

Số: 86 /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 3 năm 2017



THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Đặng Văn Minh - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh về vụ việc của bà Ao Thị Út, bà Nguyễn Thị Đoàn và một số vấn đề liên quan đến Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI

CV ĐẾN
Số: 2511
Ngày: 24/3/17
Chuyên: UBND tỉnh

Ngày 21/3/2017, đồng chí Đặng Văn Minh – Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo và chỉ đạo: (1) Xử lý dứt điểm vụ việc của bà Ao Thị Út và bà Nguyễn Thị Đoàn ở xã Bình Thanh Tây, huyện Bình Sơn; (2) Kiểm tra, rà soát kết quả triển khai thực hiện Thông báo số 38a/TB-UBND ngày 20/02/2017 của UBND tỉnh liên quan đến Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất (gọi tắt là Tiểu dự án). Tham dự cuộc họp có lãnh đạo Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; lãnh đạo các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo UBND huyện Bình Sơn; lãnh đạo Công ty TNHH MTV Lọc Hóa dầu Bình Sơn; lãnh đạo Ban Quản lý dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất và lãnh đạo Ban Quản lý Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất.

Sau khi nghe lãnh đạo Thanh tra tỉnh báo cáo về vụ việc của bà Ao Thị Út và bà Nguyễn Thị Đoàn ở xã Bình Thanh Tây, huyện Bình Sơn và lãnh đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi báo cáo về kết quả triển khai các công việc thuộc Tiểu dự án theo Thông báo số 38a/TB-UBND ngày 20/02/2017 của UBND tỉnh; ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh kết luận như sau:

I. Đối với vụ việc của bà Ao Thị Út và bà Nguyễn Thị Đoàn ở xã Bình Thanh Tây, huyện Bình Sơn:

Trong thời gian qua, 02 hộ dân nói trên đã liên tục đến Trụ sở tiếp công dân của Tỉnh yêu cầu Nhà nước bồi thường về đất tại khu vực đồi Cây Sấu (23ha đất đã GPMB vào năm 2000). Mặc dù các cơ quan chức năng và chính quyền địa phương đã giải quyết và có văn bản trả lời cho công dân nhưng họ không chấp nhận dẫn đến khiếu kiện kéo dài. Nguyên nhân chính của vụ việc này xuất phát từ sự quản lý lỏng lẻo của chính quyền địa phương và Công ty Lọc Hóa dầu Bình Sơn trong việc tiếp nhận, quản lý mặt bằng sau khi GPMB từ năm 2000. UBND tỉnh nghiêm khắc phê bình các cơ quan liên quan đến việc bàn giao 23ha khu vực đồi Cây Sấu vào thời điểm năm 1999-2000. Qua việc này, yêu cầu Công ty TNHH MTV Lọc hóa dầu Bình Sơn và chính

quyền địa phương phải rút kinh nghiệm trong việc quản lý đất đai đã được GPMB cũng như quản lý hồ sơ trong quá trình sử dụng đất. Việc 02 hộ dân vào canh tác trên phần đất nêu trên trong thời gian dài nhưng không bị lập Biên bản là có lỗi của chính quyền địa phương và Công ty TNHH MTV Lọc hóa dầu Bình Sơn.

Từ sự việc nêu trên và qua báo cáo, đề xuất của Thanh tra tỉnh, đề giải quyết dứt điểm vụ việc trên cơ sở đảm bảo hài hòa lợi ích của 02 hộ dân, UBND tỉnh thống nhất:

- Không bồi thường về đất cho bà Ao Thị Út và bà Nguyễn Thị Đoàn vì không có cơ sở pháp lý để giải quyết.

- Thống nhất sử dụng ngân sách tỉnh hỗ trợ toàn bộ cây cối, hoa màu trên đất cho bà Ao Thị Út và Nguyễn Thị Đoàn. Giao UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo cơ quan chuyên môn tính toán mức hỗ trợ cụ thể và chủ trì, cùng UBND xã Bình Trị và UBND xã Bình Thanh Tây (nơi công dân đang cư trú) mời công dân làm việc để thống nhất mức hỗ trợ, báo cáo UBND tỉnh xem xét trong tháng 4/2017.

- Riêng việc hỗ trợ 30% giá trị về đất đối với phần diện tích 308m² thuộc thửa đất số 38 của hộ bà Nguyễn Thị Đoàn: Yêu cầu UBND huyện Bình Sơn chỉ đạo UBND xã Bình Trị tính toán hỗ trợ theo đơn giá hiện hành từ nguồn ngân sách của UBND xã Bình Trị do trước đây UBND xã Bình Trị đã nhận khoản hỗ trợ này nhưng chưa chi trả cho bà Nguyễn Thị Đoàn. Hoàn thành trước ngày 30/4/2017.

II. Đối với Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng NMLD Dung Quất

1. Đánh giá chung:

Qua rà soát kết quả triển khai thực hiện, đến nay, hầu hết các nội dung công việc UBND tỉnh giao tại Thông báo số 38a/TB-UBND ngày 20/02/2017 đã được các cơ quan liên quan nỗ lực thực hiện và đạt được một số kết quả; tuy nhiên, vẫn còn một số nội dung chưa đạt tiến độ theo yêu cầu. Vì vậy, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi, UBND huyện Bình Sơn và các cơ quan chức năng liên quan cần quyết liệt, tích cực tập trung xử lý các công việc còn tồn tại trong thời gian đến, nhằm đáp ứng yêu cầu về tiến độ triển khai của Dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất.

2. Nhiệm vụ trong thời gian đến:

a) Đối với Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi:

- Đối với 10 hạng mục công trình hoàn trả: Phối hợp với chính quyền địa phương khẩn trương xử lý dứt điểm những tồn tại trong công tác bồi thường, GPMB và tập trung đẩy nhanh tiến độ triển khai thi công, đảm bảo hoàn thành **chậm nhất ngày 30/6/2017**.

- Đối với Khu dân cư Tây Bắc Vạn Tường giai đoạn 3: Đẩy nhanh tiến độ thi công (yêu cầu Nhà thầu lập tiến độ thi công tổng thể và chi tiết hàng tuần trên cơ sở khối lượng còn lại, trình Chủ đầu tư phê duyệt) để **chậm nhất ngày**

30/4/2017 đảm bảo đủ điều kiện giao đất thực địa cho người dân xây dựng nhà cửa. Riêng trường hợp ông Bùi Đức Toàn có nguyện vọng nhận quyết định giao đất tái định cư sớm, giao UBND huyện Bình Sơn ban hành và gửi ngay Quyết định giao đất tái định cư cho ông Toàn **trước ngày 31/3/2017**, nhưng phải đảm bảo tính chính xác về vị trí, diện tích, mốc giới. Từ nay đến ngày hoàn thành khu tái định cư, nếu có hộ dân nào có nhu cầu làm nhà thì Ban Quản lý phối hợp với chính quyền địa phương giao ngay đất cho người dân.

- Phối hợp với Sở Xây dựng khẩn trương tham mưu UBND tỉnh có văn bản đề nghị Bộ Xây dựng ủy quyền cho Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi xử lý các nội dung cụ thể và phát sinh trong quá trình thi công liên quan đến Tiểu dự án, **chậm nhất hoàn thành trước ngày 25/3/2017**.

- Yêu cầu lãnh đạo Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi phải tổ chức trực báo hàng tuần để đôn đốc, giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện của các đơn vị thuộc quyền.

b) Đối với UBND huyện Bình Sơn:

- Khẩn trương tổ chức thực hiện các nhiệm vụ thuộc trách nhiệm của huyện, trong đó **cần tích cực** phối hợp với Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi giải quyết dứt điểm các tồn tại vướng mắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo, kết luận của UBND tỉnh tại Thông báo số 38a/TB-UBND ngày 20/02/2017, cụ thể tập trung xử lý 18 trường hợp chưa nhận tiền bồi thường thuộc mặt bằng 108,2ha, 10 trường hợp chưa nhận tiền thuộc 10 hạng mục hoàn trả, 01 hộ dân ở Khu Tây Bắc Vạn Tường (giai đoạn 3), đảm bảo thời hạn hoàn thành **chậm nhất trước ngày 30/4/2017**.

- UBND huyện Bình Sơn khẩn trương tổ chức rà soát các trường hợp về đất tái định cư để có văn bản báo cáo giải trình, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết (thông qua Tổ tư vấn giúp việc do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì) **chậm nhất trước ngày 31/3/2017**.

c) Đối với Sở Tài nguyên và Môi trường:

Khẩn trương nghiên cứu, tham mưu UBND tỉnh về cơ chế, chính sách đặc cách đối với các trường hợp về đất tái định cư trên cơ sở kiến nghị của UBND huyện Bình Sơn và Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi.

d) Đề nghị Tập đoàn Dầu khí Việt Nam, Ban Quản lý dự án Nâng cấp, mở rộng Nhà máy lọc dầu Dung Quất và Công ty TNHH MTV Lọc Hóa dầu Bình Sơn:

- Theo báo cáo của các cơ quan có liên quan thì trong thời gian vừa qua, một số kiến nghị thuộc trách nhiệm giải quyết của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam còn chậm, Vì vậy, đề nghị Tập đoàn Dầu khí Việt Nam khẩn trương, xem xét giải quyết các vấn đề liên quan thuộc thẩm quyền của cơ quan quyết định đầu tư mà Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi đã kiến nghị, cụ thể: Phương án điều chỉnh hướng tuyến của tuyến đường dân sinh (vị trí 3), tuyến kênh mương B7-12; phương án bổ sung tuyến đường dân sinh (vị trí 4) thuộc 10 hạng mục di dời hoàn trả hạ tầng; phương án điều chỉnh mương thoát nước dọc kết hợp tiêu lũ tự nhiên và thoát nước mặt cho

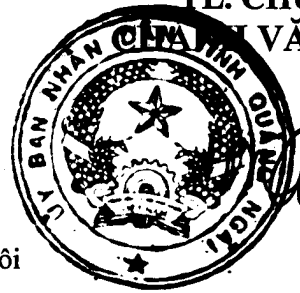
Khu dân cư Tây Bắc Vạn Tường (giai đoạn 3); điều chỉnh giá gói thầu số 01: kiểm toán công trình thuộc Tiểu Dự án

- Đề nghị Tập đoàn Dầu khí Việt Nam cùng có văn bản gửi Bộ Xây dựng ủng hộ, thống nhất đề xuất của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi xử lý các nội dung cụ thể và phát sinh trong quá trình thi công liên quan đến Tiểu dự án.

Nay thông báo kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh để các sở, ban, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Bí thư Tỉnh ủy (B/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Tập đoàn Dầu khí Việt Nam;
- Chủ tịch UBND tỉnh (B/cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- BQL KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi;
- Các sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT;
- UBND huyện Bình Sơn;
- Công ty TNHH MTV Lọc Hóa dầu Bình Sơn;
- BQL dự án Nâng cấp, mở rộng NMLD Dung Quất;
- BQL Tiểu dự án Bồi thường, hỗ trợ, TĐC phục vụ Dự án Nâng cấp, mở rộng NMLD Dung Quất;
- VPUB, CVP, TH, CBTH;
- Lưu: VT, CN (lnphong129).



TL. CHỦ TỊCH
LÊ MINH HUẤN VĂN PHÒNG

Lê Minh Huấn