô thuộc dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 719/QĐ-UBND ngày 26/10/2020 về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2) dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi; Số 788/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 về việc đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2) dự án: Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 467/STNMT-TTPTQĐ ngày 08/02/2021 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 763/STC-QLGCS ngày 05/4/2021.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 2) đối với quỹ đất 96 lô thuộc dự án Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ

cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi là 456.614.000 đồng, cụ thể như sau:

- Chi cắm mốc phân lô: 150.122.000 đồng;
- Chi đo đạc chính lý bản trích đo địa chính thửa đất: 53.234.000 đồng;
- Chi cho tổ chức đấu giá tài sản: 120.000.000 đồng;
- Chi phí cho đơn vị được giao tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất: 133.258.000 đồng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Dự toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này là mức tối đa và sẽ được chuẩn xác trong quá trình thực hiện và thanh, quyết toán theo thực tế, phù hợp với quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Nội dung chi và mức chi của từng khoản mục chi phí có liên quan đến đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện theo đúng quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính và quy định hiện hành của nhà nước.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, sử dụng, thanh, quyết toán chi phí đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, TH, CNXD, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, KTbngoc166.

CHỦ TỊCH



Đặng Văn Minh