

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 519 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chuyển cơ sở nhà, đất tại địa chỉ
số 68 đường Phạm Văn Đồng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi
do Sở Xây dựng quản lý cho Thanh tra tỉnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017; số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: Số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; số 11/2025/TT-BTC ngày 19/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi: Số 03/2022/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 ban hành Quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi và số 43/2024/NQ-HĐND ngày 27/12/2024 sửa đổi một số điều của Quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Nghị quyết số 03/2022/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Chánh Thanh tra tỉnh tại Công văn số 410/TTT-VP ngày 28/3/2025, ý kiến của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 560/SXD-

VP ngày 04/4/2025 và đề xuất của Giám đốc Sở Tài chính tại Công văn số 722/STC-QLGCS ngày 11/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Điều chuyển cơ sở nhà, đất tại địa chỉ số 68 đường Phạm Văn Đồng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi do Sở Xây dựng quản lý cho Thanh tra tỉnh, cụ thể:

- Diện tích đất: 1.000 m²;
- Diện tích sàn xây dựng: 2.000,05 m² (Trong đó: Khối 5 tầng: 1.416,15 m²; Khối 3 tầng: 583,9 m²);
- Cấp nhà: Cấp III;
- Tình trạng: Đang sử dụng làm trụ sở cơ quan;
- Nguyên giá: 20.439.168.365 đồng (Kể cả kinh phí sửa chữa nâng tầng nhà làm việc từ 3 tầng lên 5 tầng; Sửa chữa khối nhà phía Nam, đưa vào sử dụng năm 2023);
- Giá trị còn lại theo sổ kế toán: 19.234.593.365 đồng;
- Mục đích sử dụng hiện tại của tài sản: Sử dụng làm trụ sở cơ quan;
- Lý do điều chuyển: Bố trí trụ sở cho Thanh tra tỉnh sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức hệ thống cơ quan thanh tra tỉnh Quảng Ngãi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan bàn giao tài sản tại Điều 1 Quyết định này cho Thanh tra tỉnh theo quy định. Khi bàn giao phải lập Biên bản liệt kê đầy đủ số lượng, diện tích, giấy tờ pháp lý và hiện trạng của từng tài sản trên đất.

- Thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản và đăng ký kê khai biến động giảm tài sản theo quy định tại các Nghị định của Chính phủ: Số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017, số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024, số 50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 và các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017, số 11/2025/TT-BTC ngày 19/3/2025 (Cập nhật kịp thời số liệu vào phần mềm Quản lý tài sản công).

2. Thanh tra tỉnh chịu trách nhiệm:

- Tiếp nhận và quản lý, sử dụng tài sản tiếp nhận tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định, đảm bảo phù hợp với tiêu chuẩn, định mức, có hiệu quả và tiết kiệm.

- Thực hiện hạch toán tăng tài sản, giá trị tài sản và đăng ký kê khai biến động tăng tài sản theo quy định tại các Nghị định của Chính phủ: Số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017, số 114/2024/NĐ-CP ngày 15/9/2024, số

50/2025/NĐ-CP ngày 28/02/2025 và các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính: Số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017, số 11/2025/TT-BTC ngày 19/3/2025 (Cập nhật kịp thời số liệu vào phần mềm Quản lý tài sản công).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chánh Thanh tra tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP(KTTH);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTHa142

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Phiên