

Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 8 năm 2012

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Lê Quang Thích tại cuộc họp bàn giải quyết những vướng mắc của Dự án Trường đại học Phạm Văn Đồng

TRUNG TÂM CÔNG BÁO & TIN HỌC Q. NGÃI	
CV	Số: 1727
ĐẾN	Ngày: 17/8/2012
Chuyên:	Ngày 10 tháng 8 năm 2012

chủ trì cuộc họp để bàn giải quyết những tồn tại, vướng mắc của Dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng. Tham dự cuộc họp gồm đại diện lãnh đạo các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, đại diện UBND thành phố Quảng Ngãi, đại diện Lãnh đạo UBND phường Chánh Lộ; Hiệu trưởng, các Phó hiệu trưởng Trường Đại học Phạm Văn Đồng, Giám đốc Ban Quản lý dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng và Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi kiểm tra thực tế tại công trường và nghe Hiệu trưởng Trường đại học Phạm Văn Đồng (Chủ đầu tư) báo cáo về tình hình triển khai thực hiện Dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng, tham gia góp ý của các đại biểu dự họp; đồng chí Lê Quang Thích - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

1. Dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng là dự án trọng điểm của tỉnh nên Chủ đầu tư (Trường Đại học Phạm Văn Đồng) cần chủ động phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án. Các hạng mục công trình đã hoàn thành về xây lắp khẩn trương nghiệm thu bàn giao, tập trung đầu tư trang thiết bị để đưa vào sử dụng, phát huy hiệu quả công trình.

2. Giải quyết những đề nghị của Trường Đại học Phạm Văn Đồng.

a) Công tác giải phóng mặt bằng, tái định cư:

- Chủ đầu tư (Trường Đại học Phạm Văn Đồng) tiếp tục thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, giải quyết những tồn tại, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng để đẩy nhanh tiến độ của dự án. Phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện vận động, thuyết phục các hộ dân nhận tiền bồi thường, đất tái định cư, bàn giao mặt bằng xây dựng trường.

- Yêu cầu chủ đầu tư tổ chức kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ, quy trình thủ tục, có giải pháp khắc phục thiếu sót, hoàn chỉnh hồ sơ, đảm bảo đầy đủ tính pháp lý trong công tác chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của dự án. Đối với những hộ dân chưa nhận tiền bồi thường và đất tái

định cư, Chủ đầu tư kiểm tra, lên danh sách từng hộ dân, những vướng mắc cụ thể và những đề nghị của từng hộ; đổi chiểu các chế độ, chính sách bồi thường để đề xuất vận dụng giải quyết thấu tình, đạt lý. Trên cơ sở đó, Chủ đầu tư chủ động phối hợp với UBND thành phố Quảng Ngãi tổ chức cuộc họp mời đại diện các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Chánh Lộ và các ngành liên quan để nghiên cứu, giải quyết từng trường hợp cụ thể. Những nội dung vượt thẩm quyền thì báo cáo, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định. Hoàn thành trước ngày 25/8/2012. Cần lưu ý việc vận dụng các cơ chế, chính sách, hỗ trợ trong công tác bồi thường không được làm nẩy sinh việc hồi tố của các hộ dân đã chấp hành việc bồi thường trước đây.

- Chủ đầu tư làm việc với đơn vị thi công, yêu cầu tập trung thi công giải quyết dứt điểm các tuyến đường, cấp, thoát nước tại khu tái định cư để đảm bảo cho người dân đến tái định cư ổn định cuộc sống.

b) Về công tác xây lắp

Đồng ý cho Trường Đại học Phạm Văn Đồng thực hiện một số nội dung giai đoạn I Dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng, cụ thể:

- Tách gói thầu số 17 thành 03 gói thầu:

- + Gói thầu số 17a: Mua sắm, lắp đặt thang máy Nhà hiệu bộ - Thư viện;
- + Gói thầu số 17b: Mua sắm thiết bị phục vụ dạy học;
- + Gói thầu số 17c: Mua sắm tài sản (bàn, ghế, giường tủ).

- Chuyển gói thầu thiết bị xưởng thực hành cơ khí (gói thầu 18b) từ giai đoạn 2 sang giai đoạn 1.

- Thống nhất việc điều chỉnh tiến độ thực hiện giai đoạn I của dự án, Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tham mưu trình UBND tỉnh xem xét và quyết định thời gian hoàn thành giai đoạn 1 của dự án.

- Thống nhất cho Trường Đại học Phạm Văn Đồng xây dựng tường rào mềm tại Khu A để bảo vệ tài sản trong khi chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng; Trường nghiên cứu sử dụng nguồn kinh phí thường xuyên của Trường để giải quyết và thực hiện theo đúng quy trình, thủ tục theo quy định.

- Thống nhất cho Trường Đại học Phạm Văn Đồng triển khai thiết kế việc trồng cây xanh và tiểu cảnh khu A; có phương án về nguồn kinh phí và kêu gọi xã hội hóa để thực hiện trồng cây trong đầu mùa mưa năm 2012.

c) Vấn đề điều chỉnh chi phí nhân công và điều chỉnh tổng mức đầu tư.

Về nguyên tắc, thống nhất việc điều chỉnh chi phí nhân công và điều chỉnh tổng mức đầu tư của dự án, nhưng Chủ đầu tư phải tổ chức đánh giá toàn bộ quá trình thực hiện dự án, xác định rõ nguyên nhân chủ quan, khách quan, cẩn cứ vào hợp đồng để làm cơ sở cho việc điều chỉnh.

- Việc điều chỉnh chi phí nhân công và điều chỉnh tổng mức đầu tư của dự án phải đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục, quy định hiện hành của Nhà nước.

d) Các sở, ngành có liên quan, UBND thành phố Quảng Ngãi, UBND phường Nghĩa Chánh tạo mọi điều kiện thuận lợi, hỗ trợ giúp trường Đại học Phạm Văn Đồng trong quá trình tổ chức thực hiện dự án đầu tư.

UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Lê Quang Thích để các sở, ngành liên quan, UBND thành phố Quảng Ngãi và Trường Đại học Phạm Văn Đồng biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Trường Đại học Phạm Văn Đồng;
- UBND phường Chánh Lộ, TPQN;
- VPUB: C,PVP(VX), KTTH, CBTH;
- Lưu: VT, VX(HQ233).

